

**Zarządzenie Nr 50/2024/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 3 kwietnia 2024 roku**

w sprawie określenia warunków dzierżawy części działki gminnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Porąbka nr LVI/570/2024 z dnia 26 marca 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

zarządzam, co następuje:

§1

Postanawiam wydzierżawić część gruntu o pow. 0,0008 ha (załącznik nr 1) z działki oznaczonej numerem 2079/36 o pow. 0.2178 ha, położonej w Porąbce-1. Działka objęta jest księgą wieczystą numer KW BB1Z/00106797/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.

§2

Przyjąć następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 4 lat.
2. Miesięczny czynsz dzierżawny z tytułu dzierżawy wyniesie 40,18 zł netto.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie sezonowo tj. w okresie od 1 maja do 30 września do 15-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Do stawki czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.
4. Grunt zostanie przeznaczony na ekspozycję towaru.
5. Umowa zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Porąbka
Paweł Zemanek**