

UCHWAŁA NR XXXIV/239/09

RADY GMINY PORĄBKA

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, od budynków, budowli i gruntów na rok 2010 dla podmiotów określonych w art.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz zwolnień niektórych nieruchomości od tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. - Dz. U. z 2001r., Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. – Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2010r. (M. P. Nr 52, poz. 742) Rada Gminy Porąbka uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości na 2010 rok dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od budynków, budowli i gruntów wynoszą:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części - od 1 m² powierzchni użytkowej /w tym garaże w budynkach/ 0,63 zł
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej 18,90 zł
3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1m² powierzchni użytkowej 9,57zł
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1m² powierzchni użytkowej 4,16 zł
5. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej:
 - a) wykorzystywanych na cele rekreacyjno- wypoczynkowe 6,88 zł
 - b) od garaży wolno stojących oraz zlokalizowanych w budynkach określonych pod literą a) 4,70 zł
 - c) innych , nie wymienionych pod lit. a) i b) 6,88 zł
6. Od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,77 zł
7. Od gruntów:
 - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni 4,04 zł
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni 0,18 zł
8. Od budowli określonych w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2% ich wartości

§ 2. Niezależnie od zwolnień wymienionych w art. 7 ust. 1, 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, od podatku od nieruchomości zwalnia się:

1. Budynki, budowle i grunty stanowiące mienie komunalne będące w użytkowaniu jednostek organizacyjnych gminy.
2. Budynki, budowle i grunty stanowiące własność Skarbu Państwa użytkowane przez jednostki samorządu terytorialnego lub mienie komunalne inne niż wymienione w pkt 1
3. Grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności przez:
 - a) instytucje kultury,
 - b) instytucje strzegące prawa i bezpieczeństwa publicznego.
4. Budynki i grunty stanowiące własność lub będące we władaniu stowarzyszeń, których statutową działalnością jest ochrona p.pożarowa, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
5. Garaże należące do:

1) osób o niżej wymienionym stopniu niepełnosprawności:

- a) znacznym – całkowita niezdolność do pracy i niezdolność do samodzielnej egzystencji,
- b) umiarkowanym – całkowita niezdolność do pracy,

2) inwalidów wojennych,

3) współmałżonka lub jednego z rodziców osoby niepełnosprawnej w stopniu, o którym mowa w pkt 1 lit. a) i b), pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym.

6. Budynki zajęte na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2010 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Zontek