

nr sprawy ZP.271.1.3.2021

strona internetowa prowadzonego postępowania
<http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608>
wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: udzielenia Gminie Porąbka długoterminowego kredytu w wysokości 3.100.000,00 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ (zapytania z dnia 15.04.2021r.). W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień (zielona czcionka) - biorąc pod uwagę oczekiwania wykonawcy, iż zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania wypełniając przesłany formularz pozwalający na ocenę sytuacji finansowej i wiarygodności zamawiającego:

CZĘŚĆ I - SYTUACJA EKONOMICZNO - FINANSOWA JST

1. Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem: informacja zawarta w załączniku nr 1 do SWZ - OPZ część II pkt 3 (wersja aktualna: załącznik nr 1 do SWZ – OPZ po zmianie z 20.04.2021r.)
2. Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie: nie dotyczy
3. Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST: nie dotyczy
4. Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty): nie dotyczy
5. Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania):

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczenia [rodzaj i kwota]
Bank Spółdzielczy w Porąbce	kredyt	31.12.2021	526.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową raz oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 87 ust. 1 i 2 ustawy Prawo bankowe do kwoty 5.000.000,00 PLN
Bank Spółdzielczy w Porąbce	kredyt	30.12.2022	598.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową raz oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 87 ust. 1 i 2 ustawy Prawo bankowe do kwoty 3.000.000,00 PLN

Bank Spółdzielczy Ziem Górskich KARPATIA (dawniej Etno Bank Spółdzielczy Radziechowy Wieprz	kredyt	29.12.2023	875.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC w formie aktu notarialnego do kwoty 2.550.000,00 PLN
Bank Spółdzielczy w Porąbce	kredyt	31.12.2024	1.025.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC do kwoty stanowiącej 150% sumy zaciągniętego kredytu tj. 2.250.000,00 PLN
Bank Spółdzielczy w Porąbce	kredyt	31.12.2026	1.550.500,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC do kwoty stanowiącej 150% sumy zaciągniętego kredytu tj. 2.700.000,00 PLN
Bank Spółdzielczy w Porąbce	kredyt	31.12.2026	614.434,72	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC do kwoty stanowiącej 150% sumy zaciągniętego kredytu tj. 996.652,50 PLN
Bank Spółdzielczy w Porąbce	kredyt	31.12.2026	1.331.439,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz poddanie się egzekucji w trybie art. 777 KPC do kwoty stanowiącej 150% sumy zaciągniętego kredytu tj. 2.195.158,50 PLN
Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie	kredyt	28.06.2030	4.498.150,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz poddanie się egzekucji na podstawie art. 777 KPC w formie aktu notarialnego do kwoty 5.000.000,00 PLN
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (zwany dalej WFOŚiGW)	pożyczka	15.12.2023	230.500,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW w Katowicach	pożyczka	15.12.2022	43.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW w Katowicach	pożyczka	15.12.2024	195.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW w Katowicach	pożyczka	30.09.2026	960.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW w Katowicach	pożyczka	15.12.2023	130.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

WFOŚiGW w Katowicach	pożyczka	30.09.2024	132.497,34	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
WFOŚiGW w Katowicach	pożyczka	15.12.2025	351.000,00	Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

6. Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych: **nie dotyczy**
7. Umowy zawarte przez JST: **nie dotyczy**
8. Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia: **nie dotyczy**
9. Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu: **nie dotyczy**
10. Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania:

Występują należności wymagalne z tytułu dostaw towarów i usług, podatków i opłat lokalnych oraz należności od dłużników alimentacyjnych. Gmina kieruje do dłużników upomnienia i wezwania. Następnie dochodzi swoich należności w drodze egzekucji administracyjnej prowadzonej przez Urzędy Skarbowe oraz dla umów cywilno-prawnych sprawy kierowane są do sądu, a następnie do komornika sądowego.

11. Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowlizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot? **nie dotyczy**
12. Informacje na temat wiarygodności JST:

Opis	ODPOWIEDŹ	KWOTA [PLN]
Czy na rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych	NIE	
Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty	NIE	

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?	TAK – łączna kwota 49.214,16 PLN
Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszone zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?	NIE

13. Informacje na temat zabezpieczeń:

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	NIE
Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	TAK
Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]	TAK
W przypadku konsorcyjnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego [o ile dotyczy]?	NIE

14. Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]:

1.1. Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?	W 2021 roku zaplanowano dochód ze sprzedaży majątku w kwocie 138.200,00 PLN. Na dzień przygotowania odpowiedzi wykonanie wynosi 70.711,71 PLN.
1.2. Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?	Do dnia udzielenia odpowiedzi gmina wykonała dochody ze sprzedaży majątku w kwocie 70.711,71 PLN. Planowane są jeszcze dwa przetargi o łącznej wartości 83.600,00 PLN

15. Pytania dotyczące zapisów w SIWZ lub w istotnych postanowieniach umowy:

15.1. Jeśli z treści SIWZ wynika, że JST przewiduje zmianę harmonogramu spłaty kredytu to:
a) czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania?
b) czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania?
c) czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu?
d) czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku?
e) czy JST dopuszcza zapis o obustronnej zgodzie na zastosowanie zmian?
15.2. Jeśli z treści SIWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:
a) zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? [wymóg określony w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych]

Uwaga dotycząca pkt. 15: Szczegółowe warunki dotyczące kredytu, w tym okoliczności i zasady wprowadzania zmian w harmonogramie spłat kapitału zostały wskazane w treści załącznika nr 1 do SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia ust. I. (wersja aktualna: załącznik nr 1 do SWZ – OPZ po zmianie z 20.04.2021r.)

Natomiast szczegóły dotyczące przesłanek wprowadzania zmian do umowy zostały zawarte w treści rozdziału III SWZ – Informacje o przebiegu postępowania; podrozdziale 5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego; ust. 1-8. (wersja aktualna SWZ po zmianie z dnia 13.04.2021r.)

CZĘŚĆ II - WYMAGANE DOKUMENTY

Rodzaj dokumentu
Dokument/y o wyborze organu wykonawczego JST Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 18 do OPZ
Regulamin organizacyjny Dokument dostępny pod linkiem http://bip.porabka.pl/5475
Uchwała o powołaniu skarbnika/głównego księgowego Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 17 do OPZ
Uchwała Rady/Sejmiku w sprawie upoważnienia dla zarządu, wójta, burmistrza, prezydenta, do zaciągania kredytów i pożyczek nie dotyczy – zapis zamieszczony w uchwale budżetowej
Uchwała Zarządu JST - w sprawie wskazania członków tego organu - uprawnionych do dokonywania czynności prawnych, polegających na zaciąganiu kredytów i pożyczek, zgodnie z zapisami ustawy o finansach publicznych nie dotyczy
Pierwotna uchwała budżetowa (w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy) Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 2 do OPZ
Aktualna zmiana do uchwały budżetowej w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy [o ile dotyczy] Dokument dostępny pod linkiem http://bip.porabka.pl/29583
Pierwotna wieloletnia prognoza finansowa Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 3 do OPZ
Aktualna zmiana do wieloletniej prognozy finansowej [o ile dotyczy] Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 15 do OPZ
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za ostatni rok budżetowy Dokument dostępny pod linkiem http://bip.porabka.pl/9382/dokument/29661
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o projekcie uchwały budżetowej na bieżący rok budżetowy Dokument dostępny pod linkiem http://bip.porabka.pl/9163/dokument/29001
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 5 do OPZ
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o projekcie Wieloletniej prognozy finansowej Dokument dostępny pod linkiem http://bip.porabka.pl/9163/dokument/29005
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 4 do OPZ
Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej lub pozytywnej z uwagami Opinii o możliwości spłaty kredytu Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 13 do OPZ
Pełna sprawozdawczość (Rb-27S, Rb-28S, Rb-NDS, Rb-N i RB-Z) z wykonania budżetu za poprzedni rok budżetowy Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załączniki nr 6-11 do OPZ

<p>Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu za poprzedni rok budżetowy Dokument dostępny pod linkiem <u>http://bip.porabka.pl/9365/dokument/29581</u></p>
<p>Pełna sprawozdawczość (Rb-27S, Rb-28S, Rb-NDS, Rb-N i RB-Z) za okres bieżący (w trakcie bieżącego roku budżetowego)</p> <p>termin składania sprawozdań za I kwartał 2021 roku upływa 22 kwietnia 2021 r. Po tym terminie sprawozdania zostaną opublikowane w BIP Urzędu Gminy Porąbka bip.porabka.pl</p>
<p>Uchwała o zaciągnięciu kredytu</p> <p>Opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod linkiem http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608 - załącznik nr 1 do OPZ (kredyt jest zaciągany na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy zgodnie z udzielonym upoważnieniem w uchwale budżetowej).</p>

16. Pytanie:

W związku z zainteresowaniem wzięciem udziału w ogłoszonym przetargu na udzielenie długoterminowego kredytu Gminie Porąbka w kwocie 3,1 mln zł, zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi czy Gmina dopuszcza sytuację mogącą wystąpić w okresie kredytowania, w której stawka referencyjna WIBOR 1M przyjmie wartość ujemną? Co za tym idzie, czy Gmina zgadza się na wprowadzenie następujących zapisów do umowy kredytowej: „w przypadku, gdy stopa bazowa WIBOR dla terminu 1-miesięcznego obowiązująca w okresie, za który odsetki są naliczane osiągnie wartość poniżej zera, przyjmuje się, że wartość stopy bazowej WIBOR 1M jest równa 0,00 punktów procentowych, a Kredytobiorca zapłaci Bankowi za wykorzystaną kwotę kredytu oprocentowanie w wysokości marży Banku wskazanej powyżej” *[odnosi się do miejsca w umowie, w którym określono stałą marżę zaproponowaną w przetargu]*.

Odpowiedź:

Proponowane rozwiązanie wykonawcy zamawiający uwzględnił udzielając odpowiedzi na wcześniejsze zapytania i wprowadzając zmiany do treści załącznika nr 1 do SWZ – OPZ w dniu 20.04.2021r. Dokumenty z uwzględnieniem wprowadzonych zmian opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania (wersja aktualna: załącznik nr 1 do SWZ – OPZ po zmianie z 20.04.2021r. - ust.10).

WÓJT GMINY PORĄBKA
Paweł Zemanek