

oraz

w dniu 20 września 2021 r.

=====

- =====

## 1

## **Ad. II**

### **P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- przedstawiła proponowany porządek posiedzenia,
- zapytała, czy są wnioski o zmianę porządku posiedzenia ?

Brak wniosków.

## **Ad. III**

Analiza projektów uchwał przygotowanych pod obrady XVIII Sesji Rady Gminy, a dotyczących następujących spraw:

1. **Dokonanie zmian w Planie Gospodarczym Gminy na 2021 r.**
2. **Dokonanie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Porąbka na lata 2021-2031.**
3. **Dokonanie zmian w uchwale budżetowej gminy na 2021 r.**

### **P. Katarzyna Kozieł – z-ca Skarbnika Gminy:**

- poprosiła o zadawanie pytań dotyczących projektów uchwał finansowych.

### **P. Eugenia Kula – radna:**

- zapytała o przyczyny zmniejszenia kwot dotacji dla OSP i dla LKS?

### **P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- poinformował, że wnioski złożone na ten cel nie zostały uwzględnione przez Urząd Marszałkowski,
- dodał, że z Powiatu Bielskiego zaledwie jedna z gminy uzyskała dofinansowanie.

### **P. Ignacy Kocemba – radny:**

- w związku z pojawieniem się kwoty 100.000,00 zł na sporządzenie dokumentacji projektowej, zapytał o inwestycję jaka ma być zainicjalizowana tym projektem?

### **P. Katarzyna Kozieł – z-ca Skarbnika Gminy:**

- poinformowała, że jest to nowe zadanie, na które gmina otrzymała fundusze w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych,
- tegoroczne środki są przeznaczone na przygotowanie dokumentacji projektowej,
- dodała, że zadanie będzie kontynuowane w 2022 r.

### **P. Ignacy Kocemba – radny:**

- poprosił o doprecyzowanie na co dokładnie będą przeznaczone te środki?

### **P. Bogusław Wawak – zastępca Wójta Gminy Porąbka:**

- będzie to zadanie polegające na przebudowie ul. Mała Puszcza w Porąbce,
- łączny koszt tej inwestycji to ok. 2,5 mln. zł.,
- dzięki przebudowie powstaną chodniki, oświetlenie uliczne, a także parkingi.

### **P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy Porąbka:**

- dodał, że środki zostały uzyskane w ramach konkursu Gmin Górskich.

### **P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała, czy cała kwota na ten cel została zabezpieczona?

**P. Katarzyna Kozieł – z-ca Skarbnika Gminy:**

- potwierdziła, że gmina otrzymała już całość środków, będą one uwzględnione w budżecie na 2022 r i 2023 r.,
- dodała, iż zakończenie zadania planowane jest na 2023 r.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała o możliwość składania wniosków o zmianę przeznaczenia działki w studium, dodała, że interesuje to jedną z mieszkańek Bujakowa zwłaszcza pod kątem możliwości budowy farm fotowoltaicznych.

**P. Bogusław Wawak – zastępca Wójta Gminy:**

- poinformował, że na chwilę obecną trwa procedura naprawcza studium,
- dodał, że gmina przygotowuje się do przygotowania procedury zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego,
- zaproponował, aby osoba zainteresowana zgłosiła się bezpośrednio do urzędu.

**P. Tomasz Sordyl – kierownik referatu IN:**

- uzupełnił, że na części terenów rolnych jest możliwość budowy fotowoltaiki.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała czy ktoś z radnych ma dodatkowe zapytania dotyczące uchwał finansowych?

Brak zapytań.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała pod głosowanie następujące projekty uchwały:

**1. Dokonanie zmian w Planie Gospodarczym Gminy na 2021 r.**

---

**2. Dokonanie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Porąbka na lata 2020-2030**

---

**3. Dokonanie zmian w uchwale budżetowej gminy na 2021 r.**

---

W wyniku głosowania omówione **projekty uchwał zaopiniowane zostały następująco:**

- **Dokonanie zmian w Planie Gospodarczym Gminy na 2021 r. - pozytywnie, „jednogłośnie”**  
*/podczas głosowania obecnych było 15 radnych/*
- **Dokonanie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Porąbka na lata 2021-2030**  
- **pozytywnie, „jednogłośnie”**  
*/podczas głosowania obecnych było 15 radnych/*
- **Dokonanie zmian w Uchwale Budżetowej Gminy na 2021 r. - pozytywnie, „jednogłośnie”**  
*/podczas głosowania obecnych było 15 radnych/*

#### Ad.4

### **Przystąpienie Gminy Porąbka do Śląskiego Związku Gmin i Powiatów**

#### **P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy Porąbka:**

- przedstawił założenia uczestnictwa naszej gminy w tej organizacji,
- podkreślił, że jest to bardzo korzystne pod wieloma względami, instytucja ta zrzesza wiele podmiotów, tworzy analizy i opinie związane z działalnością samorządu, organizuje również specjalistyczne szkolenia, a także tworzy specjalne grupy robocze zajmujące się wybraną tematyką.
- przystąpienie do ŚZGiP niesie więc za sobą same pozytywne efekty,
- wskazał, że większość gmin naszego powiatu jest członkiem ŚZGiP.

#### **P. Ignacy Kocemba – radny:**

- zapytał o wysokość składki członkowskiej.

#### **P. Katarzyna Kozieł – zastępca Skarbnika Gminy:**

- składka będzie wynosiła ok. 6.700 zł.

#### **P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- podkreśliła, że jest to korzystne choćby ze względu na koszt szkoleń, które dla członków stowarzyszenia są o wiele niższe niż dla osób niezrzeszonych.

#### **P. Tomasz Buś – Sekretarz Gminy:**

- dodał, że gmina może dużo skorzystać, choćby poprzez udział w branżowych grupach roboczych, tudzież poprzez uczestnictwo w spotkaniach z przedstawicielami RIO, Wydziału Nadzoru Prawnego UW itp.

#### **P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała czy ktoś z radnych ma jeszcze jakieś uwagi do tego projektu uchwały?

Brak zapytań.

#### **P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania projekt uchwały ws. **Przystąpienia Gminy Porąbka do Śląskiego Związku Gmin i Powiatów** został zaopiniowany pozytywnie „jednogłośnie” /podczas głosowania obecnych było 15 radnych/

#### Ad.5

### **Wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości celem umieszczenia baneru reklamowego**

#### **P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- poinformował, że przedmiotowa uchwała dotyczy baneru, który już wisi w centrum Czańca,
- jest to przedłużenie dotychczasowej umowy.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała czy ktoś z radnych ma pytania do tego projektu uchwały?

Brak zapytań.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania **projekt uchwały w sprawie Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości celem umieszczenia baneru reklamowego został zaopiniowany pozytywnie - „jednogłośnie”**  
*/podczas głosowania obecnych było 15 radnych/*

**Ad.6**

**Wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Czańcu.**

**P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- poinformował, że również ten projekt uchwały dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy dla kiosku znajdującego się w centrum Czańca.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała czy ktoś z radnych ma pytania do tego projektu uchwały?

Brak zapytań.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała po głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Czańcu został zaopiniowany pozytywnie - „jednogłośnie”.**  
*/podczas głosowania obecnych było 15 radnych/*

**Ad.7**

**Wyrażenie zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Czańcu.**

**P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- w związku z pojawieniem się na rynku nieruchomości działki położonej w centrum Czańca, pomiędzy szkołą a remizą OSP, o powierzchni 50 a. gmina postanowiła rozpocząć działania mające na celu jej zakup,
- dodał, iż działka ta zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego może zostać zagospodarowana w sposób dowolny,
- podkreślił, iż gmina nie posiada w centrum Czańca żadnych działek, które można by było przeznaczyć na zaspokojenie potrzeb mieszkańców sołectwa,
- zwrócił się do radnych o rozważenie zakupu tej działki i pozytywne ustosunkowanie się do przedstawionego projektu uchwały.
- według niego błędem byłoby odstąpienie od zakupu tej nieruchomości.

**P. Kazimierz Cepiga – radny:**

- zapytał dlaczego gmina nie zakupiła tej działki wcześniej?,
- z jego wiedzy wynika, że w czerwcu działka ta kosztowała 500 tys zł, obecnie to już ponad 820 tys. zł

**P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- o cenie działki decyduje rynek nieruchomości, nie jakieś sztuczne ustalenia,
- może się okazać , że za niedługo działka ta będzie kosztować 1 mln zł lub więcej.

**P. Ignacy Kocemba – radny:**

- zapytał o obecną cenę przedmiotowej działki oraz z czego zostanie sfinansowany jej zakup.

**P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- obecnie działka ta jest wystawiona za 900 tys zł.

**P. Katarzyna Kozieł – zastępca Skarbnika Gminy:**

- jeżeli rada podejmie uchwałę to zakup będzie ujęty w budżecie na 2022 r. jako wydatek inwestycyjny,
- dokładne źródło finansowania określimy podczas przygotowywania projektu budżetu.

**P. Ignacy Kocemba – radny:**

- jak zakup działki wpłynie na inne inwestycje gminne w przyszłym roku?

**P. Katarzyna Kozieł – zastępca Skarbnika Gminy:**

- jeśli gmina zakupi działkę to prawdopodobnie wpłynie to na inne inwestycje.

**P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- wskazał na przykład Gminy Wilamowice, która w ostatnim czasie zakupiła działkę w centrum Wilamowic płacąc 250 zł. za m<sup>2</sup>.

**P. Maria Mydlarz – radna:**

- Czaniec jest największą miejscowością pod względem liczby mieszkańców,
- podkreśliła, że cały czas jest deficyt chociażby miejsc parkingowych, koło szkoły, domu kultury czy też cmentarza,
- zakup działki jest zasadny przede wszystkim dlatego, iż na chwilę obecną gmina nie posiada żadnych działek w ścisłym centrum Czańca,
- według niej, bez względu na to co tam powstanie, zakup tej działki jest konieczny.

**P. Eugenia Kula – radna:**

- podkreśliła, iż sama logika wskazuje aby zakupić ten teren, przede wszystkim ze względu na jego położenie między szkołą a remizą OSP.

**P. Mirosław Kizner – radny:**

- negatywna opinia ws. zakupu tej działki będzie haniebnym zaniedbaniem zwłaszcza, że jest to ostatnia działka w centrum Czańca,
- podkreślił, że za niedługo działka ta może kosztować dwa razy więcej.

**P. Adam Sopiak – radny:**

- również uważa, że zakup działki będzie dobrą inwestycją na przyszłość.

**P. Ignacy Kocemba – radny:**

- podejmując uchwałę o zakupie przedmiotowej działki, radni powinni mieć świadomość, że zakup sfinansują wszystkie sołectwa,
- ograniczy to inwestycje w pozostałych miejscowościach.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- dodała, że działka ta może być dla gminy dobrą inwestycją, na której gmina może jeszcze zarobić,
- zapytała czy ktoś z radnych chce się jeszcze wypowiedzieć ws. tego projektu uchwały?

Brak zapytań.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Czańcu został zaopiniowany pozytywnie – większością głosów 14 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się” /podczas głosowania obecnych było 15 radnych/**

**Ad.8**

**Dokonanie zmian w Statucie Gminy Porąbka**

**P. Tomasz Buś – Sekretarz Gminy:**

- poinformował, że zmiany zaproponowane projektem uchwały wynikają z konieczności ujednolicenia statutu ze zmianami jakie dokonano w ustawie o samorządzie gminnym oraz w ustawie o dostępie do informacji publicznej, są również niezbędne w celu zapewnienia spójności wewnętrznej statutu,
- omówił zmiany jakie zostały dokonane w Statucie Gminy,
- dodał, iż pod koniec roku zostanie opracowany tekst jednolity aktu.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała czy ktoś z radnych ma pytania do tego projektu uchwały?

Brak zapytań.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania **projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w Statucie Gminy Porąbka został zaopiniowany pozytywnie – większością głosów 14 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się” /podczas głosowania obecnych było 15 radnych/**

## **Ad.9**

### **Wystąpienie Gminy Porąbka ze stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka „Dorzecze Soły i Wieprzówki”**

#### **P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- poinformował, że konieczność podjęcia tej uchwały wiąże się z końcem trwałości projektu,
- dodał, że gmina z tytułu członkostwa opłacała składkę w wysokości ok. 5.000 zł.

#### **P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała czy ktoś z radnych ma pytania do tego projektu uchwały?

Brak zapytań.

#### **P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Porąbka ze Stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka „Dorzecze Soły i Wieprzówki” został zaopiniowany pozytywnie – „jednogłośnie” /podczas głosowania obecnych było 15 radnych/

## **Ad.10**

### **Rozpatrzenie skargi na działalność Wójta Gminy Porąbka.**

#### **P. Tomasz Borecki – Przewodniczący Komisji Skarg (...)**

- zreferował radnym w jaki sposób została rozpatrzona skarga.

#### **P. Ignacy Kocemba – radny:**

- zadał przewodniczącemu Komisji Skarg (...) pytania związane z przeprowadzoną kontrolą dotyczące m.in. przedawnienia roszczeń, kontroli drogi – ul. Leśnej w Czańcu pod kątem bezpieczeństwa oraz podmiotu, który jest następcą prawnym dróg gromadzkich.

#### **P. Tomasz Borecki – Przewodniczący Komisji Skarg (...)**

- według niego skarga została rozpatrzona rzetelnie.

#### **P. Tomasz Buś – Sekretarz Gminy:**

- w odpowiedzi na zapytania radnego Kocemby poinformował, że przedawnienie roszczeń wynika z Kodeksu Cywilnego,
- podkreślił, że gmina nie posiada dokumentacji dotyczącej wykonania zjazdu, osoby skarżące nie okazały się w tej kwestii stosownymi dokumentami,
- wskazał również, że zjazd nie mógł być wykonany po działkach prywatnych, obecne przepisy prawa również tego zabraniają,
- dodał, iż Komisja Skarg (...) nie jest Komisją Bezpieczeństwa, w jej kompetencjach nie leży badanie stanu zabezpieczeń infrastruktury drogowej, tylko analiza dokumentów mających związek z rozpatrzeniem skargi.



**P. Szymon Kastelik – radny:**

- zapytał, czy na przedmiotową działkę jest inny dojazd?

**P. Tomasz Buś – Sekretarz Gminy:**

- jest dojazd alternatywny, który częściowo prowadzi po drogach gminnych, a częściowo po pozostałościach po tzw. drogach gromadzkich,
- dodał, iż nie jest to teren całkowicie skomunalizowany.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- zapytała czy ktoś z radnych ma jeszcze jakieś uwagi do tego projektu uchwały?

Brak uwag.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania **projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Porąbka został zaopiniowany pozytywnie – większością głosów 13 głosów „za”, 2 „wstrzymujących się” /podczas głosowania obecnych było 15 radnych/**

**Ad.IV**

**P. Przemysław Kłapiński – Radca Prawny:**

- poinformował, iż doszło do consensusu w sprawie przejęcia na mienie gminy Dworku w Kobiernicach.
- podkreślił, iż trzy razy przekładano termin podpisania umowy przedwstępnej ze spadkobiercami rodziny Czeczów,
- gdy miało dojść do finalizacji tejże umowy pojawiły się nowe zapisy Kodeksu Postępowania Administracyjnego, które rzuciły inne światło na przebieg sprawy,
- wskazał, iż nowe zapisy KPA uniemożliwiają uchylanie decyzji administracyjnych starszych niż 10 lat oraz badanie legalności tych sprzed co najmniej 30 lat,
- dodał, że gmina dodatkowo złożyła skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie na Decyzję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, która to nakazała gminie zwrot nieruchomości w Kobiernicach prawowitym spadkobiercom,
- pojawienie się nowych zapisów KPA oraz skarga złożona przez gminę do WSA w Warszawie spowodowały, że spadkobiercy odstąpili od podpisania umowy przedwstępnej, a przed gminą pojawiła się teoretyczna szansa na pełnoprawne i bezkosztowe odzyskanie tej nieruchomości,
- w związku z powyższym sprawa uległa zawieszeniu i czekamy na dalszy rozwój sytuacji prawnej.

Radni nie zabrali głosu w powyższej kwestii.

**P. Eugenia Kula – radna:**

- poprosiła o interwencje ws. stada dzików, które niszczą pola uprawne w rejonie „Łęgu”,

**P. Paweł Zemanek – Wójt Gminy:**

- sprawdzimy czy jest tam teren łowiecki, jeżeli tak, to leśniczy muszą odpowiednio zareagować, jeśli nie, to sprawę skierujemy do Marszałka Woj. Śląskiego.

**P. Eugenia Kula – radna:**

- poruszyła również sprawę Młynówki Czanieckiej, która podczas intensywnych opadów deszczu stwarza coraz to większe zagrożenie powodziowe.

**P. Małgorzata Czernik – Sołtys Sołectwa Czaniec:**

- potwierdziła stwierdzenie Pani Radnej,
- na „Łęgu” wybudowało się wiele nowych budynków, zaburzyło to stosunki wodne i spowodowało, że nie ma gdzie odprowadzić odwodnienia,
- przy dużych i intensywnych opadach deszczu sytuacja jest coraz bardziej trudna.

**P. Agnieszka Walusiak – radna:**

- poprosiła, aby urząd na bieżąco informował mieszkańców Porąbki „Zawodzia” o utrudnieniach związanych z remontem drogi wojewódzkiej,
- zapytała czy droga będzie cały czas przejezdna?

**P. Bogusław Wawak – zastępca Wójta Gminy:**

- poinformował, iż droga powinna być całkowicie przejezdna, lecz może dochodzić do chwilowego zamknięcia np. podczas wykonywania przepustów.
- mieszkańcy będą na bieżąco informowani o takich sytuacjach.

**P. Władysław Hałat – radny:**

- zapytał, co stanie się z kwotą przeznaczoną na zakup dworku w Kobiernicach?

**P. Katarzyna Kozieł – zastępca Skarbnika Gminy:**

- te pieniądze będą zabezpieczone w budżecie do czasu finalizacji sprawy.

**P. Zyta Blachura-Majdak – Przewod. posiedzenia:**

- w związku z wyczerpaniem tematyki obrad podziękowała wszystkim i zamknęła posiedzenie.

**Na tym protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy Porąbka zakończono i podpisano.**

***Szczegółowy przebieg posiedzenia Komisji zarejestrowany został na nośniku elektronicznym.***

***Nagranie dźwiękowe stanowi załącznik do protokołu i jest opublikowane na stronie:  
[www.bip.porabka.pl](http://www.bip.porabka.pl) , w zakładce „Komisje” → „Nagrania z posiedzeń”.***

Czas trwania posiedzenia: 15.00 -16.00

Protokołowała: A.Smoła

**Przewodnicząca wspólnego posiedzenia**

**Zyta Blachura - Majdak**

