

## WÓJT GMINY PORĄBKA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.),  
podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
4462/1	BB1Z/00106751/0	0.0024 ha  B (tereny mieszkaniowe)	obręb 0002 Czaniec  rejon ul. Modrej	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  Jednostka planu: 70 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych  Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	2.200,00 zł. netto + 23% VAT	Zapłata jednorazowa  nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Sprzedaż bezprzetargowa  art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>							
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Czaniec przy ul. Modrej. Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ma kształt zbliżony do bardzo wydłużonego trójkąta. Działka przylega do terenu zabudowanego budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym na sąsiedniej nieruchomości i stanowi fragment przydomowego ogrodu porośniętego trawą i krzewami ozdobnymi. Działka jest ogrodzona.							

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 10.08.2022 r. do dnia 31.08.2022 r.
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) termin złożenia wniosku o roszczenie pierwszeństwa nabycia nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Porąbka, dnia 10.08.2022 r.

Wójt Gminy Porąbka  
Paweł Zemanek