

**Projekt**

z dnia 19 października 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXIX/ /2021  
RADY GMINY PORĄBKA**

z dnia 28 października 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.)

**Rada Gminy Porąbka  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (w tym garaże w budynkach) - **0,82 zł;**
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **24,22 zł;**
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **12,04 zł;**
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **5,25 zł;**
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:
  - a) wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe - **8,68 zł;**
  - b) od garaży pozostałych - nie zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych - **6,33 zł;**
  - c) zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza - **0,15 zł;**
  - d) innych, nie wymienionych pod lit. a) - c) - **8,68 zł;**
- 6) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,99 zł;**
- 7) od gruntów:
  - a) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **5,17 zł;**
  - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,43 zł;**
  - c) stanowiących drogi wewnętrzne oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” – drogi nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,01 zł;**

- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09.10.2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **3,40 zł**.
- 8) od budowli określonych w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2% ich wartości**.

## **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## **§ 3.**

Traci moc uchwała nr XXI/200/2020 Rady Gminy Porąbka z dnia 26 listopada 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020 poz. 8552).

## **§ 4.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Wójt Gminy

**Paweł Zemanek**