

DZIAŁALNOŚĆ MIĘDZYSESYJNA WÓJTA GMINY PORĄBKĄ

Wójt Gminy Porąbka w okresie od IX Sesji Rady Gminy Porąbka, która odbyła się w dniu 28 września 2011 roku, podjął następujące działania:

I. Wydał zarządzenia, w których m.in. :

1. Dokonano zmian w :
 - 1) Uchwale Budżetowej Gminy,
 - 2) planach finansowych Urzędu Gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy,
 - 3) Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Porąbka na lata 2011 – 2016.
2. Przystąpiono do czynności mających na celu sprzedaż n/w działek, stanowiących własność gminy Porąbka, a tj.:
 - 1) numer 1379/2 o powierzchni 0,2147 ha, położoną w Bujakowie,
 - 2) numer 6673/2 o powierzchni 0.0066 ha, położoną w Porąbce - 2,
 - 3) numer 293/6 i 2079/8 o łącznej powierzchni 0.0043 ha, zabudowaną, położoną w Porąbce - 1.

Niniejsze działki zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, a w przypadku działki wymienionej w pkt 3 na rzecz użytkownika wieczystego.

Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży i spisania aktu notarialnego pokryją nabywcy przedmiotowych działek.

3. Przystąpiono do czynności mających na celu:
 - 1) nabycie:
 - a/ działki położonej w Bujakowie, oznaczonej numerem 648/6 o pow.0.1631 ha, z przeznaczeniem na budowę parkingu przy cmentarzu komunalnym w Bujakowie,
 - b/ działki położonej w Porąbce, o numerze 4777/25 o pow. 0.0420 ha, w związku z potrzebą uregulowania stanu prawnego drogi dojazdowej do terenów budowlanych w Porąbce – 2,
 - 2) sprzedaż działek oznaczonych numerami 4411/5 o pow. 0.0483 ha, 6795/3 o pow.0.0152 ha, 4397/1 o pow.0.0183 ha zabudowanych budynkiem Kiczora, położonych w Porąbce – 2.
Działki te zostaną zbyte w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu. Koszty materiałów geodezyjnych,

wyceny, ogłoszenia w prasie oraz spisania aktu notarialnego pokryje nabywca przedmiotowych działek.

4. Wydzierżawiono w trybie bezprzetargowym część działki gminnej:

- 1) oznaczonej numerem 215/18, położonej w Porąbce 1, w tzw. „Wiklinie”, przyjmując, że:
 - a/ umowa zostanie zawarta na okres 3 lat,
 - b/ roczny czynsz wyniesie 2,27 zł za 1 ar gruntu,
 - c/ grunt zostanie przeznaczony pod uprawę,
- 2) oznaczonej numerem 4405 o pow. 15 m² położonej w Czańcu przy cmentarzu komunalnym, z przeznaczeniem na sprzedaż chryzantem bądź zniczy w okresie Wszystkich Świętych, ustalając:
 - a/ 5-dniowy okres dzierżawy, tj. od 28.10 do 1.11.2011 r. włącznie,
 - b/ stawkę dzienną czynszu w wys. 0,65 zł +VAT za 1 m² gruntu.

5. Zawarto kolejne umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na dzierżawę:

- 1) działki oznaczonej numerem 2086, o powierzchni 0,0379 ha, położonej w Porąbce -1,
- 2) części działki oznaczonej numerem 1247/2 o pow. 10 m² położonej w Czańcu.

Określono następujące warunki dzierżawy:

- a) umowy zostaną zawarte na okres 10 lat,
 - b) stawka czynszu wyniesie odpowiednio 273,00 zł miesięcznie + VAT i będzie płatna sezonowo w okresie od 1 czerwca do 30 września przez cały okres trwania umowy, i 7,50 zł za 1 m² gruntu miesięcznie,
 - c) grunty zostaną przeznaczone na działalność handlowo – usługową.
6. Nie skorzystano z prawa pierwokupu pięciu działek o ogólnej powierzchni 0.1156 ha położonych w Porąbce obręb 2, zbywanych przez Spółkę Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Porąbce warunkowymi umowami sprzedaży z dnia 22 września 2011 r.

7. Przystąpiono do przeprowadzenia zamówienia publicznego na wybór wykonawcy:

- 1) który udzieli gminie Porąbka długoterminowego kredytu w kwocie 2.000.000,00 zł na pokrycie deficytu budżetu Gminy Porąbka w 2011 r.,
- 2) zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie gminy Porąbka w sezonie 2011/2012 z podziałem na IV zadania :
 - I zadanie - sołectwo Porąbka,
 - II zadanie - sołectwo Czaniec,
 - III zadanie - sołectwo Kobiernice,
 - IV zadanie - sołectwo Bujaków.

8. Przyjęto regulaminy dotyczące realizacji zamówień publicznych w Gminie Porąbka.
9. Ustalono normę zużycia oleju napędowego dla samochodu służbowego marki Lublin III 3524 o numerze rejestracyjnym KBH 139N i pojemności skokowej 2400 cm³ na 12,2 litra/100 km.
Norma została ustalona w oparciu o ocenę techniczną opracowaną przez Stowarzyszenie Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego „EKSPERT” Sp. z o.o. w Bielsku – Białej.
10. Przyjęto ofertę na świadczenie usług w zakresie rehabilitacji dzieci niepełnosprawnych z terenu gminy Porąbka o wartości brutto 9.216,00 zł.
Rehabilitacją objętych jest 13 dzieci. Zajęcia odbywają się na sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Czańcu, a w przypadku dzieci o znacznym stopniu niepełnosprawności w miejscu ich zamieszkania.
11. Ustanowiono służebność komunikacji po działce 4452 położonej w Porąbce – 2, celem umożliwienia dojazdu do działki nr 4451.
Przyjęto, że koszty geodezyjnego wydzielenia służebności komunikacji, jej wyceny oraz wpisu do księgi wieczystej pokryje w całości wnioskodawca.
12. W preliminarzu wydatków Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2011 rok (Zarządzenie Nr 193/2010 Wójta Gminy z dnia 20.12.2010 r.) w rozdziale I – Działalność Profilaktyczna, zadanie nr 4 pn. *„Zajęcia profilaktyczne z zakresu przeciwdziałania narkomanii prowadzone w szkołach dla uczniów, pedagogów i rodziców przez funkcjonariuszy placówki Straży Granicznej w Żywcu – 2.500,00 zł”* otrzymało nowe, następujące brzmienie:
„Zajęcia profilaktyczne z zakresu przeciwdziałania narkomanii prowadzone w szkołach i poza szkołą dla uczniów, pedagogów i rodziców - 2.500,00 zł”.

Niniejsze jest wynikiem braku możliwości podpisania porozumienia ze Strażą Graniczną w Żywcu, z uwagi na obowiązujące przepisy prawa.

II. Przygotował projekty uchwał będące przedmiotem obrad X Sesji Rady Gminy, a dotyczące następującego zakresu spraw:

1. Dokonania zmian w:
 - a) tegorocznym planie gospodarczym gminy,
 - b) Uchwale budżetowej gminy na 2011 rok,
 - c) Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Porąbka na lata 2011 – 2016,
2. Przekazania środków finansowych dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Bielsku - Białej z przeznaczeniem na pokrycie wydatków inwestycyjnych, modernizacyjnych i remontowych.

3. Zatwierdzenia projektów pod nazwą:
 - 1) „Szkoły gminy Porąbka- indywidualizacja nauczania” w ramach priorytetu IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty,
 - 2) „Nowy zawód – magazynier” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VI Rynek pracy otwarty dla wszystkich, Działanie 6.3 Inicjatywy lokalne na rzecz podnoszenia poziomu aktywności zawodowej na obszarach wiejskich w ramach konkursu 1/POKL/6.3/2011 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego,
 - 3) „Wykwalifikowany mieszkaniec gminy Porąbka” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VI Rynek pracy otwarty dla wszystkich, Działanie 6.3 Inicjatywy lokalne na rzecz podnoszenia poziomu aktywności zawodowej na obszarach wiejskich w ramach konkursu 1/POKL/6.3/2011 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego,
4. Programu współpracy Gminy Porąbka z organizacjami pożytku publicznego oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok.
5. Wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
6. Wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości.
7. Przyznania Nagrody Gminy Porąbka pn. „Srebrna Róża” na 2011 rok.

Ponadto przygotowany został Apel w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec systemu finansowania oświaty w naszym kraju.

III. Niezależnie od powyższego:

1. W postępowaniach prowadzonych w trybie przetargu nieograniczonego dokonano wyboru wykonawców następujących zadań:

1) **„Udzielenie gminie Porąbka długoterminowego kredytu w kwocie 2.000.000,00 zł na pokrycie deficytu budżetu Gminy Porąbka w 2011 r.:**

W postępowaniu uczestniczyło 4 wykonawców, a najkorzystniejszą ofertę (nr 2) złożył :

**Bank Pekao S.A.
II Śląskie Centrum Korporacyjne w Bielsku – Białej
43-300 Bielsko – Biała ul. Dmowskiego 16**

Cena oferty: 351.918,67 zł brutto

Ceny pozostałych ofert kształtowały się od 361.012,74 zł - 457.342,77 zł brutto.

2) „Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych – ul. Pieszaj w Kobiernicach” ;

W przetargu uczestniczyło 2 wykonawców. Za najkorzystniejszą ofertę uznano ofertę nr 2 złożoną przez :

**Przedsiębiorstwo Budowlano–Drogowo–Mostowe
„DROG – BUD” Franciszek Fryc
34-116 Spytkowice ul. Zamkowa 3**

Cena oferty: 169.102,87 zł brutto

Drugi z oferentów, tj. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe DROSEB z Bielska – Białej oferowało kwotę 259.931,08 zł. brutto.

2. Unieważniono przetarg na zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie 2011/2012 z uwagi na fakt, iż ceny najkorzystniejszych ofert przewyższały kwotę, którą zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie tego zadania
W związku z powyższym zostanie ogłoszony kolejny przetarg na ten zakres usług.
3. W dniu 24 października br. zawarto akt notarialny – Repertorium A nr 13440/2011 w sprawie zakupu działki nr 648/6 o pow. 0.1631 ha położonej w Bujakowie, z przeznaczeniem pod parking przy cmentarzu komunalnym.
4. W ramach środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich rozpoczęto prace remontowe w :
 - 1) świetlicy integracyjnej Domu Kultury w Czańcu – koszt projektu 58.619,43 zł, kwota dofinansowania 25.000,00 zł,
 - 2) pomieszczeniu byłej kawiarni Domu Kultury w Porąbce – koszt projektu 49 239,21 zł, kwota dofinansowania 25.000,00 zł.
5. W ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki w trakcie realizacji znajdują się projekty pod nazwą :
 - 1) „Nowy zawód magazynier” - koszt projektu 39.830,00 zł, kwota dofinansowania - 100%,
 - 2) „Wykwalifikowany mieszkaniec gminy Porąbka” (kurs obsługi wózków widłowych) - koszt projektu 48.690,00 zł, kwota dofinansowania – 100%.

Realizacja w/w projektów kończy się w roku 2011.

6. Do końca miesiąca listopada br. trwa program współfinansowany przez Ministerstwo Sportu pn. „Bezpieczna Soła III”, polegający na objęciu nauką pływania najmłodszych uczniów szkół podstawowych ; koszt projektu 49.140,00 zł.
7. W szkołach podstawowych naszej gminy trwa realizacja programu „Kompetentny uczeń”, który jest finansowany ze środków Unii Europejskiej ; całkowity koszt projektu 461.725,62 zł.
8. Na projekt Unii Europejskiej pn. „Szkoły gminy Porąbka – indywidualizacja nauczania” przyznano gminie dofinansowanie o wartości 188.230,80 zł.
Projekt realizowany będzie w latach 2012 – 2013 w czterech szkołach podstawowych w Gminie Porąbka w klasach I – III. Projektem objęci będą wszyscy uczniowie, u których zidentyfikowano trudności w nauce czytania i pisania, trudności w zdobywaniu umiejętności matematycznych, wad wymowy, wad postawy, różnego rodzaju nieprawidłowości rozwoju i zachowania oraz uczniowie, którzy są szczególnie uzdolnieni.
9. Trwają prace przy budowie sieci wodociągowej Porąbka – Kozubnik Etap III część 3. Postęp robót szacuje się na ok. 80%. Zostały już wykonane główne ciągi, trwa natomiast realizacja przyłączy.
Planuje się, że ten etap budowy wodociągu zostanie zakończony końcem br.
10. Kontynuowane są prace związane z wymianą konstrukcji i pokrycia dachowego na budynku Ośrodka Zdrowia w Czańcu.
Termin realizacji zadania nie jest zagrożony.
11. Dobiegają końca prace związane z modernizacją drogi rolniczej, tj. ul. Pieszej w Kobiernicach.
12. Na kolejnym Zebraniu Wiejskim Sołectwa Czaniec, które odbyło się w dniu 2 października br. dokonano wyboru Rady Sołectkiej w maksymalnej liczbie 15 członków.
13. W niżej wymienionych dniach odbyły się następujące imprezy:
 - 1) 30 września - „Działanie na polanie” w Jaworzu, w której uczestniczyli przedstawiciele Gminnego Ośrodka Kultury i Koła Gospodyń Wiejskich w Porąbce. Na imprezie tej zostało zaprezentowane stoisko promocyjne gminy, a członkinie KGW brały udział w konkursie kulinarnym pn. „jednogarnkowe danie”.
 - 2) 01 października - „Światowy Dzień Marszu” , w ramach którego młodzież powiatu bielskiego, w tym naszej gminy, uczestniczyła w rajdzie, którego metą był stadion sportowy w Porąbce. Współorganizatorami tego rajdu była Gmina Porąbka, Powiat Bielski i Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej i Sportu w Warszawie.

- 3) 01 października - Powiatowe Zawody Sportowo – Pożarnicze w Rudzicy, z udziałem naszych jednostek OSP. Drużyna kobiet i mężczyzn z Ochotniczej Straży Pożarnej w Bujakowie zajęli II miejsca i zostali Wicemistrzami Powiatu.
- 4) 06 października - Rajd Młodzieżowy „Beskidzka Jesień” pod hasłem: „Śpiewające rodziny”, organizowany przez Towarzystwo Miłośników Ziemi Żywieckiej, Gminny Ośrodek Kultury i Komisję Przeciwdziałania Alkoholizmowi w Porąbce. W tegorocznym Rajdzie uczestniczyła grupa z Czech, która zaprezentowała pokaz średniowiecznych walk rycerskich.
- 5) 04 listopada - wernisaż wystawy fotografii Andrzeja Radwańskiego w Wiejskim Domu Kultury w Porąbce pn. „PORĄBKA 1936, czyli historia pewnego mieszkańca krakowskiego Podgórze”. Wystawa potrwa do 18 listopada br.

Wójt Gminy

Czesław BUŁKA

Opracowała :
- R. Gąsiorek