

Porąbka, dnia 01 lutego 2022 r.

nr sprawy **ZP.271.1.1.2022**

*strony internetowe prowadzonego postępowania:  
<http://bip.porabka.pl/5507/dokument/31314>  
wykonawcy zadający pytania*

## **ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy: Termomodernizacja budynku Domu Kultury w Bujakowie przy ul. Bielskiej 24.**

Zamawiający informuje, że w odpowiedzi na zapytania dwóch z wykonawców z dnia 31.01.2022r. które wpłynęły w terminie określonym zgodnie z **art. 284 ust. 2** ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.), udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający dopuści wykonanie pokrycia dachu – przewidzianego do wymiany z blachy aluminiowej gr. 0,7 mm?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza zamiany blachy tytanowo – cynkowej na blachę aluminiową.

**Pytanie nr 2:**

Czy zamiast deskowania dachu z płyt OSB można użyć/zastosować deski impregnowane gr. 25 mm do wykonania deskowania? Impregnacja ogniochronna do stopnia NRO elementów konstrukcji dachu a zwłaszcza płyt prasowanych, gdzie jako spoiwa używa się żywicy - jest niemożliwa.

**Odpowiedź:**

Do deskowania dachu należy zastosować płyty OSB, zgodnie z projektem i przedmiarem robót. Nie jest przewidziana impregnacja ogniochronna płyt OSB.

**Pytanie nr 3:**

Z uwagi na rozliczenie kosztorysowe prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje związane z wywozem i utylizacją odpadów, materiałów z rozbiórek, okien z demontażu, nadwyżki ziemi, itp. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź:**

Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki oraz wywóz nadmiaru ziemi wraz ze składowaniem ujęto w poz. 139 przedmiaru robót.

**Pytanie nr 4:**

Czy remont odbywał się będzie na działającym obiekcie, jeśli tak to na jakich warunkach?

**Odpowiedź:**

Remont będzie się odbywał na działającym obiekcie. Wykonawca będzie musiał zabezpieczyć wejścia do budynku w sposób zapewniający bezpieczne przejście osób korzystających z obiektu. Przewidywane jest sukcesywne udostępnianie pomieszczeń wewnątrz budynku w terminach uzgodnionych z ich użytkownikami (sala bankietowa, biblioteka, świetlica) na czas niezbędny do wykonania prac związanych z wymianą stolarki okiennej i instalacji c.o. Wymagane będzie jednak wykonanie wszystkich prac (zarówno wymiany stolarki jak i wymiany instalacji c.o. oraz robót towarzyszących) podczas jednego udostępnienia. Okres udostępnienia pomieszczeń będzie uzgadniany z uwzględnieniem zakresu prac do wykonania w danym pomieszczeniu.

**Pytanie nr 5:**

Czy zaplanowane imprezy okolicznościowe zostaną odwołane na czas remontu?

**Odpowiedź:**

Nie planuje się odwołania imprez okolicznościowych.

**Pytanie nr 6:**

Brak w opublikowanych załącznikach rysunków projektowych konstrukcji dachu. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

W ramach remontu jest planowana wyłącznie wymiana istniejących elementów więźby uszkodzonych lub porażonych biologicznie, a nie wykonanie nowej. Zamawiający nie posiada wnioskowanych rysunków. Faktyczna ilość elementów wymagających wymiany zostanie ustalona podczas prac rozbiórkowych i rozliczona kosztorysem powykonawczym, z uwzględnieniem zasad opisanych w SWZ.

**Pytanie nr 7:**

Kiedy możliwe jest przeprowadzenie wizji lokalnej?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami części I rozdziału 4 SWZ Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Niemniej jednak Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej w godzinach pracy urzędu. Z przyczyn organizacyjnych sugeruje się jednak wcześniejsze telefoniczne ustalenie terminu planowanej wizji.

**WÓJT GMINY PORĄBKA**  
**Paweł Zemanek**