

**Zarządzenie Nr 84 /2022/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 5 maja 2022 roku**

w sprawie określenia warunków dzierżawy części działki gminnej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art 13 ust.1, art 25 ust1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały XXXIV/348/2022 Rady Gminy Porąbka z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości poł. w Czańcu

zarządzam, co następuje:

§1

Z działki oznaczonej numerem 1276/3 o pow. 0,3302 ha, położonej w Czańcu przy ul. Zagłębocze wydzierżawić grunt o pow. 0,0460 ha z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Działka 1276/3 objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00109478/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.

§2

Przyjąć następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
2. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie 550 zł netto.
Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc bieżący, na podstawie faktur wystawionych przez Gminę.
4. Umowa zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Porąbka
Paweł Zemanek