

PROJEKT

UMOWA nr ZP.272.....2025

Opracowanie dokumentacji projektowych dla budowy punktów oświetlenia ulicznego na terenie sołectwa Porąbka

zawarta*/zawarta w dniu r. w ** pomiędzy Gminą Porąbka z siedzibą w Porąbce ul. Krakowska 3, reprezentowaną przez Wójta Gminy Pawła Zemanka, zwanego w treści umowy „Zamawiającym”, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Bożeny Czosnyka

** umowa została zawarta w dniu opatrzenia umowy kwalifikowanym podpisem przez ostatnią z uprawnionych osób (odesłanie * znajdzie zastosowanie w przypadku formy elektronicznej podpisania umowy)*

*** dotyczy formy pisemnej umowy.*

a

(Nazwa Wykonawcy) z siedzibą (adres), wpisaną (wpisanym) do rejestru przedsiębiorstw prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy. Krajowy Rejestr Sądowy numer, NIP..... reprezentowanym

(reprezentowaną) przez:

1)

2)*

(wypełnić dane właściwe dla wykonawcy, z którym zawierana jest umowa)

lub

(Imię i nazwisko)..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), NIP, reprezentowanym przez:

(uzupełnić w przypadku innego niż ww. reprezentanta wykonawcy).....*

(wypełnić dane właściwe dla wykonawcy, z którym zawierana jest umowa)

lub

Konsorcjum Firm(wskazać nazwy i adresy wszystkich oraz dane rejestrowe wszystkich firm wchodzących w skład konsorcjum) dla którego wyznaczono „Lidera”

które to Konsorcjum reprezentuje w imieniu Lidera *

(wypełnić dane właściwe dla wykonawcy, z którym zawierana jest umowa)

Zgodnie z wynikiem postępowania nr ZP.271.3.20.2025, **prowadzonego w trybie uproszczonym z uwagi na szacunkową wartość zamówienia nie przekraczającą kwoty 130 000 złotych** - na podstawie art.2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, zawarta została pomiędzy Stronami umowa o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie przez Wykonawcę, na rzecz Zamawiającego, kompletnych dokumentacji projektowych dla następujących zadań inwestycyjnych zlokalizowanych na terenie Gminy Porąbka – w sołectwie Porąbka:
 - 1) Sołectwo Porąbka – ul. Stroma:
 - projekt oświetlenia drogi na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatowa – ul. Mała Puszcza do posesji ul. Stroma 9,
 - długość odcinka około 140 m.
 - 2) Sołectwo Porąbka – ul. Boczna:
 - projekt oświetlenia drogi na odcinku od skrzyżowania z ul. Brzaskwiniową do zjazdu do posesji Boczna 5,
 - długość odcinka około 130 m.
 - 3) Sołectwo Porąbka – ul. Kapitańska:
 - projekt oświetlenia drogi na odcinku od skrzyżowania z ul. Kupiecką do wysokości zjazdu na działkę nr 4029/1,
 - długość odcinka około 110 m.
2. Strony zgodnie ustalają, że usługa projektowa, będąca przedmiotem niniejszej umowy, obejmuje opracowanie kompletnych dokumentacji projektowych budowy oświetlenia ulicznego dla wszystkich lokalizacji wskazanych w ust. 1, wraz z:
 - 1) pozyskaniem i przeprowadzeniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji,
 - 2) opracowaniem kosztorysów inwestorskich,
 - 3) sporządzeniem przedmiarów robót,
 - 4) przygotowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy, w których zawarty jest zakres świadczonych usług są następujące załączniki:
 - 1) Zaproszenie do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy punktów oświetlenia ulicznego na terenie sołectwa Porąbka - Gmina Porąbka, wraz z załącznikami nr ZP.271.3.20.2025 - stanowiące łącznie załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia – załącznik nr 2 do umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty i podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz wymaganiami Zamawiającego. Dokumentacje projektowe zostaną opracowane w sposób zgodny z przepisami regulującymi przedmiot zamówienia, a w szczególności z:
 - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 418),
 - 2) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),
 - 3) ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 320, z późn. zm.),
 - 4) ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 266, z późn. zm.),
 - 5) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.),
 - 6) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.),
 - 7) ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że przekazane Zamawiającemu dokumentacje projektowe będą kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, oraz umożliwią realizację robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. W dokumentacjach projektowych zostaną zastosowane wyłącznie wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie mogą zostać ujęte w dokumentacjach wyłącznie po uprzednim uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), w szczególności:
 - 1) bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, które mogłyby prowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania określonych wykonawców lub produktów,

- 2) z dopuszczeniem opisu materiałów, urządzeń i technologii poprzez odniesienie do parametrów technicznych, funkcjonalnych, użytkowych, eksploatacyjnych lub jakościowych,
- 3) w przypadku, gdy ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia konieczne będzie użycie odniesienia do znaku towarowego, patentu, pochodzenia lub konkretnego producenta – projektant zobowiązany jest do:
 - a) użycia sformułowania „lub równoważny”, oraz
 - b) jednoznacznego i precyzyjnego określenia kryteriów oceny równoważności w odniesieniu do opisanego produktu, obejmujących w szczególności wymagane cechy techniczne, funkcjonalne, jakościowe lub użytkowe, które muszą być spełnione przez produkt równoważny.
5. Wykonawca może w dokumentacji projektowej powoływać normy, aprobaty, specyfikacje techniczne oraz systemy referencji technicznych, przy czym:
 - 1) odniesienia te należy rozumieć jako odniesienia do norm europejskich, krajowych norm przenoszących normy europejskie, europejskich aprobat technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych, międzynarodowych norm technicznych, lub innych systemów referencji technicznych opracowanych przez europejskie organy normalizacyjne,
 - 2) przy wskazaniu określonej normy należy dopuścić rozwiązania równoważne – o ile spełniają one wymagania określone w powołanych przepisach lub dokumentach odniesienia,
 - 3) obowiązkiem projektanta jest każdorazowe doprecyzowanie, jakie parametry wynikające z powołanej normy są istotne z punktu widzenia przedmiotu zamówienia i jakie cechy produktu muszą zostać spełnione, aby możliwe było uznanie rozwiązania za równoważne.
6. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do jednorazowej, bezpłatnej aktualizacji kosztorysów stanowiących część dokumentacji projektowej – na wezwanie Zamawiającego, w okresie 24 miesięcy od dnia jej odbioru. Aktualizacja powinna obejmować dostosowanie kosztorysów do aktualnych cen rynkowych oraz obowiązujących stawek katalogów norm (KNR).
8. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.

9. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z wykonanymi dokumentacjami projektowymi oraz zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z błędów w dokumentacjach.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnego przedmiotu umowy, tj. opracowania dokumentacji projektowych określonych w § 1 ust. 1 umowy, wraz z:
 - 1) uzyskaniem – w zależności od charakteru danego zadania – prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę, albo
 - 2) potwierdzeń przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę,
w terminie nie dłuższym niż **5 miesięcy od dnia podpisania umowy**.
2. Strony dopuszczają możliwość sukcesywnego przekazywania Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletnych dokumentacji projektowych dla poszczególnych zadań, przed upływem terminu określonego w ust. 1, zgodnie z harmonogramem opracowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego.
3. Harmonogram, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Harmonogram może podlegać modyfikacji w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację, o których mowa w §1 ust. 1 umowy, w formie papierowej – w liczbie egzemplarzy niezbędnej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami
2. Wykonawca dostarczy również każdą dokumentację projektową w wersji elektronicznej:
 - 1) w formacie PDF (odwzorowanie wersji papierowej),
 - 2) w wersji edytowalnej, w formatach właściwych dla danej części dokumentacji, w szczególności:
 - a) pliki tekstowe w formacie .doc lub .docx,
 - b) kosztorysy w formacie .ath, .xls lub .xlsx,
 - c) rysunki techniczne w formacie .dwg lub .dxf,
 - d) przedmiary w formacie .xls lub .xlsx,
 - e) specyfikacje techniczne w formacie .doc lub .docx,na oddzielnych nośnikach (CD/DVD lub inny trwały nośnik danych) dla każdej lokalizacji/zadania.

3. Nośniki elektroniczne, o których mowa w ust. 2, powinny być opisane (etykietą zawierającą nazwę zadania, datę oraz numer umowy) i zabezpieczone przed przypadkowym nadpisaniem lub usunięciem danych (np. zapis w trybie tylko do odczytu).
4. Miejscem odbioru dokumentacji jest siedziba Zamawiającego.
5. Każdorazowe przekazanie dokumentacji będzie potwierdzane protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez obie strony. Protokół ten stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za zrealizowaną część usługi w zakresie:
 - 1) opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, oraz
 - 2) uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę lub potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
6. Wraz z każdą dokumentacją Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące pisemne oświadczenia:
 - 1) oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 2) oświadczenie o nieodpłatnym przeniesieniu na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji, w zakresie niezbędnym do jej wykorzystania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz w toku realizacji inwestycji.
7. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.
8. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest Kierownik Referatu Infrastruktury – Tomasz Sordyl.

§5

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z jego ofertą z dnia, za wykonanie całości przedmiotu umowy, wynosi zł netto (słownie:), co po doliczeniu podatku VAT w wysokości% **stanowi zł brutto** (słownie:).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, jest stałe i niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie to obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej,
 - 2) przeniesienie praw majątkowych do utworów powstałych w ramach realizacji umowy,

- 3) udzielenie wymaganych upoważnień i zezwoleń, zgodnie z zapisami niniejszej umowy,
- 4) wszelkie inne koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do wystawienia odrębnych faktur za opracowanie dokumentacji dla każdego z zadań wyszczególnionych w §1 ust.1 pkt niniejszej umowy, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem realizacji (§3 ust.3).

§6

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w §5, może następować częściowo, po wykonaniu i bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego poszczególnych dokumentacji projektowych, zgodnie z zasadami określonymi w §4 oraz harmonogramem realizacji, o którym mowa w §5 ust. 5.
2. Faktury wystawione przez Wykonawcę za zrealizowane i odebrane dokumentacje będą płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego w terminie **do 14 dni** od daty otrzymania faktury wraz z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru.
3. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Faktury VAT należy adresować na:
Gmina Porąbka NIP: 9372667573
Płatnik: Urząd Gminy Porąbka
43-353 Porąbka, ul. Krakowska 3
6. Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191). Zamawiający posiada konto na PEF o numerze PEPOL: 9371074457.
7. Wykonawca, po skorzystaniu z możliwości, o której mowa w ust. 6, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o przesłaniu faktury poprzez wysłanie wiadomości e-mail na adres: ors@porabka.pl.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT (tzw. „białej liście”), dostępnym pod adresem: <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>
9. W przypadku, gdy na dzień realizacji płatności wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy nie figuruje w wykazie podatników VAT, Zamawiający:
 - 1) może dokonać zapłaty na inny rachunek Wykonawcy ujawniony w wykazie, lub

- 2) może wstrzymać się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę właściwego rachunku – bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tytułu braku zapłaty (w tym odsetek, kar umownych czy kosztów).
10. Brak zapłaty w przypadkach określonych w ust. 9 nie może być podstawą do rozwiązania umowy ani żądania zapłaty przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku naruszenia przepisów prawa podatkowego przez niego lub przez podmioty, przy pomocy których wykonuje umowę, bez prawa powoływania się na przyczynienie się Zamawiającego.
12. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji, przekazu, zastawienia, sprzedaży ani żadnej innej formy przeniesienia wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
13. Czynności, o których mowa w ust. 12, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, będą wobec Zamawiającego bezskuteczne.

§7

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i doświadczenie zawodowe, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz innymi przepisami prawa mającymi zastosowanie do przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, których używa do wykonania umowy, w tym podwykonawców, jak za własne działania.
3. Wykonawca oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem praw autorskich do przedmiotu umowy, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 24).
4. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest wolny od wszelkich praw osób trzecich oraz że jego prawo do rozporządzania tym przedmiotem nie jest obciążone żadnymi ograniczeniami. W przypadku naruszenia tego zobowiązania, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego.
5. W ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust. 2, z chwilą wykonania i odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych, łącznie z wyłącznym prawem udzielania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
6. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 5, następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz obejmuje wszystkie znane pola eksploatacji, w szczególności:
 - 1) używanie i wykorzystywanie przedmiotu umowy w ramach realizacji inwestycji i robót budowlanych,

- 2) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką i na dowolnym nośniku, w tym elektronicznym, niezależnie od systemu i formatu,
- 3) wprowadzanie do pamięci komputera, sieci komputerowej oraz multimedialnej (w tym Internetu),
- 4) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
- 5) odpłatne i nieodpłatne udostępnianie osobom trzecim na wszystkich wymienionych polach eksploatacji,
- 6) rozporządzanie w każdy inny sposób, zarówno odpłatny, jak i nieodpłatny.
7. Strony ustalają, że opracowania wykonane przez Wykonawcę będą stanowić podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawców inwestycji objętych dokumentacjami projektowymi.
8. Wykonawca oświadcza, że wykonane opracowania służą realizacji inwestycji oraz przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W związku z tym zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu pisemnych lub elektronicznych wyjaśnień dotyczących opracowanych dokumentów w terminie nieprzekraczającym 2 dni roboczych od otrzymania zapytania lub wniosku od Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, które uniemożliwiają lub utrudniają realizację inwestycji, powodują konieczność dodatkowych prac lub generują dodatkowe koszty po stronie Zamawiającego.
10. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego następuje z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w §4 ust. 3.
11. W przypadku wystąpienia roszczeń osób trzecich wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia praw autorskich lub innych praw do przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia oraz zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności.
12. W razie konieczności dochodzenia roszczeń na drodze sądowej przez osoby trzecie, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do postępowania sądowego jako strona lub interwenient i podjęcia wszelkich działań zmierzających do zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie.
13. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem realizacji umowy, posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją oraz otrzymał wszystkie niezbędne informacje do wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza zastrzeżeń co do kompletności tych materiałów.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych lub uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji, w szczególności informacji niejawnych, otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, może nastąpić wyłącznie wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i wyłącznie w zakresie określonym niniejszą umową.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu w wyniku ujawnienia, przekazania, wykorzystania, zbycia lub oferowania do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1–3, obowiązuje Wykonawcę również po wykonaniu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę, i podlega wygaśnięciu zgodnie z zasadami określonymi w przepisach dotyczących ochrony informacji niejawnych.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na opracowaną dokumentację.
6. Okres gwarancji i rękojmi wynosi 3 lata, jednak jeżeli w tym czasie rozpoczną się roboty budowlane na podstawie dokumentacji, okres ten przedłuża się do dnia końcowego odbioru tych robót.
7. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty spisania końcowego protokołu odbioru dokumentacji.
8. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, mając na względzie cel określony w umowie.
9. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich braków i wad dokumentacji, w tym także tych ujawnionych po odbiorze.
10. Zamawiający lub osoba upoważniona do korzystania z dokumentacji zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonych wadach lub brakach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, niezależnie od wysokości związanych z tym kosztów, które ponosi w całości.
12. Usunięcie wad powinno zostać potwierdzone protokołem odbioru.
13. Potwierdzenie protokołem odbioru przedmiotu umowy za należyte wykonanie nie wyklucza możliwości ujawnienia wad dokumentacji w przyszłości — zarówno podczas realizacji robót budowlanych, jak i po ich zakończeniu oraz odbiorze.

§9

1. Strony ustalają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy, obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu braków i wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin usunięcia wad i braków,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego, o ile wina ta ma charakter umyślny – w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
2. Strony zastrzegają, że z innych tytułów lub w przypadku, gdy wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. a–c, mogą być potrącane bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej, którą Wykonawca zobowiązany jest zapłacić w terminie do 7 dni od jej doręczenia.
4. Strony ustalają, że łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w niniejszej umowie.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z naliczeniem i dochodzeniem kar umownych rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie, a w przypadku braku porozumienia – przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§10

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od umowy przewidzianych przepisami prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w części, w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia, w którym był obowiązany rozpocząć realizację,

- 2) Wykonawca realizuje umowę w sposób rażąco sprzeczny z jej postanowieniami lub niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a także pomimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego nie zaprzestanie naruszeń ani nie podejmie działań naprawczych w terminie 5 dni od wezwania,
 - 3) opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy przekracza 14 dni w stosunku do terminu umownego, o ile nie zostało to uprzednio usprawiedliwione i zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca utraci zdolność do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności na skutek ogłoszenia upadłości, otwarcia likwidacji lub postępowania restrukturyzacyjnego, lub zostanie wykreślony z właściwego rejestru albo ewidencji działalności gospodarczej.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do:
- 1) żądania zapłaty kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie,
 - 2) żądania naprawienia szkody na zasadach ogólnych, w zakresie, w jakim nie została pokryta karą umowną,
 - 3) przejęcia wszelkiej dokumentacji, opracowań lub innych wyników prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, poza należnością za część faktycznie zrealizowaną.

§11

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4.05.2016 r.), dalej „RODO”, Zamawiający informuje Wykonawcę, że:
- 1) administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę jest **Gmina Porąbka**, z siedzibą przy ul. Krakowskiej 3, 43-353 Porąbka, e-mail: **ors@porabka.pl**, tel. 33 827 28 10;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Porąbka jest Pan **Janusz Dębowski**, kontakt: e-mail: **ors@porabka.pl**, tel. 33 827 28 10;
 - 3) dane osobowe przekazane przez Wykonawcę będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO – w celu realizacji niniejszej umowy oraz w związku z obowiązkami wynikającymi z ustawy z dnia 11 września 2019 r. – **Prawo zamówień publicznych** (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), dalej „ustawa Pzp”;

- 4) odbiorcami danych mogą być osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia – na podstawie art. 18 i art. 74 ustawy Pzp;
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata – przez cały okres jej obowiązywania, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp;
- 6) w odniesieniu do przekazanych danych osobowych nie będą podejmowane zautomatyzowane decyzje, o których mowa w art. 22 RODO.
2. Zamawiający informuje Wykonawcę, że przysługują mu następujące prawa:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych – na podstawie art. 15 RODO,
 - 2) prawo do sprostowania danych – na podstawie art. 16 RODO,
 - 3) prawo do ograniczenia przetwarzania danych – na podstawie art. 18 RODO, z wyjątkiem przypadków określonych w art. 18 ust. 2 RODO,
 - 4) prawo wniesienia skargi do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
3. Zamawiający informuje jednocześnie, że Wykonawcy **nie przysługuje**:
 - 1) prawo do usunięcia danych osobowych – na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych – o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 3) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych – na podstawie art. 21 RODO, z uwagi na to, że podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją niniejszej umowy wypełnia obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 i art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje, przetwarza lub przekazuje w ramach wykonania niniejszej umowy.

§12

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku skrócenia albo wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku:
 - 1) siły wyższej – to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności; zmiana terminu realizacji następuje o liczbę dni oddziaływania zdarzenia zewnętrznego;
 - 2) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu umowy – o czas niezbędny na jego uzupełnienie;

- 3) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w Kodeksie postępowania administracyjnego – o liczbę dni przekroczenia;
 - 4) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do umowy – o liczbę dni ich pozyskania;
 - 5) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego, od którego wykonania uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego, jeżeli terminy jego zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy – o czas niezbędny na jego zlecenie i wykonanie;
 - 6) zmiany przepisów prawa mających wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy – o czas niezbędny na dostosowanie;
 - 7) konieczności uwzględnienia uzgodnień lub decyzji organów administracji publicznej, gestorów sieci lub innych instytucji opiniujących dokumentację projektową, które wpływają na zakres lub sposób opracowania dokumentacji – termin realizacji może zostać wydłużony o czas niezbędny do ich uwzględnienia;
 - 8) konieczności dokonania przez Zamawiającego zmian w założeniach projektowych wynikających z okoliczności, które nie były znane w chwili zawarcia umowy – o czas niezbędny do ich wprowadzenia;
 - 9) konieczności wykonania dodatkowych analiz, ekspertyz lub badań, które nie były możliwe do przewidzenia, a które są niezbędne do prawidłowego opracowania dokumentacji – o czas niezbędny do ich wykonania;
 - 10) ujawnienia się nowych uwarunkowań terenowych lub technicznych mających wpływ na sposób wykonania przedmiotu umowy – o czas niezbędny do ich uwzględnienia.
2. O zmianach danych teleadresowych oraz numeru rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.
 3. Wszelkie inne zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i zgody obu Stron, w formie aneksu.

§13

1. Wszystkie spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, które nie mogą zostać rozstrzygnięte polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do realizacji niniejszej umowy stosuje się przepisy prawa polskiego.
3. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania administracyjnego.
5. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden egzemplarz dla Wykonawcy*.
6. Otrzymują:
Wykonawca – 1 egz.,
Zamawiający – 2 egz. (CRU/Zamówienia Publiczne, kopia Referat Finansowy, Referat Infrastruktury).

**Nie dotyczy w przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnota Skarbnika