

**Zarządzenie Nr 101/2022
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 26 maja 2022 roku**

w sprawie przedłużenia dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXXIV/ 347/2022 Rady Gminy Porąbka z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości poł. w Porąbce-2.

zarządzam, co następuje:

§1

zawrzeć kolejną umowę z dotychczasowym dzierżawcą działki oznaczonej numerem 6162/1 o pow. 0.3633 ha, zabudowanej budynkiem o pow. 347,75 m² położonej w Porąbce 2 przy ul. Wielka Puszcza 141.

§2

Przyjąć następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
2. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie 600 zł netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz płatny będzie miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc bieżący. Wyzierżawiający będzie wystawiał Dzierżawcy Faktury VAT.
3. Budynek zostanie przeznaczony na pomieszczenia mieszkalne.
4. Umowa zawierająca szczegółowe warunki dzierżawy zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził 

Sprawdził 


WÓJT
Paweł Zemanek

...dokument nie budzi zastrzeżeń
pod względem
formalno-prawnym

ADW. PRAWNY


Fabia-Pardela