

WÓJT GMINY PORĄBKA

Wójt Gminy Porąbka, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344),
podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
3327/6	BB1Z/00106541/5	0,0013 ha B (tereny mieszkaniowe)	obręb 0002 Czaniec rejon ul. Malowniczej	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednostka planu: 74 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	4.000,00 zł. netto + 23% VAT (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)	Zapłata jednorazowa nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Sprzedaż bezprzetargowa art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Czaniec przy ul. Malowniczej. Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ma kształt wielokąta, zbliżony do prostokąta. Stanowi w terenie fragment drogi dojazdowej do zabudowanej nieruchomości sąsiedniej, złożonej z działki 3322 i 4859. Działka 3327/6 zlokalizowana jest częściowo w przydomowym ogrodzie, a częściowo poza terenem ogrodzonym. Działka w całości porośnięta trawą, teren płaski. Dojazd do działki z drogi utwardzonej żwirtem – ulicy Malowniczej.

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości prze okres 21 dni tj. od dnia 06.07.2023 r. do dnia 27.07.2023 r.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) termin złożenia wniosku o rozszczenie pierwszeństwa nabycia nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Porąbka, dnia 06.07.2023 r.


WÓJT