

WÓJT GMINY PORĄBKA

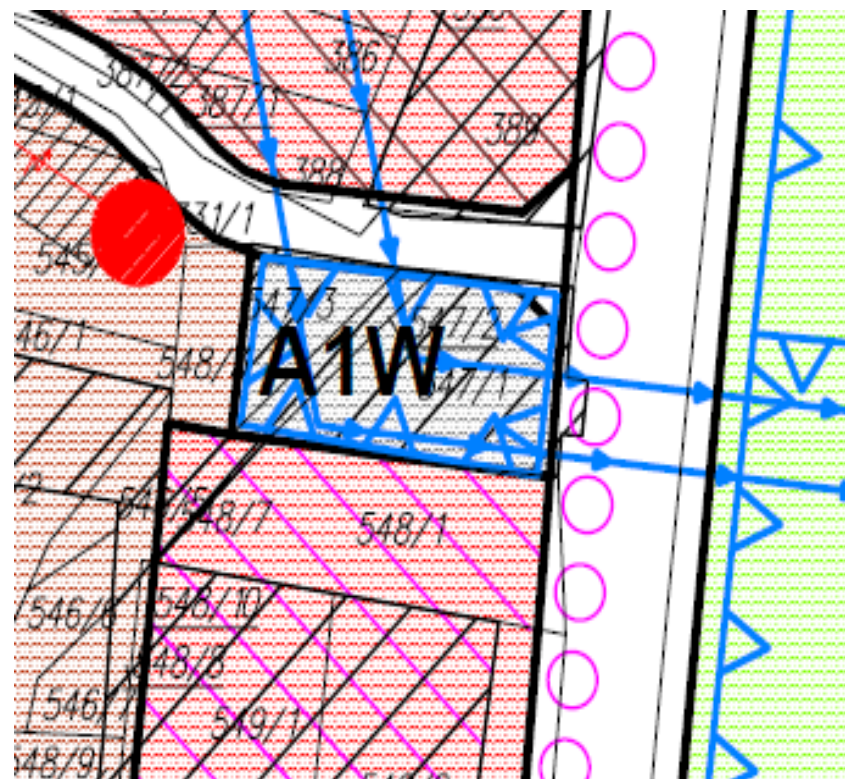
działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
548/14 548/16	BB1Z/00106752/7	0,0019 ha 0,0824 ha dr drogi	Porąbka 1 obręb 0004 gmina Porąbka rejon ulicy Bielskiej	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Działka 548/14 znajduje się w terenach: A 1 U,P – tereny usługowo -produkcyjne Działka 548/16 znajduje się w terenach: A 1 U,P – tereny usługowo -produkcyjne KDG – tereny dróg publicz. głównych (pow. około 46 m ²) Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r. opublikow. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	67.000,00 zł. netto + 23% VAT	Zapłata jednorazowa nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony art. 40 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Porąbka (obręb 0004) przy ul. Bielskiej, w otoczeniu terenów zabudowy usługowo- produkcyjnej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość składa się z działki nr 548/16 o pow. 0,0824 ha oraz 548/14 o pow. 0,0019 ha.
Działka 548/16 ma kształt zbliżony do prostokąta, teren lekko nachylony na zachód, częściowo wyłożony kostką brukową, częściowo utwardzony żwirem, pozostała część działki porośnięta trawą. Natomiast działka 548/14 ma kształt trójkąta, teren płaski porośnięty trawą. Działki tworzą w terenie jeden wspólny kompleks w kształcie zbliżonym do prostokąta. Kompleks przylega od strony wschodniej do ulicy Bielskiej, z pozostałych stron do terenów usługowo-produkcyjnych, terenów infrastruktury technicznej, dalej terenów mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi publicznej – ul. Bielskiej.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonym Uchwałą Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku działka nr 548/14 znajduje się w terenach usługowo – produkcyjnych oznaczonych symbolem „A 1U,P”. Działka 548/19 znajduje się w terenach zabudowy usługowo – produkcyjnych oznaczonych symbolem „A 1U,P” oraz częściowo w terenach dróg publicznych głównych oznaczonych symbolem „KDZ”.



1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowych działek następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. *od dnia 29.05.2024 r. do dnia 19.06.2024 r.*
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)*, termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia: 29.05.2024 r.

Wójt Gminy Porąbka

Zdjęto dnia

Paweł Zemanek