

WÓJT GMINY PORĄBKA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.),
podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
544/19	BB1Z/00106752/7	0.0173 ha PsV (pastwiska trwałe)	obręb 0004 Porąbka 1 rejon ul. Zacisze	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Jednostka planu: A 8 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 4KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	17.680,00 zł. netto + 23% VAT	Zapłata jednorazowa nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Sprzedaż bezprzetargowa art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Porąbka przy ulicy Zacisze. Działka numer 544/19 ma kształt wąskiego, wydłużonego prostokąta, porośniętego trawą. Działka zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowo-produkcyjnej. Działka przylega do nieruchomości częściowo ogrodzonej, stanowiącej teren zabudowany budynkiem mieszalnym. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Porąbka utwardzonej żwirem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, działka 544/19 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo w terenach dróg publicznych dojazdowych.

- Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
- Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 08.01.2025 r. do dnia 29.01.2025 r.
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin złożenia wniosku o roszczenie pierwszeństwa nabycia nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Porąbka, dnia 08.01.2025 r.

Wójt Gminy Porąbka

Paweł Zemanek