

**Zarządzenie Nr 251/2020/GPMK
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 8 grudnia 2020 roku**

w sprawie określenia warunków dzierżawy części nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządzam, co następuje:

§1

Z działki oznaczonej numerem 3775/7 o pow. 0.2922 ha, położonej w Czańcu przy ul. Leśnej, wydzierżawić grunt o pow. 0.0142 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Działka 3775/7 objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00106751/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.

§2

Przyjąć następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres od 1.01.2021r. do dnia 10.06.2022r.
2. Stawka czynszu dzierżawnego wyniesie 0,35 zł netto za 1 m² rocznie, co daje 8.25 zł netto za miesiąc.
Czynsz jest zwolniony z podatku VAT.
3. Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach, pierwsza rata w terminie do 30 czerwca, a druga do 30 września przez cały okres trwania umowy, na podstawie faktur wystawianych przez Gminę.
4. Umowa zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: K. dyb. dz.
Sprawdził: [podpis]

WOJT
Radosław Ziemiński

Otrzymują:

1. Insp. ds. obsługi mienia komunalnego
2. A/a

HAJDA PRAWNY
Przemysław Kłapiński