

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.),
podaje do publicznej wiadomości:

WÓJT GMINY PORĄBKA
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
384/1	BB1Z/00106752/7	0.0058 ha LzVI (grunty zadrzewione i zakrzewione)	obrub 0004 Porąbka 1 rejon skrzyżowania ul. Zacisze i ul. Zamkowej	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Jednostka planu: A 4 UJMN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej 1KDD i 3 KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	7.240,00 zł. netto + 23% VAT	Zapłata jednorazowa nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Sprzedaż bezprzetargowa art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Porąbka u zbiegu ulicy Zacisze i Zamkowej. Działka numer 384/1 ma kształt zbliżony do prostokąta, płaska, porośnięta trawą. Działka zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz usługowej. Działka 384/1 przylega do działki niezabudowanej, częściowo ogrodzonej od strony północnej przez właściciela sąsiedniej nieruchomości. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi publicznej asfaltowej – ulicy Zamkowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, działka 384/1 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz częściowo w terenach dróg publicznych dojazdowych.

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 08.01.2025 r. do dnia 29.01.2025 r.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin złożenia wniosku o roszczenie pierwszeństwa nabycia nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Porąbka, dnia 08.01.2025 r.


WÓJT
Paweł Zemanek