

**Uchwała Nr XIX/120/08
Rady Gminy Porąbka
z dnia 28 maja 2008 roku**

w sprawie odstąpienia od obowiązku organizowania przetargu na dzierżawę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity – Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity – Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm./.

**Rada Gminy Porąbka
u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienia od obowiązku organizowania przetargu na dzierżawę nieruchomości, składającej się z działki oznaczonej numerem 6162/3, o pow. 0,2471 ha, zabudowanej budynkiem byłej Szkoły Podstawowej w Porąbce – Wielkiej Puszczy.
Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer 3715, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym firmie DANEX – Danuta Ponińska na okres 15 lat, z przeznaczeniem na działalność szkoleniowo-pensjonatowo-gastronomiczną

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Budynek byłej Szkoły Podstawowej w Porąbce – Wielkiej Puszczy wymaga kapitalnego remontu. W związku z deklaracją inwestora, tj. firmy DANEX – Danuta Ponińska dotyczącą woli przeprowadzenia na własny koszt: generalnego remontu wszelkich instalacji, remontu dachu, termomodernizacji, odgrzybienia i odwodnienia ww. budynku, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

W związku z powyższym, przedmiotowa sprawa przekracza zakres zwykłego zarządu, i dlatego też niniejsza uchwała jest konieczna.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
Grzegorz ZONTEK**