

**Zarządzenie Nr 236 /2023/GPMK  
Wójta Gminy Porąbka  
z dnia 09 listopada 2023 roku**

w sprawie najmu pomieszczenia w budynku położonym przy ul. Rynek 22 w Porąbce.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**zarządzam, co następuje**

**§1**

Oddaje się w najem, na okres od 1.01.2024 do 30.06.2024 salę widowiskową z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć Zumby 1 raz w tygodniu przez 1 godzinę, w budynku Domu Kultury w Porąbce.

**§2**

Przyjąć następujące warunki najmu:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 6 miesięcy.
2. Stawka czynszu z tytułu najmu wyniesie 30 złotych netto za jedną godzinę najmu. Do stawki czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23% .  
Czynsz płatny będzie z dołu do 15-go każdego miesiąca na podstawie faktur wystawianych przez Gminę.
3. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji, w miesiącu kwietniu, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
4. Szczegółowe warunki najmu określi umowa najmu, która zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowych przeznaczonych do wynajmu.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Porąbka  
Paweł Zemanek