

Zarządzenie Nr 246/2020/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 8 grudnia 2020 roku

w sprawie określenia warunków dzierżawy części nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy nr XXI/208/2020 z dnia 26 listopada 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

zarządzam, co następuje:

§1

Postanawia się wydzierżawić:

- 2 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1262/17 o ogólnej powierzchni 0,0540 ha położonej w Kobiernicach stanowiącej własność Gminy Porąbka objęta księgą wieczystą numer KW 107069.
 - 1 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 2265/24 o ogólnej powierzchni 0,0294 ha , położonej w Kobiernicach będącej we władaniu Gminy Porąbka, objętej nr LWH 243.
 - 3 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 948/1 o ogólnej powierzchni 0,0217 ha położonej w Bujakowie, stanowiącej własność Gminy Porąbka, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00106138/7.
 - 1 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 4322/4 o ogólnej powierzchni użytkowej 0,0725 ha położonej w Czańcu stanowiącej własność Gminy Porąbka objęta księgą wieczystą BB1Z/00106751/0.
 - 5 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1270/51 o ogólnej powierzchni 0,6000 ha, położonej w Czańcu stanowiącej własność Gminy Porąbka, objęta księgą wieczystą numer BB1Z/00129978/4.
- Grunt zostanie przeznaczony na posadowienie pojemników na odzież używaną.

§2

Ustalić następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy wyniesie 10,60 zł netto za 1m² gruntu miesięcznie.
Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc bieżący, na podstawie faktur wystawionych przez gminę.
4. Umowa zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

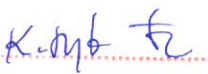

§3

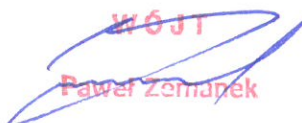
Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADCA PRAWNY
Przemysław Kłapiński

Sporządził 
Sprawdził 


WÓJT
Paweł Zemiński