

WÓJT GMINY PORĄBKA

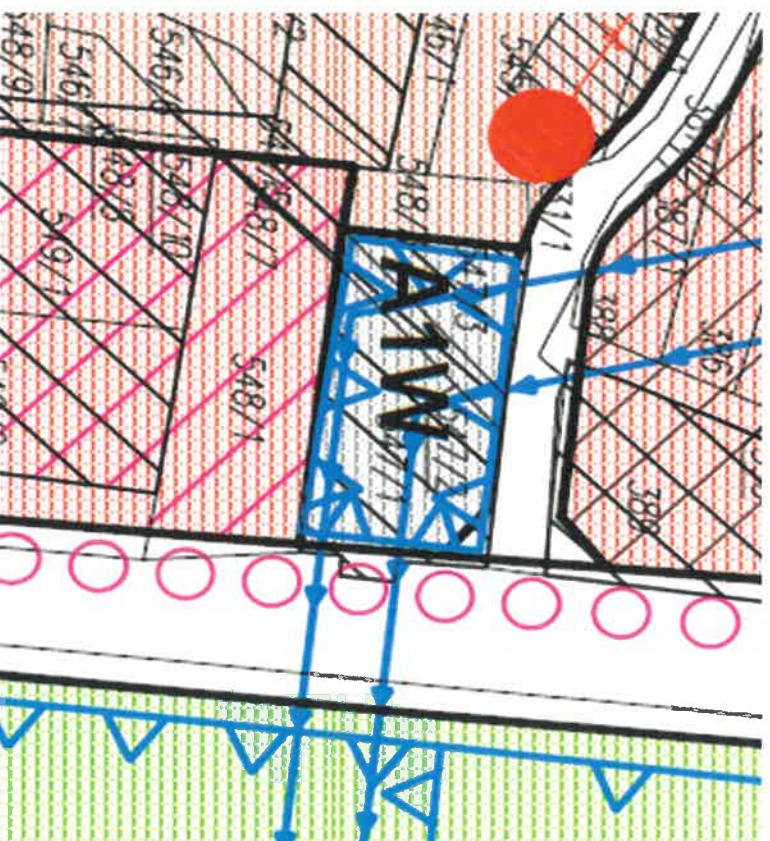
działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
548/14 548/16	BB1Z/00106752/7	0,0019 ha 0,0824 ha dr drogi	Porąbka 1 obręb 0004 gmina Porąbka rejon ulicy Bielskiej	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Działka 548/14 znajduje się w terenach: A 1 U,P – tereny usługowo -produkcyjne Działka 548/16 znajduje się w terenach: A 1 U,P – tereny usługowo -produkcyjne KDG – tereny dróg publicz. głównych (pow. około 46 m ²) Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r. opublikow. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	67.000,00 zł. <i>netto</i> + 23% VAT	Zapłata jednorazowa nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony art. 40 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Porąbka (obręb 0004) przy ul. Bielskiej, w otoczeniu terenów zabudowy usługowo- produkcyjnej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość składa się z działki nr 548/16 o pow. 0,0824 ha oraz 548/14 o pow. 0,0019 ha.
Działka 548/16 ma kształt zbliżony do prostokąta, teren lekko nachylony na zachód, częściowo wyłożony kostką brukową, częściowo utwardzony żwirem, pozostała część działki porośnięta trawą. Natomiast działka 548/14 ma kształt trójkąta, teren płaski porośnięty trawą. Działki tworzą w terenie jeden wspólny kompleks w kształcie zbliżonym do prostokąta. Kompleks przylega od strony wschodniej do ulicy Bielskiej, z pozostałych stron do terenów usługowo- produkcyjnych, terenów infrastruktury technicznej, dalej terenów mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi publicznej – ul. Bielskiej.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonym Uchwałą Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku działka nr 548/14 znajduje się w terenach usługowo – produkcyjnych oznaczonych symbolem „A 1U,P”. Działka 548/19 znajduje się w terenach zabudowy usługowo – produkcyjnych oznaczonych symbolem „A 1U,P” oraz częściowo w terenach dróg publicznych głównych oznaczonych symbolem „KDZ”.



1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowych działek następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości prze okres 21 dni tj. od dnia 29.05.2024 r. do dnia 19.06.2024 r.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia: 29.05.2024 r.

Zdjęto dnia

WÓJT
Paweł Zemanek