

**Zarządzenie Nr 245/2020/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 8 grudnia 2020 roku**

w sprawie określenia warunków dzierżawy części nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządzam, co następuje:

§1

Postanawia się wydzierżawić :

- 2 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 4415/11 o ogólnej pow. 0,4284 ha położonej w Czańcu, będącej własnością Gminy Porąbka, objętej księgą wieczystą numer BB1Z/00106751/0,
- 2 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 6736/2 o ogólnej pow. 0,0371 ha położonej w Porąbce-2 będącej w użytkowaniu Gminy Porąbka, objętej księgą wieczystą numer BB1Z/00106421/8,
- 1 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 295/3 o ogólnej pow. 0,0622 ha położonej w Porąbce-1, będącej własnością Gminy Porąbka objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00112687/5,
- 5 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 1906/6 o ogólnej pow. 0,1017 ha położonej w Porąbce-1, będącej własnością Gminy Porąbka, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00106797/4.

Grunty zostaną przeznaczone na posadowienie pojemników na odzież używaną.

§2

Ustalić następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy wyniesie 10,60 zł netto za 1 m² gruntu miesięcznie. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc bieżący, na podstawie faktur wystawionych przez Gminę.
4. Umowa zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził *K. Hyk*
Sprawdził *[podpis]*

[podpis]
RADCA PRAWNY
Przemysław Kłapiński

[podpis]
WÓJT
Paweł Zemanek