

WÓJT GMINY PORĄBKA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344),
podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

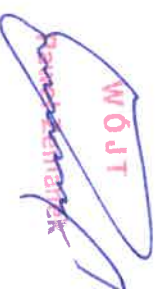
Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
6300/61	BB1Z/00108899/3	0,0074 ha B (tereny mieszkaniowe)	obręb 0005 Porąbka 2 rejon ul. Pięknej	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednostka planu: A 22 MNL – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej indywidualnej	7.130,00 zł. netto + 23% VAT (słownie: siedem tysięcy sto trzydzieści złotych 00/100)	Zapłata jednorazowa nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Sprzedaż bezprzetargowa art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Porąbka przy ul. Pięknej. Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej indywidualnej. Działka ma kształt zbliżony do wydłużonego wąskiego prostokąta. Działka przylega do terenu zabudowanego budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym na sąsiedniej nieruchomości i stanowi fragment przydomowego ogrodu porośniętego trawą, a częściowo utwardzona żwirem. Dojazd do działki z drogi głównej utwardzonej żwirem – ulicy Pięknej.

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 06.07.2023 r. do dnia 27.07.2023 r.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) termin złożenia wniosku o roszczenie pierwszeństwa nabycia nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Porąbka, dnia 06.07.2023 r.


WÓJT