

Porąbka, dnia 22 października 2021 r.

nr sprawy **ZP.271.1.12.2021**

strony internetowe prowadzonego postępowania:
e-zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d3a1cdc0-2fe7-11ec-a3fb0a24f8cd532c>
BIP zamawiającego: <http://bip.porabka.pl/5507/dokument/30717>
wykonawcy zadający pytania

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: **Termomodernizacja budynku komunalnego w Czańcu ul. Zagłębocze 9 wraz z montażem instalacji fotowoltaicznych**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z **art. 284 ust. 2** ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.), wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ (zapytanie z dnia 21.10.2021r.). Zamawiający udzielając niżej wskazanych wyjaśnień na zadane pytania dostrzegł jednocześnie konieczność wprowadzenia na podstawie **art. 286 ust.1** ustawy Pzp **zmian w treści SWZ oraz zmian terminu składania i otwarcia ofert w postępowaniu nr ZP.271.1.12.2021, zmian terminu związania ofertą oraz zmian okresu na jaki należy wnieść wadium:**

Pytanie nr 1

Prosimy o dopuszczenie by na etapie składania ofert, wykonawcy mogli załączyć kosztorys uproszczony. Po wyborze oferty, wybrany wykonawca składałby wówczas kosztorys szczegółowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza załączenia do oferty kosztorysu ofertowego uproszczonego, należy załączyć kosztorys szczegółowy zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji.

Pytanie nr 2

Ze względu na kosztorysowe wynagrodzenie i zapisy ustawy prawo zamówień publicznych art 99, prosimy o precyzyjne określenie ilości rurarzy średnic i urządzeń do demontażu, które zawarte są w poz. 73 przedmiaru. Wizja lokalna nie może zastępować opisu przedmiotu zamówienia (zob. wyrok z dnia 26 stycznia 2016 r., KIO 36/16, KIO 37/16, KIO 38/16). Tym samym umożliwienie wykonawcom dokonanie wizji lokalnej nie sposób uznać jako uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie może również przerzucić na wykonawców obowiązku uszczegółowienia opisu przedmiotu zamówienia po odbyciu wizji lokalnej, przy instalacji ogrzewania zamawiający określił ilości i rodzaj materiałów do demontażu

Odpowiedź:

Ilości rurarzy i urządzeń zostały doprecyzowane w poprawionym przedmiarze robót w pozycjach **nr 73 i 74 zmodyfikowanego załącznika nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane** (w załączeniu).

Pytanie nr 3

Prosimy o precyzyjne określenie ilości, rodzaju urządzeń do demontażu w kotłowni z poz. 151 przedmiaru ?

Odpowiedź:

Ilości urządzeń do demontażu zostały doprecyzowane w poprawionym przedmiarze robót w pozycjach **od 152 do 163 zmodyfikowanego załącznika nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane** (w załączeniu).

Pytanie nr 4

Pozycje kosztorysowe 160-194 nie zawierają nr KNR nakładów, tym samym nie da się wyodrębnić kosztu materiału, robocizny i sprzętu , czego domaga się zamawiający w opisie sposobu obliczenia ceny dział 11 pkt 14 e) SWZ. Prosimy uzupełnić nakłady rzeczowe KNR oraz o sprecyzowanie średnic dla poz. 173, dla zaworów poz. 185-187, rodzaj parametry pompy poz. 192, oraz opisać, podać parametry pompy obiegowej, kotłowej z poz. 169-172.

Odpowiedź:

Wskazane pozycje kosztorysowe (w zmodyfikowanym załączniku nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane poz. 172-206) dotyczą dostawy urządzeń, dlatego należy w kosztorysie wskazać cenę urządzenia obejmującą również koszty zakupu.

W zakresie doprecyzowania średnic dla zaworów z pozycji 173 (w zmodyfikowanym załączniku nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane poz. 185), zaworów z pozycji 185-187 (w zmodyfikowanym załączniku nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane poz.197-199) oraz rodzajów i parametrów pomp z pozycji 192 (w zmodyfikowanym załączniku nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane poz. 204) oraz z pozycji 169-172 (w zmodyfikowanym załączniku nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane poz. 181-184), Zamawiający informuje, że przy opracowywaniu kosztorysu ofertowego należy uwzględnić zarówno zapisy przedmiaru, jak również dokumentacji projektowej która także stanowi opis przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z częścią III projektu pod nazwą „Termomodernizacja budynku komunalnego w Czańcu ul. Zagłębocke 9 – tj. Modernizacja technologii kotłowni oraz instalacji c.o. i c.w.u. (opisanego na stronie internetowej postępowania jako załącznik nr 1 do SWZ – projekt roboty budowlane) średnice zaworów bezpieczeństwa, w tym zaworu z aktualnej pozycji 185 przedmiaru (po modyfikacji), zostały określone w pkt. 3.1.6 (Zawory Bezpieczeństwa) projektu, a parametry pomp z aktualnej pozycji 181-184 (po modyfikacji) zostały określone w pkt. 3.1.5 (Dobór pomp) projektu.

Natomiast w przypadku pompy z aktualnej pozycji poz.204 (po modyfikacji) należy zastosować **pompę zatapialną do wody brudnej z pływakiem, o wysokości podnoszenie min. 5 m i wydajności nie mniejszej niż 10000 l/h.**

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie czy instalacja wody ma być wykonana z rur zgrzewanych PP, czy też zastosować system rur PeXal, albo PERT/al w systemie zaciskowym ?

Odpowiedź:

Instalację wody należy wykonać zgodnie z **poz. 82-85 i poz. 105** zmodyfikowanego załącznika nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane.

Pytanie nr 6

Czy instalacja centralnego ogrzewania ma być wykonana z rur stalowych ocynkowanych, z rur miedzianych, z rur zgrzewanych PP, czy też z rur PeXa, albo PERT/al jako system zaciskowy ?

Pytanie nr 1

Instalację centralnego ogrzewania należy wykonać z materiałów określonych w **poz. 127-130** zmodyfikowanego załącznika nr 1 do SWZ – przedmiar roboty budowlane.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na zapytania wykonawcy oraz wprowadzanymi zmianami zamawiający informuje o zmianie terminu składania oraz otwarcia ofert, a także powiązanego z nimi okresu na jaki należy zabezpieczyć składaną w postępowaniu ofertę wadium, a także terminu związania ofertą:

1. Dotychczasowe zapisy SWZ:

- Części II SWZ, rozdziału 9, ust. 2:

otrzymują brzmienie:

II. Opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania stawiane wykonawcy**9. Wymagania dotyczące wadium**

...

- 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. **do dnia 07.12.2021r.**

...

- Części III SWZ, rozdziału 2 ust. 2 i 3 oraz rozdział 3 ust. 1:

otrzymują brzmienie:

III. Informacje o przebiegu postępowania**2. Sposób oraz terminy składania i otwarcia ofert**

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **08.11.2021r. do godziny 1000.**
- 2)
- 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.11.2021r. o godzinie 1200.** z zastrzeżeniem pkt. 5.

3. Termin związania ofertą

- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 07.12.2021r.**

W załączeniu:

MODYFIKACJA - SWZ po zmianie z 22.10.2021r.

MODYFIKACJA Załącznik nr 1 do SWZ - przedmiar roboty budowlane po zmianie z 22.10.2021

MODYFIKACJA - Załącznik nr 2 do SWZ - formularz oferty po zmianie z 22.10.2021r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z 22.10.2021r.

WÓJT GMINY PORĄBKA
Paweł Zemanek