

nr sprawy **ZP.271.1.3.2021**

strona internetowa prowadzonego postępowania
<http://bip.porabka.pl/5507/dokument/29608>
wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: udzielenia Gminie Porąbka długoterminowego kredytu w wysokości 3.100.000,00 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z **art. 284 ust. 2** ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ (zapytania z dnia 13.04.2021r.). W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień i wprowadza konieczne zmiany:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 – 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

Odpowiedzi:

- Ad. a) nie
Ad. b) nie
Ad. c) nie
Ad. d) nie

Pytanie 2:

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2019 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

Odpowiedzi:

Umowy kredytowe – kredyty i pożyczki – zawarte po 31.12.2019 r.:

- 1) Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie, długoterminowy kredyt,
 - a) data umowy: 03.07.2020 r.
 - b) kwota pożyczki: 5.000.000,00 zł, z której podjęto 4.500.000,00 zł.
 - c) przeznaczenie środków: sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek.
 - d) data zapadalności 28.06.2030 r. (informacja w załączniku nr 1 do SWZ - OPZ część II ust. 4 pkt 8)

- e) aktualne zaangażowanie: 4.498.150,00 zł (informacja w załączniku nr 1 do SWZ - OPZ część II ust. 4 pkt 8).
- 2) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, pożyczka,
 - a) data umowy 24.06.2020 r.
 - b) kwota pożyczki: 390.000,00 zł, z której w 2020 roku podjęto 351.000,00 zł, w 2021 roku planowane jest uruchomienie II transzy w kwocie 39.000,00 zł.
 - c) przeznaczenie środków: na pokrycie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na "Program budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Porąbka".
 - d) data zapadalności: 15.12.2025 r. (informacja w załączniku nr 1 do SWZ - OPZ część II ust. 4 pkt 15)
 - e) aktualne zaangażowanie: 351.000,00 zł (informacja w załączniku nr 1 do SWZ - OPZ część II ust. 4 pkt 15).

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza terminową regulację zobowiązań wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych oraz brak zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie toczy się takie postępowanie.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało żadne przeterminowanie w ich spłacie.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający wprowadził zmianę budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowaną:

- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30 % lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30% - w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na obecny rok budżetowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wprowadził wskazanych w pytaniu zmian do uchwały budżetowej.

Pytanie 7:

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero. Powyższa kwestia jest istotna dla Wykonawcy z uwagi na obniżenie w ostatnim czasie podstawowych stóp procentowych przez RPP i niepewność związaną z dalszym kształtowaniem się poziomu stóp procentowych na rynku międzybankowym, a co za tym idzie trudnością w oszacowaniu oczekiwanej stopy zwrotu na transakcji. Brak zgody na proponowaną klauzulę wpłynie na zwiększenie oferowanej marży kredytowej.

Odpowiedź:

Mając na uwadze potrzebę uwzględnienia sugestii wykonawcy wyrażonej w pytaniu nr 7, zamawiający, działając na podstawie **art. 286 ust. 1** ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

Dotychczasowy zapis załącznika nr 1 do SWZ nr ZP.271.1.3.2021 Opis przedmiotu zamówienia ust. I, pkt 10:

„ I. WYMAGANE WARUNKI UDZIELENIA KREDYTU

....

10. Oprocentowanie kredytu będzie zmienne, liczone wg **stawki WIBOR 1M** (średnia – z całego miesiąca poprzedzającego spłatę odsetek) plus stała w okresie obowiązywania umowy - marża wykonawcy.”

otrzymuje brzmienie:

„ I. WYMAGANE WARUNKI UDZIELENIA KREDYTU

....

10. Oprocentowanie kredytu będzie zmienne, liczone wg stawki WIBOR 1M (średnia – z całego miesiąca poprzedzającego spłatę odsetek) plus stała w okresie obowiązywania umowy - marża wykonawcy. W przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.”

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, iż przypadku wydłużenia spłaty kredytu poza okres, o którym mowa pkt 7.1. opisu przedmiotu zamówienia, wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od:

- a) pozytywnej zgody wykonawcy na wydłużenie okresu,
- b) przedłożenia stosownych uchwał Rady Gminy na przedłużenie kredytu.

Odpowiedź:

Mając na uwadze potrzebę uwzględnienia sugestii wykonawcy wyrażonej w pytaniu nr 8, zamawiający, działając na podstawie **art. 286 ust. 1** ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

Dotychczasowy zapis załącznika nr 1 do SWZ nr ZP.271.1.3.2021 Opis przedmiotu zamówienia ust. I, pkt 9:

„ I. WYMAGANE WARUNKI UDZIELENIA KREDYTU

....

9. Płatność rat kapitałowych, w terminie o którym mowa w ust.8 nie jest bezwzględnie wymagalna, pod warunkiem złożenia przez zamawiającego pisemnego wniosku do wykonawcy o odroczenie płatności na czas oznaczony. Wniosek powinien być złożony u wykonawcy przed upływem terminu płatności raty kapitałowej. Po złożeniu przez zamawiającego stosownego wniosku wykonawca będzie przygotowywał pisemny aneks w zakresie spłat rat kapitałowych, który będzie podpisywany przez obie strony umowy. Oznaczony czas przesunięcia spłaty raty kapitałowej **może także** przekroczyć okres kredytowania. Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach ogólnych określonych w umowie kredytu. Z tytułu przesunięcia spłaty raty kapitałowej wykonawca nie będzie pobierał żadnych prowizji i opłat.”

otrzymuje brzmienie:

„ I. WYMAGANE WARUNKI UDZIELENIA KREDYTU

....

9. Płatność rat kapitałowych, w terminie o którym mowa w ust.8. nie jest bezwzględnie wymagalna, pod warunkiem złożenia przez zamawiającego pisemnego wniosku do wykonawcy o odroczenie płatności na czas oznaczony oraz po wyrażeniu na to zgody przez wykonawcę (Bank). Wniosek powinien być złożony u wykonawcy przed upływem terminu płatności raty kapitałowej. Po złożeniu przez zamawiającego stosownego wniosku, wykonawca po wyrażeniu zgody - będzie przygotowywał pisemny aneks w zakresie spłat rat kapitałowych, który będzie podpisywany przez obie strony umowy. Oznaczony czas przesunięcia spłaty raty kapitałowej może także przekroczyć okres kredytowania. W takim wypadku zamawiający będzie zobowiązany załączyć do wniosku o odroczenie płatności na czas oznaczony poza pierwotny okres kredytowania (120 miesięcy) stosowne uchwały Rady Gminy Porąbka zezwalające na wydłużenie okresu kredytowania. Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach ogólnych określonych w umowie kredytu. Z tytułu przesunięcia spłaty raty kapitałowej wykonawca nie będzie pobierał żadnych prowizji i opłat. „

Pytanie 9:

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 28 kwietnia 2021r.

Odpowiedź:

Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 04 maja 2021r. godz. 10oo. Informacja o zmianie SWZ w tym zakresie została opublikowana na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 13.04.2021r. oraz w BZP poprzez publikację ogłoszenia o zmianie ogłoszenia z dnia 13.04.2021r.

W załączeniu:

Treść załącznika nr 1 do SWZ – OPZ po zmianie z 20.04.2021r.

WÓJT GMINY PORĄBKA
Paweł Zemanek