

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa obiektu

lub robót budowlanych:

Modernizacja i rozbudowa budynku Urzędu
Gminy w Porąbce

***NADBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU - ROBOTY
BUDOWLANE PODDASZA UŻYTKOWEGO - STAN
SUROWY ZAMKNIĘTY***

Nazwa i adres

zamawiającego:

Gmina Porąbka
Urząd Gminy Porąbka
ul. Krakowska 3
43-353 Porąbka

Kod CPV:

45211350-7

(Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych)

45000000-7

(Roboty budowlane)

Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyliczenie ilości robót
- Przedmiar robót

Wyliczenie ilości robót

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze istniejącego stropodachu / grupa CPV - 451 /			
1 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połaci dachowych papą lub plandekami /SST 001/ 16,0*13,0 = 208,000000 208,00	208,00		m2
2 Rynny drewniane do gruzu, wykonanie /SST 001/	14,00		m
3 Rynny drewniane do gruzu, ustawienie /SST 001/	28,00		m
4 Rynny drewniane do gruzu, rozebranie /SST 001/	14,00		m
5 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku /SST - 001/ $0,2*(15,19*2)+(12,64*1,1*2)*0,6+0,6*2*(2,0*2+0,5*2+0,6+0,8+1,5*1,0)$ = 32,240800 32,24	32,24		m2
6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku /SST 001/ 9,0*4 = 36,000000 36,00	36,00		m
7 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku /SST 001/ 15,19*2 = 30,380000 30,38	30,38		m
8 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa /SST 001/ 15,19*12,64*1,1 = 211,201760 211,20	211,20		m2
9 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna, K=2 /SST 001/	211,20	2,00	m2
10 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe /SST 001/ $0,07*(2,2*0,6*2+0,8*0,6+1,6*1,2)$ = 0,352800 0,35	0,35		m2
11 Rozebranie kominów wolno stojących /SST 001/ $2,0*0,5*1,0*2+1,0*1,0*1,5+0,5*0,8*1,0$ = 3,900000 3,90	3,90		m3
12 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej /SST 001/ parter wejście 0,4*3,0*5,0 = 6,000000 ściany kolankowe 12,64*2*0,25*0,5 = 3,160000 9,16	9,16		m3
13 Rozebranie płyt dachowych żelbetowych, przy grubości płyty do 15 cm /SST 001/ $0,15*(15,19*12,64)*1,1$ = 31,680264 31,68	31,68		m3
14 Rozebranie podsypki izolacyjnej o grubość do 15-cm /SST 001/	211,20		m2
15 Rozebranie podsypki izolacyjnej dopłata za każdy 1 cm, K=20 /SST 001/	211,20	20,00	m2
16 Demontaż balustrad schodowych stalowych /słupki / /SST 001/	10		szt
17 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - schody zewnętrzne wejścia głównego /SST 001/ $0,3*5,0*6,0+0,2*0,2*1,5*2$ = 9,120000 9,12	9,12		m3
18 Rozbiórka istniejących ścian fundamentowych z ławami i wejścia do piwnic /SST 001/ ściany i ławy $0,3*7,22*2,0+0,8*0,4*7,22$ = 4,332000 wejścia do piwnic $0,7*(1,19+5,07)*0,2+0,7*(1,54+2,3+1,1)*0,2$ = 1,568000 5,90	5,90		m3
2 Przewody spalinowo - wentylacyjne /grupa CPV - 452 /			
19 Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5-m /SST 005/	1		szt
20 Kominy wolno stojące w budynkach, 1-przewodowe, przewód 1x1 cegły /SST 005/ $0,8*0,5*6,0$ = 2,400000 2,40	2,40		m3
21 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych ceglami klinkierowymi grub.12 cm / SST 005/ $2*(0,5+1,04)*3,0$ = 9,240000 9,24	9,24		m2
22 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7-cm, B-25 /SST 003/ 1,19*0,64 = 0,761600 0,76	0,76		m2
23 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, czapki kominowej /SST 007/ 1,25*0,8 = 1,000000 1,00	1,00		m2
3 Schody żelbetowe piwnic /grupa CPV - 452 /			
24 Wyburzenie fragmentu stropu pod biegi schodowe w piwnicy /SST 001/ $2,8*4,5*0,2$ = 2,520000 2,52	2,52		m3
25 Wykucie otworów dla belek spocznikowych /SST 001/	2		szt
26 Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, transport betonu taczkami, japonkami , B-25 /SST 003/ belki spocznikowe $0,3*0,5*1,2$ = 0,180000 0,18	0,18		m3
27 Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8-cm, transport betonu taczkami, japonkami, B-25 /SST 003/ przedłużenie schodów $1,2*2,0$ = 2,400000 2,40	2,40		m2
28 Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami , B-25, K=6 /SST 003/	2,40	6,00	m2
29 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zbrojone, Fi 10 i 12-mm /SST 004/ $2,4*0,08$ = 0,192000 0,192	0,192		t

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
4 Schody żelbetowe poddasza /grupa CPV - 452 /						
30 Wyburzenie fragmentu stropu pod biegi schodowe poddasza /SST 001/ 13,43*0,2	=	2,686000 2,69		2,69		m3
31 Wykucie otworów dla belek spocznikowych /SST 001/				8		szt
32 Dostarczenie i montaż dwuteowników NP 160 ze śrubami /gotowy wyrób/, osadzanych w gniazdach /SST 003/ 3,4*2	=	6,800000 6,80		6,80		m
33 Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, transport betonu taczkami, japonkami , B-25 /SST 003/ belki spocznikowe 0,32*0,25*3,63*3	=	0,871200 0,87		0,87		m3
34 Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8-cm, transport betonu taczkami, japonkami, B-25 /SST 003/ przedłużenie schodów 2,92*4,6+1,4*2,92	=	17,520000 17,52		17,52		m2
35 Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami , B-25, K=6 /SST003/				17,52	6,00	m2
36 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 i 12-mm /SST004/ 83,5/1000	=	0,083500 0,084		0,084		t
37 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 10 i 12-mm /SST004/ (45,1+79,4)/1000	=	0,124500 0,125		0,125		t
38 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16-mm /SST004/ 51,2/1000	=	0,051200 0,051		0,051		t
5 Wieniec zewnętrzny po obwodzie budynku po rozbiórce istniejącej attyki /grupa CPV - 452 /						
39 Wiercenie otworów w elementach z betonu żwirowego i żelbetu o grubości do 40-cm, do Fi-42-mm /SST003/				26		szt
40 Osadzenie części stalowych w betonie o masie do -10 kg /SST003/				26		szt
41 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30-cm , B-25 /SST003/ wieniec zewn. (11,1+14,35+12,6+2,9+1,9+11,1)*0,3*0,3*2	=	9,711000 9,71		9,71		m3
42 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 6-mm /SST004/ 2*(11,1*2+14,35+12,6+2,9+1,9)/0,2* 0,222/1000	=	0,119769 0,120		0,120		t
43 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14-mm /SST004/ 2*(11,1*2+14,35+12,6+2,9+1,9)*4*0,888/ 1000	=	0,383261 0,383		0,383		t
6 Ściany zewnętrzne poddasza /grupa CPV - 452 /						
44 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubość 38-cm, zaprawa POROTHERM /SST005/ ściany poddasza 1,1*(15,19+11,56+1,5+3,22) szczytowa 1,1*12,64+12,64*3,5*0,5*2 minus otwory -1,7*2,7	=	34,617000 58,144000 -4,590000 88,17		88,17		m2
45 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi /SST005/				1		szt
46 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych systemu POROTHERM, anal. ze zmianą materiału /SST006/ drzwi 2,2*4	=	8,800000 8,80		8,80		m
47 Rdzenie żelbetowe w ścianach poddasza 30*30 cm ,B-25 /SST003/ 0,3*0,3*13*1,0	=	1,170000 1,17		1,17		m3
48 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-mm /SST004/ 13*(1,5/0,2)*1,1*0,395/1000	=	0,042364 0,042		0,042		t
49 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16-mm i większe /SST004/ 4*13*1,5*1,58/1000	=	0,123240 0,123		0,123		t
7 Dach konstrukcja i pokrycie /grupa - CPV - 452 /						
50 Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie o Fi do 20-mm - w murłatach /SST006/ 34,0/1,5+2	=	24,666667 25		25		otwór
51 Osadzenie części stalowych w betonie o masie do -3 kg - śruby rektyfikacyjne fi 16 mm /SST006/				25		szt
52 Wykonanie i montaż jarzma J-1 i J-2 wg rys.nr 17K z pomalowaniem farbą przeciwdrdzewną /SST006/ J-1 (168,5+39,55+59,65)/20*6/1000 J-2 (85,1+67,85+220,0)/20*6/1000	=	0,080310 0,111885 0,192		0,192		t

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
8 Nadproża stalowe /grupa CPV - 452 /						
77 Ręczne wykucie strzępi,bruzd i gniazd w ścianach,wykonanie i rozebranie stemplowań i deskowań,murowanie przesklepień crgłami,wykucie cegieł z pomiędzy belek osadzonych w bruzdach oraz w części nad belkami /SST001/						
nadproża N-1	1,4*0,3*0,2*2	=	0,168000			
nadproża N-1A	1,4*0,42*0,2*1	=	0,117600			
nadproża N-1B	1,4*0,42*0,2*1	=	0,117600			
nadproża N-3	1,6*0,3*0,2*1	=	0,096000			
nadproża N-3 A	1,6*0,42*0,2*1	=	0,134400			
nadproża N-2	1,5*0,3*0,2*2	=	0,180000			
nadproża N-4	2,2*0,42*0,2*1	=	0,184800			
nadproża N-5	3,25*0,3*0,2*1	=	0,195000			
nadproża N-6	5,4*0,3*0,35*1	=	0,567000			
			1,76	1,76		m3
78 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obsadzenie belek stalowych NP 140 i 180-mm /bez belek stalowych/ /SST005/						
NP 140	1,4*8+1,5*4+1,6*4+2,2*2	=	28,000000			
NP 180	3,25*2	=	6,500000			
			34,50	34,50		m
79 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obsadzenie belek stalowych, NP 200-mm /bez belek stalowych/ /SST005/						
NP 200	5,4*2	=	10,800000			
			10,80	10,80		m
80 Dostawa belek stalowych NP 140-200 wg zestawienia rysunek 18 K /gotowy wyrób zabezpieczony antykorozyjnie/ /SST005/						
belki stalowe	829,7	=	829,700000			
śruby fi 16 mm	13,0	=	13,000000			
			842,70	842,70		kg
81 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek /SST005/						
	(34,5+10,8)*2	=	90,600000			
			90,60	90,60		m
82 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciagniona; nadproża /SST005/						
	0,8*(34,5+10,8)/0,5	=	72,480000			
			72,48	72,48		m2
83 Powleknięcie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym /SST005/						
			72,48	72,48		m2
84 Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciagnionej /SST005/						
			72,48	72,48		m2
85 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły /SST001/						
N1A	0,3*1,0*2,0	=	0,600000			
N3	0,3*1,17*2,0	=	0,702000			
N5	0,3*2,86*2,0	=	1,716000			
N4	0,4*1,8*2,7	=	1,944000			
			4,96	4,96		m3
9 Wykucia i zamurowania otworów /grupa CPV - 452 /						
86 Wykucie z muru z cegły różnych elementów, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej /SST001/						
piwnice	1,5*0,6*2+1,1*2,0	=	4,000000			
parter	5,0*2,5	=	12,500000			
			16,50	16,50		m2
87 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, cegłami /SST005/						
piwnice	0,4*1,5*0,6*2+0,4*1,15*2,0	=	1,640000			
			1,64	1,64		m3
88 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm Si P+W (pióro i wpust), ściana grubości 38-cm, zaprawa POROTHERM /SST005/						
parter	(3,65*5,0)- (2,1*1,6+2,4*1,6)	=	11,050000			
			11,05	11,05		m2
89 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna /SST005/						
				2		szt
90 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych systemu POROTHERM,anal.ze zmianą materiału /SST005/						
09,06	2,9*4+2,6*4	=	22,000000			
			22,00	22,00		m
10 Stolarka okienna /grupa CPV - 454 /						
91 Dostarczenie i osadzenie okien PCV w z dostosowaniem typów i kolorach wg okien istniejących, typ 09 i 06 /SST012/						
09	2,4*1,6	=	3,840000			
06	2,1*1,6	=	3,360000			
			7,20	7,20		m2
92 Dostarczenie i osadzenie parapetów wewnętrznych pcv wg istniejących typów i dł.ponad 2.0 m /SST012/						
				2,00		szt
11 Odwiezienie gruzu z rozbiórek /grupa CPV - 451 /						
93 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1-km /SST001/						
	0,35+3,9+9,16+31,68+211,2*0,35+9,12+5,9+2,52+2,69+1,76+4,96+8,45	=	154,410000			
			154,41	154,41		m3
94 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km,K=9 /SST001/						
				154,41	9,00	m3
95 Opłata za przyjęcie i utylizację materiałów z rozbiórki /gruz budowlany/ /SST001/						
	154,41-8,45	=	145,960000			
			145,96	145,96		m3
96 Opłata za przyjęcie i utylizację papy /SST001/						
	211,2*0,04	=	8,448000			
			8,45	8,45		m3

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
12 Elewacje budynku modernizowanego /grupa CPV - 454 /						
97 Rozebranie obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x20-cm na podsypce piaskowej /SST001/ 11,56+12,64+15,19 = 39,390000 39,39				39,39		m
98 Rozebranie chodników okapowych, płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej /SST001/ 39,39*0,5 = 19,695000 19,70				19,70		m2
99 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10-m, kategoria gruntu III - odkopenie istniejących fundamentów celem wykonania izolacji i docieplenia /SST002/ 1,5*(0,7+0,6*0,5)*(15,19+12,64+3,63+ 1,54+11,56) = 66,840000 66,84				66,84		m3
100 Oczyszczenie odkopanych ścian przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5-m2 /SST008/				66,84		m2
101 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa np. siplast primer szybki grunt SBS /SST008/ 1,5*(15,19+12,64+3,63+1,54+11,56) = 66,840000 66,84				66,84		m2
102 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1-warstwa np. siplast fundament szybka izolacja SBS /SST008/				66,84		m2
103 J.w. lecz druga warstwa /SST008/				66,84		m2
104 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurewych gr.10 cm, izolacje pionowe, na kleju, anal. ze zmianą materiału /SST008/				66,84		m2
105 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej z taśmą mocującą /SST008/				66,84		m2
106 Ponowne zasypywanie wykopów ziemią z odkładu /SST008/				66,84		m3
107 Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20-m /SST008/ elewacja południowo-frontowa 9,0*(15,19+0,8) = 143,910000 elewacja północno-boczna 9,0*(15,19+1,54+0,8*2) = 164,970000 elewacja wschodnio-boczna 10,0*12,64 = 126,400000 435,28				435,28		m2
108 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyściennne, wysokość do 20-m /SST013/				435,28		m2
109 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych /SST013/				435,28		m2
110 Czas pracy rusztowań /SST013/				435,28		m2
111 Wiercenie otworów, osadzenie kołków i zamocowanie elementów rusztu z łat drewnianych 50*120 mm /SST013/ elewacja południowo-frontowa 4,0*15,19-2,38*1,55*4-2,08*1,55 = 42,780000 elewacja północno-tylna 4,5*(15,19+1,54)-2,38*1,55 = 71,596000 elewacja wschodnio-boczna 4,5*12,64+11,0*3,5*0,5 = 76,130000 190,51				190,51		m2
112 Ułożenie między łatami styropianu FS 15 grub.10 cm, z pustką 2 cm, anal. rob. ze zmianą materiału /SST013/				190,51		m2
113 Przybicie deskowania sosnowego gr.28 mm na zakładkę szerokości desek 120 mm do rusztu łat /SST013/				190,51		m2
114 Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków Fobosem M-4 /zuzycie 0.2 kg/m2/ /SST013/				190,51		m2
115 Malowanie deskowania np. farbami altaxin w kolorze pini /SST013/				190,51		m2
116 Okładzina ścian styropianem FS15 grub.10 cm i kamieniem z piaskowca grub.5 cm mocowanymi za pomocą kotew np. systemu HALFEN /SST013/ elewacja południowo-frontowa 5,0*15,19-2,38*1,55*4-2,08*1,55-1,48* 0,55*5 = 53,900000 elewacja północno-tylna 5,5*(15,19+1,54)-2,38*1,55-1,48*0,55*2- 0,73*0,7*5 = 84,143000 elewacja wschodnio-boczna 5,5*12,64-1,48*0,55 = 68,706000 206,75				206,75		m2
117 Dostarczenie i obsadzenie parapetów kamiennych /SST013/ 2,5*6+1,6*10+0,8*6 = 35,800000 35,80				35,80		mb
118 Okładzina ościeży okiennych z kamienia piaskowca szer.do 30 cm /SST013/ (1,55*2+2,38)*6+(0,55*2+1,48)*8+(0,7*2+ 0,73)*6 = 66,300000 66,30				66,30		mb
119 Wykonanie podokienników zewnętrznych z blachy tytanowo-cynkowej grub.1.0 mm w kolorze naturalnym, anal. rob. ze zmianą blachy /przy okładzinach z desek /SST013/ 0,4*(2,5*6+0,9*6) = 8,160000 8,16				8,16		m2

Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze istniejącego stropodachu / grupa CPV - 451 /					
1 KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połaci dachowych papą lub plandekami /SST 001/	m2		208,00		
2 KNR 404/901/5 Rynny drewniane do gruzu, wykonanie /SST 001/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m		14,00		
3 KNR 404/901/6 Rynny drewniane do gruzu, ustawienie /SST 001/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m		28,00		
4 KNR 404/901/7 Rynny drewniane do gruzu, rozebranie /SST 001/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m		14,00		
5 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku /SST - 001/	m2		32,24		
6 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku /SST 001/	m		36,00		
7 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku /SST 001/	m		30,38		
8 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa /SST 001/	m2		211,20		
9 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna, K=2 /SST 001/	m2	2,00	211,20		
10 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe /SST 001/	m2		0,35		
11 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących /SST 001/	m3		3,90		
12 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej /SST 001/	m3		9,16		
13 KNR 404/305/8 Rozebranie płyt dachowych żelbetowych, przy grubości płyty do 15 cm /SST 001/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		31,68		
14 KNR 401/609/3 Rozebranie podsypki izolacyjnej o grubość do 15-cm /SST 001/	m2		211,20		
15 KNR 401/609/4 Rozebranie podsypki izolacyjnej dopłata za każdy 1 cm, K=20 /SST 001/	m2	20,00	211,20		
16 KNR 401/1306/1 Demontaż balustrad schodowych stalowych /słupki / /SST 001/	szt		10		
17 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - schody zewnętrzne wejścia głównego /SST 001/	m3		9,12		
18 KNR 401/212/2 Rozbiórka istniejących ścian fundamentowych z ławami i wejścia do piwnic /SST 001/	m3		5,90		
2 Przewody spalinowo - wentylacyjne /grupa CPV - 452 /					
19 KNR 401/419/2 Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5-m /SST 005/	szt		1		
20 KNR 202/122/2 Kominy wolno stojące w budynkach, 1-przewodowe, przewód 1x1 cegły /SST 005/	m3		2,40		
21 KNR 202/123/2 Okładanie (szpalowanie) przewodów kominowych ceglami klinkierowymi grub.12 cm / SST 005/	m2		9,24		
22 KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7-cm, B-25 /SST 003/	m2		0,76		
23 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, czapki kominowej /SST 007/	m2		1,00		
3 Schody żelbetowe piwnic /grupa CPV - 452 /					
24 KNR 404/305/3 Wyburzenie fragmentu stropu pod biegi schodowe w piwnicy /SST 001/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		2,52		
25 KNR 401/334/2 Wykucie otworów dla belek spocznikowych /SST 001/	szt		2		
26 KNR 202/218/7 (1) Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, transport betonu taczkami, japonkami , B-25 /SST 003/	m3		0,18		
27 KNR 202/218/2 (1) Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8-cm, transport betonu taczkami, japonkami, B-25 /SST 003/	m2		2,40		
28 KNR 202/218/6 (1) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami , B-25, K=6 /SST 003/	m2	6,00	2,40		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
29 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 10 i 12-mm /SST 004/	t		0,192		
4 Schody żelbetowe poddasza /grupa CPV - 452 /					
30 KNR 404/305/3 Wyburzenie fragmentu stropu pod biegi schodowe poddasza /SST 001/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		2,69		
31 KNR 401/334/2 Wykucie otworów dla belek spocznikowych /SST 001/	szt		8		
32 KNR 401/313/4 Dostarczenie i montaż dwuteowników NP 160 ze śrubami /gotowy wyrób/,osadzanych w gniazdach /SST 003/	m		6,80		
33 KNR 202/218/7 (1) Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, transport betonu taczkami, japonkami , B-25 /SST 003/	m3		0,87		
34 KNR 202/218/2 (1) Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8-cm, transport betonu taczkami, japonkami, B-25 /SST 003/	m2		17,52		
35 KNR 202/218/6 (1) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami , B-25, K=6 /SST003/	m2	6,00	17,52		
36 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 i 12-mm /SST004/	t		0,084		
37 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 10 i 12-mm /SST004/	t		0,125		
38 KNR 202/290/2 (3) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16-mm /SST004/	t		0,051		
5 Wieniec zewnętrzny po obwodzie budynku po rozbiórce istniejącej attyki /grupa CPV - 452 /					
39 KNNRW 9/1104/1 Wiercenie otworów w elementach z betonu żwirowego i żelbetu o grubości do 40-cm, do Fi-42-mm /SST003/	szt		26		
40 KNR 203/209/6 Osadzenie części stalowych w betonie o masie do -10 kg /SST003/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt		26		
41 KNR 202/212/12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30-cm , B-25 /SST003/	m3		9,71		
42 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 6-mm /SST004/	t		0,120		
43 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14-mm /SST004/	t		0,383		
6 Ściany zewnętrzne poddasza /grupa CPV - 452 /					
44 KNR 27/163/4 (2) Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 38-cm, zaprawa POROTHERM /SST005/	m2		88,17		
45 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi /SST005/	szt		1		
46 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych systemu POROTHERM,anal.ze zmianą materiału /SST006/	m		8,80		
47 KNR 202/211/1 Rdzenie żelbetowe w ścianach poddasza 30*30 cm ,B-25 /SST003/	m3		1,17		
48 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-mm /SST004/	t		0,042		
49 KNR 202/290/2 (3) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16-mm i większe /SST004/	t		0,123		
7 Dach konstrukcja i pokrycie /grupa - CPV - 452 /					
50 KNR 403/1017/3 Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie o Fi do 20-mm - w murlatach /SST006/	otwór		25		
51 KNR 203/209/4 Osadzenie części stalowych w betonie o masie do -3 kg - śruby rektyfikacyjne fi 16 mm /SST006/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt		25		
52 KNNR 7/208/4 Wykonanie i montaż jarzma J-1 i J-2 wg rys.nr 17K z pomalowaniem farbą przeciwrdzewną /SST006/	t		0,192		
53 KNNR 7/208/7 Wykonanie i montaż belek wzmacniających strop dla montaż słupów wieży HEB 120 mm z pomalowaniem farbą przeciwrdzewną /SST006/	t		0,881		
54 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 /SST006/	m3		0,67		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
55 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 /SST006/	m3		0,49		
56 KNR 202/409/4 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 /SST006/	m3		0,30		
57 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 /SST006/	m3		1,05		
58 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 /SST006/	m3		0,24		
59 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 /SST006/	m3		4,92		
60 KNR 202/409/3 Nakładki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 /SST006/	m3		0,63		
61 KNR 401/414/11 Deski czołowe 3.2*20 mm, anal. /SST006/	m		50,00		
62 KNR 202/409/4 Wymiany , przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 /SST006/	m3		0,05		
63 KNR 401/631/1 (2) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków Fobosem M-4 /zuzycie 0.2 kg/m2/ /więźba dachowa/ /SST006/	m2		428,70		
64 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm - pas nadrynnowy /SST007/	m2		8,02		
65 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką cementową z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat /SST007/	m2		207,25		
66 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką cementową z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wiatroizolacyjnej np Rockwool /SST007/	m2		207,25		
67 KNR 202/410/1 Deskowanie okapów deskami struganymi jednostronnie grub.25 mm, kl.I /SST007/	m2		73,77		
68 KNR 2/1108/5 Lakierowanie 2-krotne okapów drewnianych lakierem chemoutwardzalnym /SST007/	m2		73,77		
69 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką cementową z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat np. Brass podwójna "S", analogia rob.ze zmianą materiału /SST007/	m2		207,25		
70 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką cementową z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej , np.Brass podwójna "S", analogia rob.ze zmianą materiału /SST007/	m		14,26		
71 KNR 2/1105/1 Okna poddaszy połaciowe z kołnierzami fabrycznie wykończone, OD1, OD2 i OD3 /SST007/	m2		22,16		
72 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem ,np. firmy Brass /SST007/	m		31,20		
73 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż stopni kominiarskich stalowych ocynkowanych np.firmy Brass /SST007/	szt		17		
74 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż ław kominiarskich stalowych ocynkowanych , np. firmy Brass /SST007/	m		9,70		
75 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy tytanowo-cynkowej gr.0.55 mm w kolorze naturalnym, półokrągłe o średnicy 15-cm, analogia robocizna ze zmianą blachy /SST007/	m		32,08		
76 KNR 202/510/4 (1) Rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej gr.0.55 mm w kolorze naturalnym, rury spustowe okrągłe o średnicy 15-cm, analogia robocizna ze zmianą blachy /SST007/	m		42,00		
8 Nadproża stalowe /grupa CPV - 452 /					
77 KNR 401/313/2 Ręczne wykucie strzępi, bruzd i gniazd w ścianach, wykonanie i rozebranie stemplowań i deskowań, murowanie przesklepień cegłami, wykucie cegieł z pomiędzy belek osadzonych w bruzdach oraz w części nad belkami /SST001/	m3		1,76		
78 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obsadzenie belek stalowych NP 140 i 180-mm /bez belek stalowych/ /SST005/	m		34,50		
79 KNR 401/313/5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, obsadzenie belek stalowych, NP 200-mm /bez belek stalowych/ /SST005/	m		10,80		
80 Kalkulacja indywidualna Dostawa belek stalowych NP 140-200 wg zestawienia rysunek 18 K /gotowy wyrób zabezpieczony antykorozyjnie/ /SST005/	kg		842,70		
81 KNR 401/703/3 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek /SST005/	m		90,60		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
82 KNR 401/703/2 Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciagniona; nadproża /SST005/	m2		72,48		
83 KNR 401/704/1 Powlekanie siatki cięto-ciagnionej na ścianach i stropach mlekiem cementowym /SST005/	m2		72,48		
84 KNR 401/704/3 Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciagnionej /SST005/	m2		72,48		
85 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły /SST001/	m3		4,96		
9 Wykucia i zamurowania otworów /grupa CPV - 452 /					
86 KNNR 3/306/1 Wykucie z muru z cegły różnych elementów, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej /SST001/	m2		16,50		
87 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami /SST005/	m3		1,64		
88 KNR 27/163/4 (2) Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm Si P+W (pióro i wpust), ściana grubości 38-cm, zaprawa POROTHERM /SST005/	m2		11,05		
89 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna /SST005/	szt		2		
90 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych systemu POROTHERM,anal.ze zmianą materiału /SST005/	m		22,00		
10 Stolarka okienna /grupa CPV - 454 /					
91 KNNR 7/701/5 Dostarczenie i osadzenie okien PCV w z dostosowaniem typów i kolorach wg okien istniejących, typ 09 i 06 /SST012/	m2		7,20		
92 KNR 202/129/2 Dostarczenie i osadzenie parapetów wewnętrznych pcv wg istniejących typów i dł.ponad 2.0 m /SST012/	szt		2,00		
11 Odwiezienie gruzu z rozbiórek /grupa CPV - 451 /					
93 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1-km /SST001/	m3		154,41		
94 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km,K=9 /SST001/	m3	9,00	154,41		
95 Kalkulacja indywidualna Opłata za przyjęcie i utylizację materiałów z rozbiórki /gruz budowlany/ /SST001/	m3		145,96		
96 Kalkulacja indywidualna Opłata za przyjęcie i utylizację papy /SST001/	m3		8,45		
12 Elewacje budynku modernizowanego /grupa CPV - 454 /					
97 KNR 231/814/1 Rozebranie obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x20-cm na podsypce piaskowej /SST001/	m		39,39		
98 KNR 231/815/2 Rozebranie chodników okapowych, płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej /SST001/	m2		19,70		
99 KNR 201/307/2 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10-m, kategoria gruntu III - odkopanie istniejących fundamentów celem wykonania izolacji i docieplenia /SST002/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		66,84		
100 KNR 401/619/3 Oczyszczenie odkopanych ścian przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5-m2 /SST008/	m2		66,84		
101 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa np. siplast primer szybki grunt SBS /SST008/	m2		66,84		
102 KNR 202/603/3 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1-warstwa np.siplast fundament szybka izolacja SBS /SST008/	m2		66,84		
103 KNR 202/603/4 J.w. lecz druga warstwa /SST008/	m2		66,84		
104 KNR 202/609/8 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurewych gr.10 cm, izolacje pionowe, na kleju,anal.ze zmianą materiału /SST008/	m2		66,84		
105 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej z taśmą mocującą /SST008/	m2		66,84		
106 KNR 201/320/2 (1) Ponowne zasypanie wykopów ziemią z odkładu /SST008/ R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		66,84		
107 KNNR 2/1501/1 Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20-m /SST008/	m2		435,28		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
108 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20-m /SST013/	m2		435,28		
109 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych /SST013/	m2		435,28		
110 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań /SST013/	m2		435,28		
111 KNNR 2/1108/1 Wiercenie otworów, osadzenie kołków i zamocowanie elementów rusztu z łąt drewnianych 50*120 mm /SST013/	m2		190,51		
112 KNR 202/613/6 Ułożenie między łątami styropianu FS 15 grub.10 cm, z pustką 2 cm, anal.rob.ze zmianą materiału /SST013/	m2		190,51		
113 KNNR 2/1108/2 Przybicie deskowania sosnowego gr.28 mm na zakładkę szerokości desek 120 mm do rusztu łąt /SST013/	m2		190,51		
114 KNR 401/631/1 (2) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków Fobosem M-4 /zuzycie 0.2 kg/m2/ /SST013/	m2		190,51		
115 KNNR 2/1108/5 Malowanie deskowania np.farbami altaxin w kolorze pini /SST013/	m2		190,51		
116 Kalkulacja indywidualna Okładzina ścian styropianem FS15 grub.10 cm i kamieniem z piaskowca grub.5 cm mocowanymi za pomocą kotew np. systemu HALFEN /SST013/	m2		206,75		
117 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i obsadzenie parapetów kamiennych /SST013/	mb		35,80		
118 Kalkulacja indywidualna Okładzina ościeży okiennych z kamienia piaskowca szer.do 30 cm /SST013/	mb		66,30		
119 KNR 202/506/2 (2) Wykonanie podokienników zewnętrznych z blachy tytanowo-cynkowej grub.1.0 mm w kolorze naturalnym, anal.rob.ze zmianą blachy /przy okładzinach z desek /SST013/	m2		8,16		