

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**Zamieszczanie obowiązkowe****OGŁOSZENIE DOTYCZY**

Zamówienia publicznego

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**I.1) NAZWA I ADRES**

Nazwa: Gmina Porąbka		
Adres pocztowy: ul. Krakowska 3, 43-353 Porąbka		
Miejscowość: Porąbka	Kod pocztowy: 43-353	Województwo: śląskie
Tel.: 33 8272810	Faks: 33 8272800	
Adres strony internetowej zamawiającego (jeżeli posiada): www.porabka.pl		
Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów (jeżeli dotyczy):		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:	
MODERNIZACJA I ROZBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PORĄBCE	
II.1.2) Rodzaj zamówienia	
Roboty budowlane	
II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia	
1. W zakres zamówienia wchodzi:	
2.1. Nadbudowa istniejącego budynku – roboty budowlane poddasza użytkowego – stan surowy zamknięty:	
2.1.1	wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych istniejącego stropodachu,
2.1.2	wykonanie przewodów spalinowo-wentylacyjnych,
2.1.3	wykonanie schodów żelbetowych piwnic,
2.1.4	wykonanie schodów żelbetowych poddasza,
2.1.5	wykonanie wieńca zewnętrznego po obwodzie budynku po rozbiórce istniejącej attyki,
2.1.6	wykonanie ścian zewnętrznych poddasza,
2.1.7	wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu z dachówki betonowej,
2.1.8	wykonanie nadproży stalowych,
2.1.9	wykucia i замуrowania otworów,

2.1.10	dostawa i montaż stolarki okiennej,
2.1.11	wywóz gruzu z rozbiórek,
2.1.12	wykonanie elewacji budynku modernizowanego.
2.2.	Część dobudowywana – stan surowy zamknięty:
2.2.1.	wykonanie robót przygotowawczych i ziemnych,
2.2.2.	wykonanie fundamentów – podłoże betonowe, stopa fundamentowa, ławy fundamentowe, mury fundamentowe, ściami żelbetowe, zbrojenie i izolacja przeciwwilgociowa fundamentów,
2.2.3.	wykonanie konstrukcji żelbetowych- trzpienie żelbetowe, słupy żelbetowe, belki stropu nad parterem i nad piętrem strop nad parterem i piętrem, wieniec poddasza, szyby windowe, klatki schodowe,
2.2.4.	wykonanie ścian murowanych parteru, piętra i poddasza,
2.2.5.	wykonanie konstrukcji dachu i pokrycia z dachówki betonowej,
2.2.6.	dostawa i montaż stolarki zewnętrznej – okna PCV, zestawy aluminiowe, bramy stalowe garażowe podnoszone,
2.2.7.	wykonanie elewacji budynku,
2.2.8.	dostawa i montaż dźwigu osobowego.
2.3.	Instalacje:
2.3.1.	roboty demontażowe w zakresie instalacji, c.o.,
2.3.2.	wykonanie instalacji c.o. – rurociągi dostawa i montaż grzejników wraz z zaworami termostatycznymi,
2.3.3.	wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej,
2.3.4.	wykonanie instalacji klimatyzacyjnej.
2.4.	Kotłownia:
2.4.1.	roboty demontażowe i przygotowawcze,
2.4.2.	wykonanie instalacji spalinowej i wentylacji,
2.4.3.	dostawa i montaż urządzeń i armatury,
2.4.4.	wykonanie aktywnego systemu bezpieczeństwa.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających **NIE**
(dotyczy przetargu nieograniczonego i przetargu ograniczonego)

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.5) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	45211350-7

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej (jeżeli dotyczy): **NIE**

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej (jeżeli dotyczy): **NIE**

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA²⁾

do 30.06.2011r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium (jeżeli dotyczy):

Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **50 000,00 PLN** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia **NIE**

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW³⁾

III. 3. 1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie dokonuje opisu spełnienia wskazanego warunku przez Wykonawcę. Ocena zostanie dokonana w oparciu o oświadczenie wykonawcy przedstawione w ofercie.

III. 3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 1 500 000 zł. brutto - każda.

III. 3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie dokonuje opisu spełnienia wskazanego warunku przez Wykonawcę. Ocena zostanie dokonana w oparciu o oświadczenie wykonawcy przedstawione w ofercie.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. min. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 2003, Nr 207, poz. 2016 z póź. zm.) w zakresie kierowania robotami budowlanymi o specjalności techniczno-budowlanej, w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych, a także posiadającą aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe na rachunku bankowym bądź w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 750 000 złotych.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIE PODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:¹

- a) wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- c) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- d) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową

wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

e)

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
 - a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy (zawarte w treści oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia),
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- e) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) Dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.5 INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć²: NIE DOTYCZY

III.6 INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt. III.4) albo w pkt. III.5)

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> a) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów (jeżeli dotyczy), b) zakres podwykonawstwa (jeżeli dotyczy), c) formularz oferty, d) pełnomocnictwo (jeżeli nie wynika z przedstawionych dokumentów), e) kosztorys ofertowy f) dokument potwierdzający wniesienie wadium |
|---|

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: NIE

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu <i>(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny)</i>

NIE DOTYCZY

IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert⁶⁾
--

Najniższa cena

Kryteria

1. CENA -100%

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna NIE
--

IV.3 ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy TAK
--

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian :

Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy. Zmiany umowy w szczególności mogą dotyczyć:

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, gdy nastąpią: <ul style="list-style-type: none"> a) warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów; b) klęski żywiołowe; |
|--|

- c) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp., w szczególności: odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - d) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń;
 - e) zmiany będące następstwem konieczności wykonania dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy – robót,
 - f) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. Odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
 - g) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
 - h) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.
2. Płatności
- a) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy.
3. Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
 - b) zmiana obowiązującej stawki VAT;
 - c) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - d) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - e) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji;

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy): www.bip.porabka.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

URZĄD GMINY PORĄBKA, 43-353 Porąbka ul Krakowska 3, pok. nr 2

IV.4.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu (jeżeli dotyczy): **NIE DOTYCZY**

IV.4.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: **NIE DOTYCZY**

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert (jeżeli dotyczy):

Data: **26/04/2011** Godzina: **9.00**

Miejsce:

URZĄD GMINY PORĄBKA, 43-353 Porąbka ul Krakowska 3, pok. Nr 9 (Sekretariat)

IV.4.5) Termin związania ofertą

Do:

lub

okres w dniach: **30 (od ostatecznego terminu składania ofert)**

IV.4.6) Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.7) Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.8) Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.9) Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.10) Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.11) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.12) Termin otwarcia licytacji elektronicznej *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.13) Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.14) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dotyczy licytacji elektronicznej) **NIE DOTYCZY**

IV.4.15) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego (dotyczy licytacji elektronicznej) **NIE DOTYCZY**

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej *(jeżeli dotyczy)*: **NIE DOTYCZY**

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: **NIE DOTYCZY**