

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Udzielenie długoterminowego kredytu inwestycyjnego w kwocie 1 214 776,00 PLN zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Porąbka nr XXXII/222/09 z dnia 29 lipca 2009r. na pokrycie kosztów związanych z finansowaniem wydatków inwestycyjnych.
2. CPV 66.11.30.00-5
3. Okres kredytowania : 60 miesięcy ( 5 lat od momentu podpisania umowy)
4. Okres spłaty kredytu: lata 2010 – 2014.
5. Postawienie kredytu do dyspozycji zamawiającego po podpisaniu umowy kredytowej (około 15.10.2009r.) w nieprzekraczalnym terminie do 20.10.2009r.
6. Oprocentowanie kredytu będzie liczone wg stopy zmiennej w stosunku rocznym opartym na stawce WIBOR 1M plus stała w okresie kredytowania marża banku.
7. Spłata rat kapitału w 57 ratach, płatnych 31-go każdego miesiąca (ostatniego dnia miesiąca), począwszy od 31.01.2010r., spłata ostatniej raty 30.09.2014r.
8. Harmonogram spłaty rat kapitałowych jest następujący:
  - 8.1. 2010 rok - 1 rata x 6 500,00 złotych ; 11 rat x 8 500,00 złotych  
(łącznie 100 000,00 złotych )
  - 8.2. 2011 rok - 12 rat x 25 000,00 złotych ;  
(łącznie 300 000,00 złotych )
  - 8.3. 2012 rok - 1 rata x 28 776,00 złotych ; 11 rat x 26 000,00 złotych  
(łącznie 314 776,00 złotych )
  - 8.4. 2013 rok - 12 rat x 25 000,00 złotych ;  
(łącznie 300 000,00 złotych )
  - 8.5. 2014 rok - 1 rata x 24 000,00 złotych ; 8 rat x 22 000,00 złotych  
(łącznie 200 000,00 złotych )
9. Przewiduje się karencję w spłacie kapitału oraz odsetek od zaciągniętego kredytu do 31.01.2010r.
10. Spłata odsetek następować będzie w terminach spłat rat kapitałowych.
11. Zabezpieczenie kredytu: weksel In blanko wraz z deklaracją wekslową.
12. Prowizja od udzielonego kredytu płatna będzie jednorazowo w dniu uruchomienia kredytu.
13. W przypadku, gdy termin spłaty raty kredytu czy odsetek przypadnie na dzień wolny terminem płatności staje się następny dzień roboczy.
14. Zamawiający zastrzega możliwość wykorzystania mniejszej kwoty kredytu lub całkowitej rezygnacji z niego oraz wcześniejszej spłaty bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów.
15. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.
16. Kredytodawca nie będzie naliczał odsetek od kwoty niewykorzystanego kredytu.
17. Koszty obsługi kredytu stanowią:

- 17.1. prowizja od udzielonego kredytu: zamawiający dopuszcza zastosowanie przez banki uczestniczące w przedmiotowym postępowaniu prowizji od udzielanego kredytu (Pk) w wysokości nie przekraczającej 0,5% kwoty kredytu. Oferty wykonawców proponujących prowizję w wysokości wyższej zostaną odrzucone. Zamawiający nie dopuszcza stosowania innych opłat i prowizji w całym okresie kredytowania.
- 17.2. oprocentowanie kredytu złotówkowego: (Ko) - od wykorzystanego kredytu bank będzie pobierał odsetki wg stawki zmiennej WIBOR dla terminu 1 miesięcznego obowiązującego w okresie, za który odsetki będą naliczone, powiększonej o marżę banku. Wysokość stawki WIBOR dla terminu miesięcznego ustalana będzie jako stawka średnia z okresu 1 miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia lub spłaty kolejnych rat kredytu.  
Uwaga: W celu przygotowania oferty jako datę uruchomienia kredytu należy przyjąć datę 20.10.2009r. , a stawkę WIBOR 1M z dnia 01.09.2009r.  
W celu naliczenia odsetek należy przyjąć, że miesiąc ma 30 dni, a rok 360 dni.
- 18. Postanowienia umowy:**
- 18.1. Płatności rat kapitałowych i odsetkowych będą realizowane w ostatnim dniu miesiąca, przy czym jeżeli będzie to dzień świąteczny, niedziela albo sobota, płatność będzie następować w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym dzień wolny.
- 18.2. Płatność rat kapitałowych, w terminie o którym mowa w pkt. 17.1. nie jest bezwzględnie wymagalna, pod warunkiem złożenia przez zamawiającego pisemnego wniosku do wykonawcy o odroczenie płatności na czas oznaczony. Wniosek powinien być złożony w banku przed upływem terminu płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia spłaty raty kapitałowej nie może przekroczyć okresu kredytowania. Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach ogólnych określonych w umowie kredytu. Z tytułu przesunięcia spłaty raty kapitałowej w okresie kredytowania ( 60 miesięcy) bank nie będzie pobierał żadnych prowizji i opłat.
- 18.3. W przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu spłaty kredytu ( okresu kredytowania) o czas oznaczony. Powyższa zmiana wymaga formy pisemnej i może być dokonana jedynie przed upływem okresu kredytowania określonego w umowie.
- 18.4. Oprocentowanie kredytu w wydłużonym okresie kredytowania będzie liczone na zasadach i w wysokości wynikającej z umowy na podstawowy okres kredytowania, czyli 60 miesięcy.
- 18.5. Po każdorazowym przesunięciu terminu spłaty raty kapitałowej bank dokona stosownego przeliczenia tabeli spłaconych rat kapitałowych i odsetkowych, stosownie do treści wniosku zamawiającego o odroczenie terminu płatności. Za powyższą czynność bank nie będzie żądał żadnych opłat i prowizji.
- 18.6. Wybrany bank udzieli karencji w spłacie pierwszej raty kapitałowej i odsetkowej do 31.01.2010r.
- 18.7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość spłaty kapitału przed upływem okresu kredytowania, a więc przed 30.09.2014r. , jak również spłaty kapitału w ratach i terminach innych, niż terminy określone w umowie kredytu. Wcześniejsza spłata kapitału przez zamawiającego wymagać będzie wcześniejszego powiadomienia wykonawcy i spowoduje odpowiednie zmniejszenie ilości i wielkości rat odsetkowych.
- 18.8. Sposób płatności : przelew.

- 18.9. Termin zapłaty prowizji od kredytu: jednorazowo – w dniu uruchomienia kredytu, poprzez potrącenie z udzielonej kwoty kredytu.
- 18.10. Zabezpieczenie kredytu: weksel In blanko wraz z deklaracją wekslową.
- 18.11. Postanowienia umowy zgodne z Prawem zamówień publicznych oraz Prawem bankowym, należy przedstawić w projekcie umowy załączonym do oferty, w którym zapisać należy spłatę kredytu w okresie 60 miesięcy z wymaganym okresem karencji.