

## WÓJT GMINY PORĄBKA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.),  
podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
2268/15	BB1Z/00108298/0	0.0093 ha  RIVa (grunty orne)	obręb 0003 Kobiernice  rejon ul. Gołębiej	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  Jednostka planu: D 28 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	6.500,00 zł. netto + 23% VAT	Zapłata jednorazowa  nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Sprzedaż bezprzetargowa  art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

#### OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Kobiernice przy ul. Gołębiej. Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ma kształt prostokąta, stanowiąca pas przydrożny, teren płaski, porośnięty trawą, ogrodzony od strony północnej przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, z pozostałych stron nieogrodzony. Wzdłuż granicy działek w kierunku północ – południe przebiega napowietrzna linia energetyczna. Działka od strony wschodniej przylega do drogi asfaltowej – ul. Gołębiej, z pozostałych stron do terenów zabudowanych oraz niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę.

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 04.10.2023 r. do dnia 25.10.2023 r.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) termin złożenia wniosku o roszczenie pierwszeństwa nabycia nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Porąbka, dnia 04.10.2023 r.

Wójt Gminy Porąbka

Paweł Zemanek