

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Porąbka przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Porąbka, działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

Poz.	Położenie nieruchomości/księga wieczysta	Nr geod. Działki	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres najmu	Czynsz najmu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Bujaków ul. Bielska 22 BB1Z/00109520/2	663/6	2,07 m ²	Powierzchnia przeznaczona do najmu stanowi powierzchnię użytkowaną wspólnie z innymi najemcami budynku przy ul. Bielskiej 22 w Bujakowie i zostanie doliczona do pow. wynajętego lokalu przeznaczonego na prowadzenie przedszkola	B 12 U-” – tereny usług różnych	Od 01.05.2025 do 31.08.2025	3,44 zł/ m ² netto, płatny do 25-go dnia każdego miesiąca Do stawki czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.	Najemca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w miesiącu kwietniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez

								Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
2.	Bujaków ul. Bielska 22 BB1Z/00109520/2	663/6	10,24 m ²	Powierzchnia przeznaczona do najmu stanowi powierzchnię użytkowaną wspólnie z innymi najemcami budynku przy ul. Bielskiej 22 w Bujakowie i zostanie doliczona do pow. wynajętego lokalu przeznaczonego na gabinet stomatologiczny	B 12 U-” – tereny usług różnych	Od 01.05.2025 do 31.10.2025	3,44 zł/ m ² netto, płatny do 15-go dnia każdego miesiąca Do stawki czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.	Najemca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w miesiącu kwietniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
3	Bujaków ul. Bielska 22 BB1Z/00109520/2	663/6	4,18 m ²	Powierzchnia przeznaczona do najmu stanowi powierzchnię użytkowaną wspólnie z innymi najemcami	B 12 U-” – tereny usług różnych	Od 01.05.2025 do 31.08.2025	3,44 zł/ m ² netto, płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Najemca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń

				budynku przy ul. Bielskiej 22 w Bujakowie i zostanie doliczona do pow. wynajętego lokalu przeznaczonego na prowadzenie salonu fryzjerskiego			Do stawki czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.	publiczno-prawnych. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w miesiącu kwietniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 17 kwietnia 2025r. do 8 maja 2025r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Porąbka oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu.								

Wójt Gminy Porąbka

Paweł Zemanek