

**Zarządzenie Nr 168 /2023/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 04 sierpnia 2023 roku**

w sprawie najmu pomieszczenia w budynku położonym przy ul. Rynek 22 w Porąbce.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

zarządzam, co następuje

§1

Oddaje się w najem, na okres od 1.09.2023 do 31.12.2023 salę widowiskową z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć Zumby 1 raz w tygodniu przez 1 godzinę, w budynku Domu Kultury w Porąbce.

§2

Przyjąć następujące warunki najmu:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 4 miesięcy.
2. Stawka czynszu z tytułu najmu wyniesie 30 złotych netto za jedną godzinę najmu. Do stawki czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23% .
Czynsz płatny będzie z dołu do 15-go każdego miesiąca na podstawie faktur wystawianych przez Gminę.
3. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji, w miesiącu kwietniu, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
4. Szczegółowe warunki najmu określi umowa najmu, która zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowych przeznaczonych do wynajmu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Porąbka
Paweł Zemanek