

nr sprawy SGZPI.271.1.16.2011

www.bip.porabka.pl

dot. odpowiedzi na pytania jednego z uczestników postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy udzielającego zamawiającemu długoterminowego kredytu w wysokości 2 000 000 PLN na potrzeby Gminy Porąbka.

Wójt Gminy Porąbka, na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. nr 113 poz.759 z późn.zm.) udziela odpowiedzi na pytania z dnia 14.10.2011r. dotyczące postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy, który udzieli kredytu dla gminy Porąbka:

1. Treść pytania:

Rozdział X pkt. 1.2. odroczenie płatności rat kapitałowych – nie jest jasne czy do odroczenia płatności rat kapitałowych dochodzi jednostronnym działaniem tj. wnioskiem zamawiającego czy na ten wniosek Bank musi wyrazić zgodę (w formie aneksu) i wówczas dopiero dochodzi do odroczenia płatności raty? – budzi to wątpliwości także w świetle zapisu pkt.5 tegoż Rozdziału stanowiącego, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron umowy na piśmie pod rygorem nieważności, zmiany umowy w szczególności mogą dotyczyć – zmian terminów płatności.

Odpowiedź:

W treści Rozdziału X SIWZ Zamawiający umieścił istotne postanowienia przyszłej umowy kredytu jaką zawrze z wykonawcą wyłonionym w postępowaniu przetargowym, które dotyczą m.in. prawa Zamawiającego do odroczenia terminu płatności określonych rat kapitałowych (pkt.1.2.). Wniosek o odroczenie płatności danej raty kapitałowej czy rat kapitałowych składany będzie przez Zamawiającego w formie pisemnej przed upływem wyznaczonego w harmonogramie terminu płatności raty kapitałowej. Każda zmiana w harmonogramie spłat rat kapitałowych jest zmianą postanowień umowy o udzielenie zamówienia publicznego (harmonogram spłat kredytu stanowi część składową). Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy chyba, że zamawiający przewidział możliwość wprowadzenia takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany. Konsekwencją realizacji wskazanych zapisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest zapis pkt.5 Rozdziału X SIWZ, który przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy (w tym zmiany w harmonogramie spłat kredytu) pod warunkiem sporządzenia zmian w formie pisemnej (aneksu) podpisanej przez obie strony umowy.

Zatem: Zamawiający musi mieć w umowie kredytu zagwarantowane prawo do odroczenia płatności rat kapitałowych. Po przedstawieniu stosownego wniosku Bank będzie przygotowywał pisemny aneks w zakresie spłat rat kapitałowych,

który podlega podpisaniu przez obie strony umowy. Skutek prawny następuje w momencie podpisania aneksu.

2. Treść pytania:

Rozdział X pkt. 1.4. zastrzeżenie spłat rat w innych terminach i wysokościach niż określone w umowie – podobnie jak w powyższym punkcie nie jest jasne czy do zmiany terminu i wysokości spłaty raty wystarcza powiadomienie banku przez Zamawiającego tzn. czy jednostronne oświadczenie (powiadomienie) Zamawiającego wywiera skutek w postaci zmiany terminu i wysokości spłat raty, czy też do uzyskania takiego skutku jest konieczna zgoda Banku (w formie aneksu) – podobnie jak wyżej ten zapis też budzi wątpliwości w świetle pkt.5 tegoż Rozdziału stanowiącego, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron umowy na piśmie pod rygorem nieważności, zmiany umowy w szczególności mogą dotyczyć – zmian terminów płatności.

Odpowiedź:

Analogicznie – jak wyżej.


WÓJT
Czesław Bułka

Otrzymują:

1. adresat
2. www.bip.porabka.pl
3. a/a