

**Zarządzenie Nr 242/2021/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 17 grudnia 2021 roku**

w sprawie określenia warunków najmu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Uchwała Nr XXXI/311/2021 Rady Gminy Porąbką z dnia 16 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu znajdującego się w Domu Kultury w Bujakowie

zarządzam, co następuje:

§1

Postanawia się wynająć pomieszczenia użytkowe o powierzchni 404 m², stanowiącego salę balową wraz zapleczem kuchennym i sanitarnym znajdującego się w Domu Kultury w Bujakowie przy ul. Bielskiej 24

§2

Przyjąć następujące warunki najmu:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 2 lat.
2. Miesięczny czynsz z tytułu najmu wyniesie 2230 zł netto.
3. Czynsz najmu płatny będzie do 25-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący przez cały okres trwania umowy najmu. Do stawki czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.
4. Lokal zostanie przeznaczony na organizowanie przyjęć okolicznościowych wraz z gastronomią.
5. Umowa zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Porąbka
Paweł Zemanek**