

WYKAZ
nieruchomości
stanowiących własność Gminy Porąbka przeznaczonych do najmu w trybie
bezpłatnym

Wójt Gminy Porąbka, działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

- I. Przedmiotem najmu są pomieszczenia o pow. 76,50 m² w budynku pawilonu sportowego leżącego na działce o numerze 1277/1 o pow. 1.2528 ha, położonej w Czańcu przy ul. Zagłębockiej 9.
Działka objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00109478/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.
- II. Dla przedmiotowej nieruchomości Gmina Porąbka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym część gruntu wyżej wymienionej działki na której stoi pawilon sportowy znajduje się w terenach oznaczonych symbolem „C 18 US” – tereny sportu i rekreacji.
- III. Pomieszczenia zostaną przeznaczone na prowadzenie działalności statutowej organizacji pożytku publicznego (działalność sportowa).
- IV. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.
- V. Stawka czynszu z tytułu najmu wyniesie 190,38 zł netto (słownie: sto dziewięćdziesiąt złotych 38/100).
Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
Czynsz płatny do dnia 15 każdego miesiąca.
Oprócz stawki czynszu z tytułu najmu, Najemca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem najmu.
Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji, w miesiącu kwietniu, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 31 marca 2023 r. do 21 kwietnia 2023r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Porąbka.

Wójt Gminy Porąbka
Paweł Zemanek

Porąbka, dnia 31.03.2023r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

w Urzędzie Gminy w Porąbce

dnia

Zdjęto dnia