

OR.0050.94.2020

ZARZĄDZENIE Nr 94/2020/GPMK

WÓJTA GMINY PORĄBKA

z dnia 15 maja 2020 roku

*w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 28 ust. 1, art. 38 ust. 1 związku z art. 40 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Nr XVI/149/2020 Rady Gminy Porąbka z dnia 28 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 117,68 m², znajdujący się w budynku mieszkalnym przy ulicy Słonecznej 1 w Porąbce wraz z przynależnym do niego udziałem w wysokości 397/1000 części w gruncie stanowiącym działkę oznaczoną numerem 3226/3 o pow. 0.1556 ha w Porąbce obręb 0005. Działka objęta jest księgą wieczystą numer BB1Z/00133611/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.

§2

1. Ustalam cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego numer 2 o pow. użytkowej 117,68 m², znajdującego się w budynku mieszkalnym przy ulicy Słonecznej 1 w Porąbce wraz z przynależnym do niego udziałem w wysokości 397/1000 części w gruncie stanowiącym działkę oznaczoną numerem 3226/3 o pow. 0.1556 ha, w wysokości 105.000,00 złotych (słownie: sto pięć tysięcy złotych 00/100).
Na powyższą cenę składa się:
1) kwota za lokal w wysokości 78.500,00 zł.
2) kwota za udział w nieruchomości gruntowej w wysokości 26.500,00 zł.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10) i 10a), w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

§3

Ustalam wadium w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 117,68 m², znajdującego się w budynku mieszkalnym przy ulicy Słonecznej 1 w Porąbce wraz z przynależnym do niego udziałem w wysokości 397/1000 części w gruncie stanowiącym działkę oznaczoną numerem 3226/3 o pow. 0.1556 ha w Porąbce w wysokości 10.500 zł. (słownie: dziesięć tysięcy pięćset złotych 00/100).

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził

Sprawdził

Dokument nie budzi wątpliwości
pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Ewelina Fabia-Pardela

WÓJTA
Paweł Zomanek