

OR.0050.207.2020

**ZARZĄDZENIE Nr 207/2020/GPMK**

**WÓJTA GMINY PORĄBKA**

**z dnia 20 października 2020 roku**

zmieniające Zarządzenie Nr 86/2016 Wójta Gminy Porąbka z dnia 4 maja 2016 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem lokali użytkowych oraz najem i dzierżawę gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Porąbka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 poz. 713), art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§1**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Porąbka Nr 86/2016 z dnia 4 maja 2016 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem lokali użytkowych oraz najem i dzierżawę gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Porąbka otrzymuje brzmienie:

„Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Porąbka Nr 86/2016 z dnia 4 maja 2016 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem lokali użytkowych oraz najem i dzierżawę gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Porąbka”

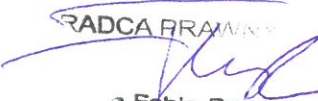
*Minimalne stawki czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego gminy Porąbka*

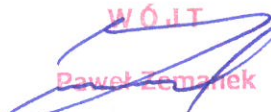
<b>Przeznaczenie lokalu użytkowego</b>	<b>Stawka czynszu</b>
<b>I. Lokale przeznaczone na działalność handlową</b>	6,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
<b>II. Lokale przeznaczone na działalność usługową</b>	
1) usługi medyczne w przychodniach zdrowia	2,24 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
2) prywatne gabinety lekarskie	14,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
3) banki	19,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
4) telekomunikacja	17,30 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
5) poczta	5,55 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
6) placówki oświatowe	6,18 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
7) zakłady fryzjerskie, kosmetyczne	12,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
8) pozostałą nie wymienioną powyżej	2,10 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
<b>III. Lokale przeznaczone na działalność przemysłowo-produkcyjną</b>	6,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
<b>IV. Lokale przeznaczone na działalność sportową</b>	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
<b>V. Pomieszczenia (gospodarcze, sanitarne i.t.p.) i ciągi komunikacyjne użytkowane wspólnie z innym najemcą/dzierżawcą niezbędne do funkcjonowania lokali użytkowych znajdujących się w danym budynku.</b>	2,40 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie

formalno-prawnym

**§2**

Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
RADCA PRAWNY  
Fabia-Pardela

  
WÓJTA  
Paweł Zemanek