

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Załącznik nr 1 do Uchwały nr II/9/10
Rady Gminy Porąbka z dnia 14.12.2010r.

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.), Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr.136, poz.969 ze zm.), Ustawa z dnia 30 października z 2000 r. o podatku leśnym (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 ze zm.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy
43-353 Porąbka ul. Krakowska 3

Tel. 033/ 827 28 32
Fax. 033/ 827 28 00

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE ZŁOŻENIE INFORMACJI

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia lub zmiany informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy

☐ 2. zmiana informacji

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz ze zmianą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny zmiany – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ właściciel ☐ posiadacz samoistny ☐ użytkownik wieczysty ☐ posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)
☐ współwłaściciel ☐ współposiadacz samoistny ☐ współużytkownik wieczysty ☐ współposiadacz zależny - dzierżawca, najemca

4. Podstawa zmiany: Akt Notarialny, Postanowienie Sądu, inny tytuł (z podaniem daty sporządzenia i sygnatury)

5. Data powstania obowiązku podatkowego lub data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na okres opodatkowania

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

6. Nazwisko	
7. Pierwsze imię, drugie imię	
8. Imię ojca	9. Imię matki
10. Identyfikator NIP	11. Numer PESEL
12. Udział osoby	13. Telefon kontaktowy

ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica, osiedle, aleja, plac, skwer,	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	

DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA – współmałżonek, współwłaściciel

24. Nazwisko
25. Pierwsze imię, drugie imię

26. Imię ojca										27. Imię matki									
28. Identyfikator NIP										29. Numer PESEL									
30. Udział osoby										31. Telefon kontaktowy									
ADRES ZAMIESZKANIA																			
32. Kraj					33. Województwo										34. Powiat				
35. Gmina					36. Ulica, osiedle, aleja, plac, skwer,										37. Nr domu			38. Nr lokalu	
39. Miejscowość										40. Kod pocztowy					41. Poczta				
I PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI																			
D. POŁOŻENIE																			
42. Położenie (adres)																			
E. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK																			
43. Działki																			
F. KSIĘGA WIECZYSTA																			
44. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)										45. Nazwa sądu									
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA																			
G. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW															Podstawa opodatkowania w m ²				
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków															46.				
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych															47.				
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (niesklasyfikowane jako użytki rolne) w/g oznaczenia w ewidencji gruntów:																			
a/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem B /tereny mieszkaniowe/															48.				
b/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Ba /tereny przemysłowe/															49.				
c/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bi /inne tereny zabudowane/															50.				
d/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bz /tereny rekreacyjno-wypoczynkowe/															51.				
e/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Bp /zurbanizowane tereny niezabudowane/															52.				
f/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Tk /tereny kolejowe/															53.				
g/ grunty pozostałe – oznaczone symbolem Ti /inne tereny komunikacyjne/															54.				
h/ grunty pozostałe – zajęte pod drogi – oznaczone symbolem Dr															55.				
i/ grunty zadrzewione i zakrzewione – oznaczone symbolem Lz															56.				
j/ grunty pozostałe - nieużytki – oznaczone symbolem N															57.				
k/ grunty pod wodami płynącymi – oznaczone symbolem Wp															58.				
l/ grunty pod wodami stojącymi – oznaczone symbolem Ws															59.				

G. 2 BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI – POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne lub ich części - ogółem		60.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61
	- powyżej 2,20 m	62
2. Rekreacyjno - wypoczynkowe - ogółem		63.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64
	- powyżej 2,20 m	65
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej -ogółem		66.
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67
	- powyżej 2,20 m	68
4. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych , zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		69
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70
	- powyżej 2,20 m	71
5. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		72
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73
	- powyżej 2,20 m	74
6. Pozostałe budynki lub ich części w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – nie wymienione w pkt od 1 do 5 - ogółem		75
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76
	- powyżej 2,20 m	77
7. Pozostałe budynki – zajęte na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza – na gruntach do 1 ha - ogółem		78
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	79
	- powyżej 2,20 m	80
8. Pozostałe budynki – gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej - ogółem		81
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	82
	- powyżej 2,20 m	83
9. Garaże w budynkach mieszkalnych - ogółem		84
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	85
	- powyżej 2,20 m	86
10. Garaże pozostałe nie zlokalizowane w budynkach mieszkalnych - ogółem		87
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	88
	- powyżej 2,20 m	89

11. Garaże w budynkach mieszkalnych należące do: 1) osób o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności 2) inwalidów wojennych 3) Współmałżonka lub jednego z rodziców osoby niepełnosprawnej w stopniu o którym mowa w pkt 1 pozostających we wspólnym gospod. domowym (dołączyć dokument potwierdzający stopień niepełnosprawności)		90
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	91
	- powyżej 2,20 m	92
12. Garaże pozostałe nie zlokalizowane w budynkach mieszkalnych należące do: 1) osób o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności 2) inwalidów wojennych 3) Współmałżonka lub jednego z rodziców osoby niepełnosprawnej w stopniu o którym mowa w pkt 1 pozostających we wspólnym gospod. domowym (dołączyć dokument potwierdzający stopień niepełnosprawności)		93
w tym kondygnacje o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	94
	- powyżej 2,20 m	95

G. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI
Podstawę opodatkowania stanowi wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych – podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle - związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	96

II PODATEK ROLNY

H. POŁOŻENIE

97. Położenie (adres)

I. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK

98. Działki

J. KSIĘGA WIECZYSTA

99. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	100. Nazwa sądu
-------------------------------------------------	-----------------

K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)
— grunty stanowiące użytki rolne, zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych

Klasa użytków wynikająca z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Klasa użytków rolnych	Grunty orne R	Grunty rolne zabudowane B R	Sady S R	Grunty zadrzewione i zakrzewione Lz/R
I	101.	102	103	104
II	105.	106	107	108
III a	109.	110	111	112
III b	113	114	115	116
IV a	117.	118	119	120

IV b	121.	122	123	124
V	125	126	127	128
VI	129.	130	131	132
Klasa użytków zielonych wynikająca z ewidencji	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Łąki	Łąki Ł	Łąki zabudowane B/Ł	Sady S/Ł	Grunty zadrzewione i zakrzewione Łz/Ł
I	133.	134	135	136
II	137	138	139	140
III	141	142	143	144
IV	145.	146	147	148
V	149.	150	151	152
VI	153	154	155	156
Klasa użytków zielonych pastwiska	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
	Pastwiska Ps	Pastwiska zabudowane B/Ps	Sady S/Ps	Grunty zadrzewione i zakrzewione Łz/Ps
I	157	158	159	160
II	161	162	163	164
III	165	166	167	168
IV	169	170	171	172
V	173.	174	175	176
VI	177	178	179	180
K. 1 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI				
			Powierzchni w hektarach fizycznych	
Łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem			181.	
Innymi gatunkami ryb			182.	
K. 2 ROWY – W	Powierzchnia gruntów w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Rowy			183	
L. INFORMACJA O POWIERZCHNI GRUNTÓW POŁOŻONYCH POZA GMINĄ PORĄBKĄ - podlegających opodatkowaniu podatkiem rolnym				
Miejscowość (dołączyć dokument potwierdzający wielkość gruntów poza gminą)			Powierzchnia w hektarach fizycznych	
184			185	
186			187	

III PODATEK LEŚNY

L. POŁOŻENIE

188. Położenie (adres)

M. NUMER DZIAŁKI / DZIAŁEK

189.

N. KSIĘGA WIECZYSTA

190. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	191. Nazwa sądu
--------------------------------------------------	-----------------

O. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – Ls

Rodzaj lasu	Powierzchnia w hektarach fizycznych
Lasy	192.
Lasy ochronne	193.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	194.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	195.

P. ADNOTACJE / UWAGI PODATNIKA

196.

R. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

197. Imię	198. Nazwisko
199. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	200. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

S. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO