

WÓJT GMINY PORĄBKA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020 r. poz. 65 ze zm.),
podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PORĄBKA przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Termin, warunki zapłaty	Forma zbycia
1793/2	BB1Z/00106752/7	0.0126 ha RIVb (grunty orne)	obręb 0004 Porąbka 1 rejon ulicy Brzeziny	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Jednostka planu: A 70 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Uchwała Numer XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia 11 marca 2009 r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 r.	7.200,00 zł. netto + 23% VAT	Zapłata jednorazowa nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego	Sprzedaż bezprzetargowa art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. <i>o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 65 ze zm.)</i>

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana w miejscowości Porąbka przy ulicy Brzeziny, w odległości około 1 km od ścisłego centrum miejscowości, w środkowo-południowo-wschodniej części miejscowości w otoczeniu działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną, gruntów niezabudowanych oraz terenów leśnych. Działka 1793/2 ma nieregularny kształt zbliżony do zakrzywionego trójkąta i położona jest na terenie ze spadkiem w kierunku północno-zachodnim, stanowi niezagospodarowany teren zielony pomiędzy drogą wewnętrzną wstępnie utwardzoną kamieniem a niezabudowaną działką numer 1631/5. Działka 1793/2 posiada dostęp do uzbrojenia terenu – w bliskim sąsiedztwie działki znajdują się następujące sieci infrastruktury technicznej: sieć gazowa, wodociągowa oraz energetyczna.

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. *od dnia 02.10.2020 r. do dnia 23.10.2020 r.*
4. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)* termin złożenia wniosku o roszczenie pierwszeństwa nabycia nieruchomości upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Porąbka, dnia 02.10.2020 r.

Wójt Gminy Porąbka

Paweł Zemanek