

**Zarządzenie Nr 69 /2024/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 8 maja 2024 roku**

w sprawie określenia warunków dzierżawy części nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz zgodnie z Uchwałą Nr LVII/585/2024 Rady Gminy Porąbka z dnia 25 kwietnia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonych na terenie gminy Porąbka

zarządzam, co następuje:

§1

Postanawia się wydzierżawić :

2 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1262/17 o ogólnej pow. 0,0540 ha położonej w Kobiernicach, będącej własnością Gminy Porąbka, objętej księgą wieczystą numer BB1Z/00107069/9,

5 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1270/51 o ogólnej pow. 0,6000 ha położonej w Czańcu będącej własnością Gminy Porąbka, objętej księgą wieczystą numer BB1Z/00129978/4,

1 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 295/3 o ogólnej pow. 0,0622 ha położonej w Porąbce-1, będącej własnością Gminy Porąbka objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00112687/5,

5 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1906/6 o ogólnej pow. 0,1017 ha położonej w Porąbce-1, będącej własnością Gminy Porąbka, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00106797/4,

1 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6736/2 o ogólnej pow. 0,0371 ha położonej w Porąbce-2, będącej w użytkowaniu Gminy Porąbka, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00106421/8.

§2

Ustalić następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
2. Grunty zostaną przeznaczone na posadowienie pojemników na odzież używaną.
3. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy wyniesie 15,00 zł netto za 1 m² gruntu miesięcznie.

Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

4. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc bieżący, na podstawie faktur wystawionych przez Gminę.

Umowa zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Porąbka
Paweł Zemanek**