

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1-3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1-2 i art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./

WÓJT GMINY PORĄBKA

ogłasza przetarg pisemny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerami:

- **551/4 o pow. 0,0054 ha i 551/5 o pow. 0,0622 ha – tworzących jedną nieruchomość,**
- **551/6 o pow. 0,0091 ha i 551/7 o pow. 0,0591 ha – tworzących drugą nieruchomość**

położonej w **Porąbce obręb 1 – Za Wodą.**

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą numer **106 752** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i jest wolna od obciążeń.

Działki 551/4, 551/5, 551/6 i 551/7 są niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako Ps – pastwisko. Dojazd do przedmiotowych działek będzie odbywał się po działce stanowiącej własność Gminy Porąbka.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie i sposób jej zagospodarowania:
Gmina Porąbka nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza dla:

- działki numer **551/4 o pow. 0,0054 ha – 690,00 złotych,**
- działki numer **551/5 o pow. 0,0662 ha – 7.900,00 złotych,**
- działki numer **551/6 o pow. 0,0091 ha – 1.160,00 złotych,**
- działki numer **551/7 o pow. 0,0591 ha – 7.500,00 złotych.**

Nabywca poniesie także koszty związane z ogłoszeniem przetargu tj. wyceną działek i ogłoszeniem w prasie /warunek dodatkowy/.

Wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej tj.:

- za działki numer **551/4 i 551/5 – 429,50 złotych,**
- za działki numer **551/6 i 551/7 – 433,00 złote**

należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy w Porąbce /pokój nr 7/ lub w Banku Spółdzielczym w Porąbce na konto numer 92812400092001000008240008 najpóźniej do dnia przyjmowania ofert.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- 5) proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków przetargu.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Nieruchomość zostanie sprzedana w **przetargu pisemnym, nieograniczonym.**

Oferty należy składać w terminie do dnia **31 marca 2006 roku** włącznie, w zabezpieczonych, opisanych kopertach do tutejszego Urzędu Gminy /pokój nr 7/.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **4 kwietnia 2006 roku o godzinie 10⁰⁰** w biurze Rady Gminy w Domu Kultury w Porąbce.

Komisja zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

**Wójt Gminy
Czesław Bułka**