

Postanowienie

Na podstawie art.63ust.1i 4, a także art.66 i art.68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. Nr 199, poz.1227 ze zm.), a także §3ust.1 pkt 49 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.Nr 257, poz.2573 ze zm.),oraz art 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. Nr 98,poz.1071 ze zm.)

postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „ Rewitalizacja Kozubnika poprzez budowę zespołu zabudowy hotelowo-apartamentowej w Beskidzie Małym”**
- II. Ustalić następujący zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko:**
 1. Raport winien spełniać wymagania określone w art.66 w/w. Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
 2. W raporcie należy przedstawić analizę i ocenę wpływu przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i podziemne (w tym na tereny objęte strefami ochrony ujęć wodnych oraz głównych zbiorników wód podziemnych), powierzchnię ziemi, stan aerosanitarny powietrza i klimat akustyczny oraz przyrodę (w tym obszary i obiekty chronione przyrodniczo).
 3. Przedstawić przewidywane rodzaje i wielkości emisji, ze szczególnym uwzględnieniem wytwarzania odpadów oraz ścieków, emisji hałasu, a także emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedstawić sposób gospodarowania wytwarzanymi odpadami oraz sposób postępowania ze ściekami.
 4. Określić szczegółowo działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację negatywnych oddziaływań na środowisko, omówić rozwiązania chroniące poszczególne elementy środowiska, w tym grunty, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze,klimat akustyczny.
 5. W raporcie uwzględnić fazę realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

6. W zakresie hałasu w raporcie uwzględnić w szczególności :
 - wykaz źródeł hałasu, ich parametry akustyczne i prognozowane czasy pracy,
 - propozycje dopuszczalnego poziomu hałasu przenikające do środowiska (wynikające z zagospodarowania terenu określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego) ,
 - opis zastosowanej metodyki obliczeń rozkładu pola akustycznego,
 - obliczenia rozkładu pola akustycznego wywołanego pracą źródeł hałasu,
 - mapę zasadniczą z naniesionymi (na jednej mapie z podaną skalą i azymutem): granicą terenów podlegających ochronie akustycznej, granicami przedsięwzięcia, źródłami hałasu oraz wyliczonym zasięgiem oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia.
7. W zakresie wpływu przedsięwzięcia na stan atmosfery przedstawić wszystkie źródła emisji zorganizowanej i niezorganizowanej do powietrza, wynikające z zakresu planowanej działalności, sposób odprowadzania zanieczyszczeń , wielkości emisji oraz zasięg rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w środowisku.
8. W raporcie należy uwzględnić stan istniejący zakładu.
9. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.
10. Wskazanie czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania.
11. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia.
12. Opis analizowanych wariantów, w tym : wariantu proponowanego przez wnioskodawcę, racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru.
13. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.
14. Oddziaływanie proponowanego wariantu na środowisko, a w szczególności na ludzi, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, klimat.
15. Opis zastosowanych metod prognozowania.
16. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.
17. Przedstawienie zagadnień w formie graficznej i kartograficznej.
18. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.
19. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

20. Nazwisko osoby lub osób sporządzających raport.

21. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 01.07.2010 r. pełnomocnicy SUSUŁ & STRAMA ARCHITEKCI s.c. Marcin Susuł, Krzysztof Strama, 32 – 600 Oświęcim, ul. Dąbrowskiego 30, na mocy pełnomocnictwa wydanego przez Inwestora: Mariana Okręglickiego ul. Rembowskiego 9, 02 – 915 Warszawa, wystąpili do Wójta Gminy Porąbka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Rewitalizacja Kozubnika poprzez budowę zespołu zabudowy hotelowo-apartamentowej w Beskidzie Małym”**. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i kopię mapy ewidencyjnej oraz skrócony wypis ze skorowidza działek.

W dniu 09 sierpnia 2010 r. zostało wydane obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Ponieważ liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości. W wymaganym ustawowo terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 Wójt Gminy Porąbka wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku – Białej o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 29 września 2010 r. (data wpływu 04 październik 2010 r.), znak RDOŚ-24-WOOS-66131/1/138-1/10/rjk, wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku – Białej opinią sanitarną z dnia 25 sierpnia 2010 r. (data wpływu 27. sierpień 2010 r.) znak: ONS/ZNS/523/3/9/10, opowiedział się za potrzebą przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wyraził opinię co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Porąbka, a także cechy planowanego przedsięwzięcia, w tym jego rodzaj, charakterystyka i usytuowanie oraz przewidywane rodzaje i ilości substancji i energii wprowadzanych do środowiska wskazują, że może ono potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z tym konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ocena ta umożliwi m.in. określenie odpowiednich działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację negatywnych oddziaływań przedsięwzięcia na środowisko oraz wskaże wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o pozwolenie na budowę.

W celu dokonania prawidłowej oceny oddziaływania przedsięwzięcia konieczne jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie podanym w sentencji niniejszego postanowienia.

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie o dokumentach dostępnych na stronie BIP Urzędu Gminy Porąbka.

Pouczenie

Na podstawie art.65 ust.2 , ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej, za pośrednictwem Wójta Gminy Porąbka w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymują :

1. **Inwestor- Marian Okręglicki, ul. Rembowskiego 9, 02-915 Warszawa**
2. **Pełnomocnik- SUSUL&STRAMA ARCHITEKCI s.c.**
 ul. Dąbrowskiego 30, 32-600 Oświęcim
3. **Urząd Gminy Porąbka, ul. Krakowska 3, 43-353 Porąbka**
4. **Strona internetowa oraz tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Porąbka**
5. **a/a**

Do wiadomości :

- 1.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach**
- 2.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej**