

OR.0050.164.2024

**Zarządzenie Nr 164/2024/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 12 grudnia 2024 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącą własność Gminy Porąbka, której wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§2

Podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Porąbka przy ul. Krakowskiej 3, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Paweł Zemanek


RADCA PRAWNY
Ewelina Fabia-Pardela

**WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Porąbka przeznaczonych do dzierżawy**

Wójt Gminy Porąbka, działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w obowiązującym MPZP	Wysokość czynszu	Termin dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości
Kobiernice Część działki nr 2161/2	BB1Z/00106753/4	122 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o ogólnej powierzchni 0.5126 ha	„D 9 U”- tereny usług różnych	305,22 zł + 23% VAT	4.01.2024-31.05.2025	Prowadzenie działalności gospodarczej (kiosk usługowy) i związany z nią dojazd
Uwagi	Czynsz płatny do 15-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący Dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania podatku od nieruchomości Czynsz będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim						
Kobiernice Część działki nr 2161/2	Oznaczenie BB1Z/00106753/4	118 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o ogólnej powierzchni 0.5126 ha	„D 9 U”- tereny usług różnych	11,33 zł	4.01.2024-31.05.2025	Cele rolne
Uwagi	Czynsz płatny raz w roku do 30-go czerwca. Czynsz zwolniony jest z podatku VAT. Dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania podatku od nieruchomości Czynsz będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim						

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 12 grudnia 2024 roku do 2 stycznia 2025 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Porąbka. Po tym okresie zostanie spisana umowa dzierżawy.

Porąbka, dnia 12.12.2024 r

Wójt
Paweł Zemádek