

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa obiektu
lub robót budowlanych:

Zmiana sposobu użytkowania części budynku
komunalnego na przedszkole o profilu sportowym

Lokalizacja:

działki nr 1277/1 i 1276/3
ul. Zagłębcze 9
43-354 Czaniec

Zamawiający:

Gmina Porąbka
Urząd Gminy Porąbka
ul. Krakowska 3
43-353 Porąbka

Kod CPV:

45214100-1 (Roboty budowlane w zakresie budowy
przedszkolnych obiektów budowlanych)
45262700-8 (Przebudowa budynków)

Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyliczenie ilości robót
- Przedmiar robót

Wyliczenie ilości robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY REMONTOWO- ADAPTACYJNE - PARTER			
1.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe /grupa 451 - CPV/			
1 KNNR 3/306/1			
Wykucie z muru różnych elementów, ściany na cementowo-wapiennej drzwi wewnętrzne			
	=		
0,80*2,0*3	=	4,8	
0,70*2,0*6	=	8,4	
2,41*2,94	=	7,0854	
		20,2854	
	~20,29		m2
2 KNR 401/348/3			
Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły			
(2,30*2+1,97)*2,94	=	19,3158	
0,70*2,0*3	=	4,2	
		23,5158	
	~23,52		m2
3 KNR 401/348/2			
Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły			
(2,79+1,17+0,75+1,03)*2,94	=	16,8756	
-(0,80+0,70*2)*2,0	=	-4,4	
		12,4756	
	~12,48		m2
4 KNR 401/349/2			
Rozebranie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
(2,53*2,94-0,80*2,0)*0,22	=	1,284404	
1,05*2,94*0,22	=	0,67914	
		1,963544	
	~1,96		m3
5 KNR 401/811/7			
Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych			
101	=	46,9	
102, 103	=	14,3964	
104	=	2,9	
105	=	3,1	
106	=	1,1	
107	=	0,9	
136	=	6,8	
		76,0964	
	~76,10		m2
6 KNNR 3/601/1			
Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach pogrubione tynki lamperii wg inwentaryzacji			
	=		
ściany	=		
101, 102	=	34,095	
	=	8,835	
	=	16,29	
		59,22	
	~59,22		m2
7 KNR 401/819/15			
Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek wg inwentaryzacji			
	=		
104-108	=	15,04	
	=	3,335	
		18,375	
	~18,38		m2
8 KNR 401/329/3			
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły powiększenie otworu okiennego w celu zamontowania drzwi Dzl 1,0*0,74*0,43			
	=	0,3182	
		0,3182	
	~0,32		m3
9 KNR 401/329/2			
Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły powiększenie otworu drzwiowego			
	=	0,4	
		0,4	
	~0,40		m2
10 KNNR 3/305/1			
Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie cementowo-wapiennej bruzdy dla przewodów kominowych			
	=	0,924	
		0,924	
	~0,92		m3
11 KNR 728/207/14			
Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop żelbetowy grubości do 20 cm			
dla przewodów kominowych	=	2,0	
nawiew do pom 212	=	1,0	
		3,0	
	~3		otwór
12 KNR 728/207/15			
Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop żelbetowy grubości do 20 cm, dodatek za dalsze 50 mm, krotność 2 strop nad parterm			
	=	3,0	
		3,0	
	~3	2,00	otwór

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
13 KNR 728/207/15 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop żelbetowy grubości do 20 cm, dodatek za dalsze 50 mm, krotność 4 strop nad piętrem 2 = 2,0 2,0	~2	4,00	otwór
14 KNR 728/203/8 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, grubość ściany: 1 i 1/2 cegły dla nawiewu 1 = 1,0 1,0	~1		otwór
15 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad i pochwytów stalowych 2,80+1,46+3,20 = 7,46 7,46	~7,5		m
16 Kalk. indywidualna . Załadunek i wywóz z terenu budowy gruzu z rozbiórek i demontaży wraz z kosztami składowania 20,29*0,10+23,52*0,17+12,48* 0,10+1,96 = 9,2354 76,10*0,05+59,22*0,03+18,38* 0,015+0,32+0,40*0,10+0,92 = 7,1373 16,3727	~16,37		m3
1.2 Roboty murarskie /grupa 452 - CPV/			
17 KNNR 3/302/1 Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej uzupełnienie ściany poz zamontowaniu drzwi Dzl (1,47-1,0)*1,14*0,43 = 0,230394 0,230394	~0,23		m3
18 KNR 202/121/3 Ścianki działowe, z płytek z betony komórkowego o grubości 12·cm (2,42+2,86+2,41*2+7,13)*2,94 = 50,6562 -1,0*2,0*2 = -4,0 46,6562	~46,66		m2
19 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,20*2*2 = 4,8 4,8	~4,80		m
1.3 Roboty tynkarskie /grupa 454 - CPV/			
20 KNNR 3/603/1 (1) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (2,42+2,86+2,41*2+7,13)* 2,94*2 = 101,3124 101,3124	~101,31		m2
21 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5·m2, zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych na zamurowaniach (1,47-1,0)*1,14*2 = 1,0716 1,0716	~1,07		m2
22 KNNR 3/603/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach po zbiciu tynków lamperii 59,22 = 59,22 po zbiciu okładziny z płytek ceramicznych 18,38 = 18,38 77,6	~77,60		m2
23 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm 2,30+0,80*2 = 3,9 2,34+1,40*2 = 5,14 9,04	~9,04		m
24 KNR 401/708/3 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40·cm 1,0+2,0*2 = 5,0 5,0	~5,0		m
25 KNR 401/707/5 (2) Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami (1,0+2,0*2)*2*3 = 30,0 (0,90+2,0*2)*2 = 9,8 1,80+2,0*2 = 5,8 45,6	~45,60		m
1.4 Nadbudowa schodów /grupa 452 - CPV/			
26 BC 2/210/1 (1) Wykonanie warstwy szepnej, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych 2,79*1,46+1,46*0,27*9 = 7,6212 7,6212	~7,62		m2
27 BC 2/210/2 (1) Wykonanie warstwy szepnej, powierzchnie konstrukcji betonowych pionowych 1,46*0,165*10 = 2,409 2,409	~2,41		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
28 KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton C20/25- podest na poz. +1,65 i bieg schodowy od poz. 0.0 do poz. +1,65 $(2,79*1,46+1,46*0,27*10)*0,165$ = 1,322541 1,322541	~1,32		m3
1.5 Podłóża i posadzki /grupa 454 - CPV/			
29 KNNR 2/1202/1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej dozbrojonej zbrojeniem rozproszonym pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20·mm	76,10		m2
30 KNR 39/114/1 Gruntownie podłóża pod powłoki hydroizolacyjne, ręcznie 102 3,10 = 3,1 105 3,70 = 3,7 6,8	~6,80		m2
31 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą , powierzchnie poziome, bez wkładki z włókny	6,80		m2
32 KNNR 2/1203/2 (3) Posadzki z płytek z kamieni sztucznych antypoślizgowych , układane na zaprawie klejowej	76,10		m2
33 KNR 202/1120/2 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej, cokolik 10·cm $(10,45+2,79)*2-(1,0*2+0,90+1,46)$ = 22,12 $(3,62*2+2,79+1,19+2,59*2)-0,90$ = 15,5 $(2,86*2+8,31*2+0,20*4)-1,0$ = 22,14 $(2,41+2,75)*2-1,0$ = 9,32 $(2,41+1,66)*2-1,0$ = 7,14 76,22	~76,2		m
1.6 Stolarka drzwiowa wewnętrzna /grupa 454 - CPV/			
34 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe , przeciwpożarowe EI 30 /D2, D4// D2 0,80*2,0 = 1,6 D4 0,90*2,0*2 = 3,6 5,2	~5,20		m2
1.7 Roboty okładzinowe i malarskie /grupa 454 - CPV/			
35 KNR 39/114/1 Gruntownie podłóża pod powłoki hydroizolacyjne , ręcznie	14,50		m2
36 KNR 39/115/3 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą , powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókny	14,50		m2
37 KNNR 2/803/2 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej 105 $(2,41+1,66)*2*2,0-0,90*2,0$ = 14,48 14,48	~14,5		m2
38 KNNR 2/802/6 Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach sufity 71,30 = 71,3 ściany = 101 $(10,45*2+2,79+1,35)*2,94$ = 73,6176 $-2,34*1,40+(2,34+1,40*2)*0,25$ = -1,991 $-1,70*2,0$ = -3,4 $(3,62*2+2,79)*(2,94+0,36)$ = 33,099 $(1,50*1,70+2,59*1,70/2)*2$ = 9,503 102/ do poz. +3,30/ $(2,86*2+8,31*2+0,20*4)*2,94$ = 68,0316 103 $(2,41+2,75)*2*2,94$ = 30,3408 104 $(2,41+1,66)*2*(2,94-2,0)$ = 7,6516 105 = pom. przy sali gimn. $(1,45+2,41)*2*2,94$ = 22,6968 310,8494	~310,8		m2
39 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntownienie podłóży, pod malowanie, preparatem Atlas Uni Grunt	310,80		m2
40 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną, zmywalną w komunikacji do wys. 1,60 m 101/ do poz. +3.30/ $(10,45*2+2,79+1,25)*1,60$ = 39,904 $(3,20*2+1,55+1,68+2,79+2,80)*1,60$ = 24,352 $-(1,70+1,0*2+0,90)*1,60$ = -7,36 56,896	~56,9		m2
41 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne 310,80-56,90 = 253,9 253,9	~253,9		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 ROBOTY REMONTOWO- ADAPTACYJNE - PIETRO			
2.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe /grupa 451 - CPV/			
42 KNNR 3/306/1 Wykucie z muru różnych elementów, ściany na cementowo-wapiennej =			
drzwi wewnętrzne =			
(0,60*2+0,70*5+0,80*7)*2,0 = 20,6			
2,41*3,01*2 = 14,5082			
=			
kratki stalowe 2,54*3,40*2 = 17,272			
52,3802	~52,38		m2
43 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły 5,62*(2,84+3,39)/2*5 = 87,5315			
2,74*2,90-0,80*2,0 = 6,346			
ścianka z luksferów 2,54*3,40 = 8,636			
102,5135	~102,51		m2
44 KNR 401/348/2 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły (2,34-0,81)*3,21 = 4,9113			
(1,20+0,90)*2,90-0,60*2,0 = 4,89			
(1,51+1,74*2+1,73+1,63*2)* 3,21 = 32,0358			
(1,78+1,58+1,61+1,62+2,72)* (3,21+3,39)/2-0,70*2,0*6 = 22,323			
2,54*3,40 = 8,636			
72,7961	~72,80		m2
45 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych 201, 202 5,49*(8,41+2,58) = 60,3351			
203 4,90 = 4,9			
204 2,90 = 2,9			
205 0,90 = 0,9			
207 2,50 = 2,5			
209 2,60 = 2,6			
211 2,60 = 2,6			
213 2,60 = 2,6			
215, 216 1,60+1,50 = 3,1			
217 15,30 = 15,3			
230 24,71*2,90 = 71,659			
169,3941	~169,4		m2
46 KNNR 2/1205/9 Rozebranie posadzek z paneli podłogowych, mnożnik R=0,30 , M=0, S=0 R= 1,000 M= 0,000 S= 0,000			
206 18,80 = 18,8			
208 18,70 = 18,7			
210 18,70 = 18,7			
212 19,50 = 19,5			
214 25,50 = 25,5			
101,2	~101,20		m2
47 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych , zaprawa cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły otwór drzwiowy pomiędzy pom. 204 i 206 1,0*2,10*0,43 = 0,903			
powiększenie otworów drzwiowych (1,0*2,10-0,90*2,10)*0,41*3 = 0,2583			
2,34*1,50*0,41 = 1,4391			
2,6004	~2,60		m3
48 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek wg inwentaryzacji =			
202 2,08*2,0 = 4,16			
203 1,98*1,60 = 3,168			
204, 205 1,63*2*2,0+2,45*1,46 = 10,097			
207, 209, 211, 213, 215, 216 (1,88+1,51+1,74*2+1,73*2)* 2,0 = 20,66			
38,085	~38,09		m2
49 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względnie na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach pogrubione tynki lamperii =			
(10,99+6,42)*1,20 = 20,892			
20,892	~20,89		m2
50 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względnie na ilość, na stropach sufit nad klatką schodową 5,91*2,79 = 16,4889			
16,4889	~16,49		m2
51 KNR 401/333/10 Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły przebiecie ściany dla kanału nawiewnego 1 = 1,0			
1,0	~1		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
52 KNR 401/208/4 Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 40·cm przebicie stropu dla kanału nawiewnego 1 = 1,0 1,0	~1		szt
53 Kalk. indywid. Demontaż zabudowy meblowej łada w pom. 202/inwentaryzacja/ 2,82+1,28 = 4,1 4,1	~4,10		m
54 Kalk. indywidualna . Załadunek i wywóz z terenu budowy gruzu z rozbiórek i demontaży wraz z kosztami składowania 52,38*0,10+102,51*0,16+ 72,80*0,10 = 28,9196 169,40*0,05+101,20*0,02+ 2,60+30,09*0,015+20,89*0,03+ 16,49*0,02 = 14,50185 4,10*0,45*0,70 = 1,2915 44,71295	~44,71		m3
2.2 Roboty murarskie /grupa 452 - CPV/			
55 KNNR 3/302/1 Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej uzupełnienie ściany po zamurowaniu okna w klatce schodowej 2,34*0,84*0,41 = 0,805896 0,805896	~0,81		m3
56 KNR 202/121/3 Ścianki działowe, z płytek z betonu komórkowego o grubości 12·cm 8,53*(3,10+3,95)/2 = 30,06825 - (1,20+1,0)*2,0 = -4,4 2,90*3,39 = 9,831 2,65*3,70-1,0*2,0 = 7,805 2,77*3,95 = 10,9415 (2,82+0,91)*3,55-1,0*2,0 = 11,2415 3,42*(2,92+3,10)/2 = 10,2942 1,17*(2,92+3,10+3,07) - (0,80+ 0,90)*2,0 = 7,2353 1,14*(2,95+3,05) - 0,90*2,0 = 5,04 3,55*2,98+2,90*(2,98+3,39) / 2-1,0*2,0 = 17,8155 1,60*(2,92+2,84) /2+1,05* 2,92+4,02*(2,92+3,39) /2 = 20,3571 (2,54*2+2,58*3+2,56*2+2,59+ 0,30)*3,30 = 68,739 -1,45*0,80*4 = -4,64 - (2,58+2,56) *3,0 = -15,42 2,61*(3,50+3,70) /3*2- (1,20+ 1,0) *2,0 = 8,128 (2,61+0,49) * (3,50+3,70) /2 = 11,16 (2,61+0,85) * (3,50+3,70) /2 = 12,456 0,90*2,0*3 = 5,4 w miejscu ścianki z luksferów 2,54*3,40-0,90*2,0 = 6,836 218,88835	~218,89		m2
57 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*2*2+1,20*2*7+0,80*2*2 = 26,0 2,50*4+1,20*4 = 14,8 40,8	~40,80		m
2.3 Roboty tynkarskie /grupa 454 - CPV/			
58 KNNR 3/603/1 (1) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 8,53*(3,10+3,95)/2*2 = 60,1365 2,90*3,39*2 = 19,662 2,65*3,70*2 = 19,61 2,77*3,95*2 = 21,883 (2,82+0,91)*3,55*2 = 26,483 3,42*(2,92+3,10) /2*2 = 20,5884 1,17*(2,92+3,10+3,07) *2 = 21,2706 1,14*(2,95+3,05) *2 = 13,68 (3,55*2,98+2,90*(2,98+ 3,39) /2) *2 = 39,631 (1,60*(2,92+2,84) /2+1,05* 2,92+4,02*(2,92+3,39) /2) *2 = 40,7142 (2,54*2+2,58*3+2,56*2+2,59+ 0,30)*3,30*2 = 137,478 - (2,58+2,56) *3,0*2 = -30,84 (2,61*(3,50+3,70) /2*3) *2 = 56,376 (2,61+0,49) * (3,50+3,70) /2*2 = 22,32 (2,61+0,85) * (3,50+3,70) /2*2 = 24,912 2,54*3,40*2 = 17,272 511,1767	~511,18		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
59 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5·m2, zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych 2,34*0,84 = 1,9656 0,90*2,30*3*2 = 12,42 14,3856	~14,39		m2
60 KNNR 3/603/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach po zbiciu pogrubionych tynków lamperii 20,89 = 20,89 po zbiciu okładziny z płytek ceramicznych 38,09 = 38,09 58,98	~58,98		m2
61 KNNR 3/603/3 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na stropach sufit nad klatką schodową 16,49 = 16,49 16,49	~16,49		m2
62 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm 2,25+3,26*2 = 8,77 2,26*3 = 6,78 2,30+0,80*2 = 3,9 (2,34+1,40*2)*2 = 10,28 (1,45+0,80*2)*6 = 18,3 (1,45+1,40*2) = 4,25 (1,45+2,30*2)*2 = 12,1 (2,30+1,40)*2*2 = 14,8 79,18	~79,18		m
63 KNR 401/708/3 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40·cm (1,0+2,0*2)*4 = 20,0 20,0	~20,0		m
64 KNR 401/707/5 (2) Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami (1,0+2,0*2)*2*6 = 60,0 (0,90+2,0*2)*2*2 = 19,6 (1,20+2,0*2)*2*2 = 20,8 (1,0+2,0*2)*4 = 20,0 120,4	~120,40		m
2.4 Podłoża i posadzki /grupa 454 - CPV/			
65 KNNR 2/1202/1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej dozbrojonej zbrojeniem rozproszonym pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20·mm 195,50+68,38 = 263,88 263,88	~263,88		m2
66 KNNR 2/1202/3 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej dozbrojonej zbrojeniem rozproszonym pod posadzki, zmiana grubości o 10·mm	263,88	2,50	m2
67 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, ręcznie 202 2,0 = 2,0 205 10,10 = 10,1 209 12,0 = 12,0 214 8,90 = 8,9 33,0	~33,0		m2
68 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny	33,0		m2
69 KNNR 2/1208/1 Samopoziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod wykładziny i, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2·mm 204 4,60 = 4,6 206 62,60 = 62,6 207 62,60 = 62,6 208 3,30 = 3,3 210 9,70 = 9,7 211 26,10 = 26,1 213 26,60 = 26,6 195,5	~195,50		m2
70 KNNR 2/1208/2 J.w. lecz dopłata za każdy 1·mm grubości nie więcej jak do 10·mm, krotność 3	195,50	3,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
71 KNNR 2/1206/2 (1) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe, z wywinięciem na ścianie w formie cokolika, wykładzina obiektowa, homogeniczna			
206 62,60 = 62,6			
207 62,60 = 62,6			
plus cokolik =			
204 (2,45+2,04)*2-1,0 = 7,98			
206 ((13,68+5,62)*2-1,0*3)*0,10 = 3,56			
207 ((10,16+5,62)*2-1,0*3)*0,10 = 2,856			
208 (2,61+1,71+0,20)*2-1,0 = 8,04			
210 (2,61+3,99+0,20)*2-1,0 = 12,6			
211 (2,61+10,10+0,20*3)*2-1,0*3 = 23,62			
213 (5,49+7,14)*2-1,0 = 24,26			
208,116	~208,12		m2
72 KNNR 2/1206/7 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	208,12		m2
73 KNNR 2/1203/2 (3) Posadzki z płytek z kamieni sztucznych antypoślizgowych, układane na zaprawie klejowej			
201 2,79*2,07 = 5,7753			
202 2,0 = 2,0			
203 3,60 = 3,6			
205 10,10 = 10,1			
209 12,0 = 12,0			
212 18,50 = 18,5			
214 7,50 = 7,5			
215 8,90 = 8,9			
68,3753	~68,38		m2
74 KNR 202/1120/2 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej, cokolik 10·cm			
201 2,07*2+2,79 = 6,93			
202 (1,14+1,62)*2-0,90 = 4,62			
203 (1,17*2+3,28)*2-(0,90*2+1,0) = 8,44			
205 (3,21+2,90)*2-1,0 = 11,22			
209 (2,61+5,44+0,20)*2-1,0 = 15,5			
212 2,61+4,02+0,20*2+0,91+2,61*2+3,59+0,97+1,12-(1,20*2+1,0*3+0,90) = 12,54			
214 (2,65+2,80)*2-1,0 = 9,9			
215 (2,79+3,25)*2-1,0*2 = 10,08			
79,23	~79,2		m
2.5 Stolarka okienna i drzwiowa wewnętrzna /grupa 454 - CPV/			
75 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, przeciwpożarowe EI 30 /D6, D4, D2//			
D6 1,10*2,0*2 = 4,4			
D4 0,90*2,0*3 = 5,4			
D2 0,80*2,0 = 1,6			
11,4	~11,40		m2
76 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe, wewnętrzne /D1,D3, D3a/ D1 /z tulejami wentylacyjnymi/ 0,80*2,0 = 1,6			
D3 0,90*2,0*2 = 3,6			
D3a /z tulejami wentylacyjnymi/ 0,90*2,0*4 = 7,2			
12,4	~12,40		m2
77 KNRW 202/1040/3 Drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, wahadłowe /D5/ 0,90*2,0 = 1,8			
1,8	~1,80		m2
78 KNRW 202/1039/2 Okna aluminiowe, do 2,0·m2, przeciwpożarowe EI 60 /O2/ O2 1,45*0,80*4 = 4,64			
4,64	~4,6		m2
79 KNRW 202/1039/3 Okna aluminiowe, ponad 2,0·m2 przeciwpożarowe EI 60, szkło bezpieczne /O9/ O9 2,55*3,0*2 = 15,3			
15,3	~15,30		m2
80 KNRW 202/1039/1 Okna aluminiowe, podawcze, do 1,0·m2 0,60*0,60*2 = 0,72			
0,72	~0,72		m2
81 KNRW 202/1027/2 (1) Analogia do R. Drzwi wewnętrzne, płycinowe pełne drzwi z klatki schodowej na galeryjkę 0,80*2,0 = 1,6			
1,6	~1,60		m2
2.6 Sufity podwieszone /grupa 454 - CPV/			
82 KNR 202/2007/4 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych 5,49*8,76 = 48,0924			
48,0924	~48,1		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
83 KNR 202/2006/4 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm				48,10		m2
2.7 Roboty okładzinowe i malarskie /grupa 454 - CPV/						
84 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne , ręcznie				116,90		m2
85 KNR 39/115/3 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą , powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny				116,90		m2
86 KNNR 2/803/2 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej						
202	(1,14+1,62)*2*2,0-0,80*2,0	=	9,44			
203	(1,17*2+3,68)*2*2,0-(0,80*2+0,90)*2,0	=	19,08			
205	(3,41+2,90)*2*2,0-0,90*2,0	=	23,44			
209	(5,09+2,61+0,20)*2*2,0-0,90*2,0	=	29,8			
214	(2,65+2,80)*2*2,0-(0,90+0,80)*2,0	=	18,4			
215	(2,79+3,25)*2*2,0-(0,90*2+0,80)*2,0-2,34*0,95	=	16,737			
			116,897	~116,90		m2
87 KNNR 2/802/6 Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach						
sufity	269,0*1,01-48,10	=	223,59			
ściany		=				
201	(2,79+5,91)*2*(2,84+3,39)/2-2,34*1,40+(2,34+1,40*2)*0,20	=	54,201			
215	(2,79+3,25)*2*(3,35-2,0)-2,34*1,40+(2,34+1,40*2)*0,20	=	-2,248			
		=	16,308			
214	(2,65+2,80)*2*(3,35-2,0)	=	-2,248			
213	(5,49+7,13)*2*3,35-(1,35*2,26+0,80*3,26)+(2,27+3,26*2)*0,20	=	14,715			
		=	84,554			
	-2,28*2,26+2,26*0,20*3	=	-3,901			
204	(2,30+2,04)*2*(2,84+1,95)/2	=	-3,7968			
202	(1,14+1,62)*2*((2,95+3,03)/2-2,0)	=	20,7886			
203	(1,17*2+3,28)*2*((2,92+3,33)/2-2,0)	=	5,4648			
205	(3,41+2,90)*2*((3,24+3,39)/2-2,0)	=	12,645			
206	(13,68+5,62)/2*(2,84+3,39)/2-1,45*2,30+(1,45+2,30*2)*0,20	=	16,5953			
		=	30,05975			
207	(11,26+5,62)*2*(2,84+3,39)/2-1,45*2,30+(1,45+2,30*2)*0,20	=	-2,125			
		=	105,1624			
208	(1,71+2,61+0,20)*2*(3,53+3,39)/2	=	-2,125			
		=	31,2784			
209	(5,44+2,61+0,20)*2*(3,53+3,39)/2-2,0	=	24,09			
210	(4,19+2,61+0,20)*2*(3,53+3,39)/2	=	48,44			
211	(10,10+2,61)*2*(3,53+3,39)/2-2,55*3,0*2+(2,55+3,0*2)*0,20*2	=	87,9532			
		=	-11,88			
212	(6,72+4,72)*2*(3,20+3,48)/2	=	76,4192			
ścianka oddzielająca klatkę schodową od "galeryjki"	2,54*3,40*2	=	17,272			
			841,21285	~841,2		m2
88 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, pod malowanie, preparatem Atlas Uni Grunt						
	841,20+48,10	=	889,3			
			889,3	~889,3		m2
89 KNNR 2/1402/5 Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą emulsyjną z gruntowaniem, dwukrotnie				48,10		m2
90 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, zmywalną , dwukrotnie w komunikacji do wys. 1,60 m						
201	(2,79+2,07*2)*1,60-1,20*1,60	=	9,168			
211	(10,10+2,61+0,20*3)*2*1,60-(1,0*3+1,20)	=	38,392			
212	(6,72+4,72)*2*1,60-(1,20*2+1,0*3+0,90)*1,60	=	26,528			
			74,088	~74,1		m2
91 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotnie						
	889,30-74,10	=	815,2			
			815,2	~815,20		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.8 Ścianki kabin sanitarnych/grupa 454- CPV/			
92 System kabin sanitarnych z laminowanych płyt wiórowych , grub. 3,0 cm , ścianka wys.1,30 m montowana z prześwitem 15 cm nad podłogą , wraz z drzwiami wahadłowymi			
205 (1,30*2+2,90+1,0)*1,30 = 8,45			
209 (1,30*3+3,30)*1,30 = 9,36			
	17,81	~17,81	m2
2.9 Balustrady schodów wewnętrznych i kraty stalowe /grupa 452 - CPV/			
93 KNNR 2/1301/1 Balustrady schodowe z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo			
2,80+1,46 = 4,26			
	4,26	~4,3	m
94 KNNR 2/1301/2 Pochwyty z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo			
3,20*2+3,0 = 9,4			
	9,4	~9,40	m
95 KNR 202/1210/3 Kraty stałe stalowe, prętowe, o powierzchni ponad 2·m2			
(3,30+1,80)/2*2,80+1,46*2,80 = 11,228			
	11,228	~11,23	m2
2.10 Okładzina schodów wewnętrznych /grupa 454 - CPV/			
96 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłoża, preparatem gruntującym, schody wewnętrzne			
1,46*(0,27*10+0,165*11) = 6,5919			
1,35*(0,27*8+0,165*9) = 4,92075			
1,46*1,55+1,35*1,68 = 4,531			
	16,04365	~16,04	m2
97 ORGB 202/2810/5 (1) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych			
	16,04		m2
98 KNR 202/1122/1 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, przygotowanie podłoża			
	15,20		m
99 KNR 202/1122/4 Cokoliki na schodach z płytek kamionkowych "Gres" układanych na klej, cokolik wysokości 10·cm			
3,20*2+1,55+2,79+1,68+2,80 = 15,22			
	15,22	~15,2	m
2.11 Nawiew do pomieszczenia 212 /grupa 453 - CPV/			
100 KNR 217/101/2 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej , prostokątne			
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			
0,14*4*(3,50+3,10+0,40+1,0) = 4,48			
	4,48	~4,48	m2
101 KNR 217/138/1 (1) Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych, o obwodach do 800·mm			
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		2	szt
102 KNR 401/323/4 (1) Zamurowanie przebiccia w ścianie zewnętrznej po wykonaniu przewodu wentylacyjnego		1	szt
103 KNR 401/206/4 Zabetonowanie otworu w stropie po wykonaniu przewodu wentylacyjnego		1	szt
104 KNR 202/2004/8 Obudowa przewodu wentylacyjnego płytami gipsowo-kartonowymi GKF grub. 15 mm na rusztach metalowych, 2-warstwowa			
0,20*3+(2,80+3,10+1,0) = 7,5			
	7,5	~7,50	m2
3 REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH			
3.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe /grupa 451 - CPV/			
105 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad stalowych			
2,60+1,50 = 4,1			
	4,1	~4,10	m
106 KNNR 3/801/4 Analogia do R. Rozebranie okładzin schodów z płytek			
5,69*(3,75+0,70) = 25,3205			
	25,3205	~25,32	m2
107 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek okładziny boczne schodów			
3,70*0,35*2 = 2,59			
	2,59	~2,59	m2
108 Kalk. indywidualna . Załadunek i wywóz z terenu budowy gruzu z rozbiórek i demontaży wraz z kosztami składowania			
(25,32+2,59)*0,015 = 0,41865			
	0,41865	~0,42	m3
3.2 Balustrady stalowe schodów zewnętrznych /grupa 452 - CPV/			
109 KNNR 2/1301/1 Balustrady schodowe z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo			
	4,10		m
110 KNNR 2/1301/2 Pochwyty z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo			
	4,10		m
3.3 Okładzina schodów zewnętrznych /grupa 454 - CPV/			
111 KNR 202/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża			
	25,32		m2
112 ORGB 202/2810/5 (1) Okładziny schodów z płytek klinkierowych posadzkowych na elastycznej, mrozoodpornej zaprawie klejowej			
	25,32		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
113 KNR 202/1122/2 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, przygotowanie podłoża 2,60+1,50 = $\frac{4,1}{4,1}$	~4,10		m
114 KNR 202/1122/8 Cokoliki na schodach z płytek klinkierowych posadzkowych układanych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 15·cm	4,10		m
115 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	1,44		m2
116 KNNR 2/803/2 Licowanie ścian płytkami klinkierowymi mocowanymi na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej boczna powierzchnia schodów 4,10*0,35 = $\frac{1,435}{1,435}$	~1,44		m2

Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 ROBOTY REMONTOWO- ADAPTACYJNE - PARTER					
1.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe /grupa 451 - CPV/					
1 KNNR 3/306/1 Wykucie z muru różnych elementów, ściany na cementowo-wapiennej	m2		~20,29		
2 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	m2		~23,52		
3 KNR 401/348/2 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły	m2		~12,48		
4 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		~1,96		
5 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m2		~76,10		
6 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach	m2		~59,22		
7 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~18,38		
8 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3		~0,32		
9 KNR 401/329/2 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły	m2		~0,40		
10 KNNR 3/305/1 Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		~0,92		
11 KNR 728/207/14 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop żelbetowy grubości do 20 cm	otwór		~3		
12 KNR 728/207/15 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop żelbetowy grubości do 20 cm, dodatek za dalsze 50 mm, krotność 2	otwór	2,00	~3		
13 KNR 728/207/15 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w stropach, strop żelbetowy grubości do 20 cm, dodatek za dalsze 50 mm, krotność 4	otwór	4,00	~2		
14 KNR 728/203/8 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, grubość ściany: 1 i 1/2 cegły	otwór		~1		
15 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad i pochwytów stalowych	m		~7,5		
16 Kalk. indywidualna . Załadunek i wywóz z terenu budowy gruzu z rozbiórek i demontaży wraz z kosztami składowania	m3		~16,37		
1.2 Roboty murarskie /grupa 452 - CPV/					
17 KNNR 3/302/1 Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		~0,23		
18 KNR 202/121/3 Ścianki działowe, z płytek z betonu komórkowego o grubości 12 cm	m2		~46,66		
19 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		~4,80		
1.3 Roboty tynkarskie /grupa 454 - CPV/					
20 KNNR 3/603/1 (1) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		~101,31		
21 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5 m2, zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych	m2		~1,07		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
22 KNNR 3/603/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach	m2		~77,60		
23 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~9,04		
24 KNR 401/708/3 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40·cm	m		~5,0		
25 KNR 401/707/5 (2) Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami	m		~45,60		
1.4 Nadbudowa schodów /grupa 452 - CPV/					
26 BC 2/210/1 (1) Wykonanie warstwy szepnej, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych	m2		~7,62		
27 BC 2/210/2 (1) Wykonanie warstwy szepnej, powierzchnie konstrukcji betonowych pionowych	m2		~2,41		
28 KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton C20/25- podest na poz. +1,65 i bieg schodowy od poz. 0.0 do poz. +1,65	m3		~1,32		
1.5 Podłoża i posadzki /grupa 454 - CPV/					
29 KNNR 2/1202/1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej dozbrojonej zbrojeniem rozproszonym pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20·mm	m2		76,10		
30 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, ręcznie	m2		~6,80		
31 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny	m2		6,80		
32 KNNR 2/1203/2 (3) Posadzki z płytek z kamieni sztucznych antypoślizgowych, układane na zaprawie klejowej	m2		76,10		
33 KNR 202/1120/2 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej, cokolik 10·cm	m		~76,2		
1.6 Stolarka drzwiowa wewnętrzna /grupa 454 - CPV/					
34 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, przeciwpożarowe EI 30 /D2, D4//	m2		~5,20		
1.7 Roboty okładzinowe i malarskie /grupa 454 - CPV/					
35 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, ręcznie	m2		14,50		
36 KNR 39/115/3 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny	m2		14,50		
37 KNNR 2/803/2 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m2		~14,5		
38 KNNR 2/802/6 Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2		~310,8		
39 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, pod malowanie, preparatem Atlas Uni Grunt	m2		310,80		
40 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, zmywalną	m2		~56,9		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
41 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłogi gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne	m2		~253,9		
2 ROBOTY REMONTOWO- ADAPTACYJNE - PIETRO					
2.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe /grupa 451 - CPV/					
42 KNNR 3/306/1 Wykucie z muru różnych elementów, ściany na cementowo-wapiennej	m2		~52,38		
43 KNR 401/348/3 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	m2		~102,51		
44 KNR 401/348/2 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły	m2		~72,80		
45 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m2		~169,4		
46 KNNR 2/1205/9 Rozebranie posadzek z paneli podłogowych, mnożnik R=0,30 , M=0, S=0	m2		~101,20		
47 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych , zaprawa cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3		~2,60		
48 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~38,09		
49 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	m2		~20,89		
50 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach	m2		~16,49		
51 KNR 401/333/10 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		~1		
52 KNR 401/208/4 Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 40·cm	szt		~1		
53 Kalk. indywid. Demontaż zabudowy meblowej	m		~4,10		
54 Kalk. indywidualna . Załadunek i wywóz z terenu budowy gruzu z rozbiórek i demontaży wraz z kosztami składowania	m3		~44,71		
2.2 Roboty murarskie /grupa 452 - CPV/					
55 KNNR 3/302/1 Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		~0,81		
56 KNR 202/121/3 Ścianki działowe, z płytek z betonu komórkowego o grubości 12·cm	m2		~218,89		
57 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		~40,80		
2.3 Roboty tynkarskie /grupa 454 - CPV/					
58 KNNR 3/603/1 (1) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		~511,18		
59 KNNR 3/602/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5·m2, zaprawa cementowo-wapienna, na ścianach ceramicznych	m2		~14,39		
60 KNNR 3/603/1 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach	m2		~58,98		
61 KNNR 3/603/3 (2) Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na stropach	m2		~16,49		
62 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłogach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~79,18		
63 KNR 401/708/3 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłogach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40·cm	m		~20,0		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
64 KNR 401/707/5 (2) Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami	m		~120,40		
2.4 Podłoża i posadzki /grupa 454 - CPV/					
65 KNNR 2/1202/1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej dozbrojonej zbrojeniem rozproszonym pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20·mm	m2		~263,88		
66 KNNR 2/1202/3 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej dozbrojonej zbrojeniem rozproszonym pod posadzki, zmiana grubości o 10·mm	m2	2,50	263,88		
67 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, ręcznie	m2		~33,0		
68 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny	m2		33,0		
69 KNNR 2/1208/1 Samopoziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod wykładziny i, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2·mm	m2		~195,50		
70 KNNR 2/1208/2 J.w. lecz dopłata za każdy 1·mm grubości nie więcej jak do 10·mm, krotność 3	m2	3,00	195,50		
71 KNNR 2/1206/2 (1) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe, z wywinięciem na ściane w formie cokolika, wykładzina obiektowa, homogeniczna	m2		~208,12		
72 KNNR 2/1206/7 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		208,12		
73 KNNR 2/1203/2 (3) Posadzki z płytek z kamieni sztucznych antypoślizgowych, układane na zaprawie klejowej	m2		~68,38		
74 KNR 202/1120/2 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej, cokolik 10·cm	m		~79,2		
2.5 Stolarka okienna i drzwiowa wewnętrzna /grupa 454 - CPV/					
75 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, przeciwpożarowe EI 30 /D6, D4, D2//	m2		~11,40		
76 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe, wewnętrzne /D1, D3, D3a/	m2		~12,40		
77 KNRW 202/1040/3 Drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, wahadłowe /D5/	m2		~1,80		
78 KNRW 202/1039/2 Okna aluminiowe, do 2,0·m2, przeciwpożarowe EI 60 /O2/	m2		~4,6		
79 KNRW 202/1039/3 Okna aluminiowe, ponad 2,0·m2 przeciwpożarowe EI 60, szkło bezpieczne /O9/	m2		~15,30		
80 KNRW 202/1039/1 Okna aluminiowe, podawcze, do 1,0·m2	m2		~0,72		
81 KNRW 202/1027/2 (1) Analogia do R. Drzwi wewnętrzne, płycinowe pełne	m2		~1,60		
2.6 Sufity podwieszone /grupa 454 - CPV/					
82 KNR 202/2007/4 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych	m2		~48,1		
83 KNR 202/2006/4 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm	m2		48,10		
2.7 Roboty okładzinowe i malarskie /grupa 454 - CPV/					
84 KNR 39/114/1 Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, ręcznie	m2		116,90		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
85 KNR 39/115/3 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny	m2		116,90		
86 KNNR 2/803/2 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m2		~116,90		
87 KNNR 2/802/6 Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2		~841,2		
88 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłóży, pod malowanie, preparatem Atlas Uni Grunt	m2		~889,3		
89 KNNR 2/1402/5 Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą emulsyjną z gruntowaniem, dwukrotne	m2		48,10		
90 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną, zmywalną, dwukrotnie	m2		~74,1		
91 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne	m2		~815,20		
2.8 Ścianki kabin sanitarnych/grupa 454- CPV/					
92 System kabin sanitarnych z laminowanych płyt wiórowych, grub. 3,0 cm, ścianka wys. 1,30 m montowana z prześwitem 15 cm nad podłogą, wraz z drzwiami wahadłowymi	m2		~17,81		
2.9 Balustrady schodów wewnętrznych i kraty stalowe /grupa 452 - CPV/					
93 KNNR 2/1301/1 Balustrady schodowe z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo	m		~4,3		
94 KNNR 2/1301/2 Pochwyty z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo	m		~9,40		
95 KNR 202/1210/3 Kraty stałe stalowe, prętowe, o powierzchni ponad 2·m2	m2		~11,23		
2.10 Okładzina schodów wewnętrznych /grupa 454 - CPV/					
96 ORGB 202/1134/1 (2) Gruntowanie podłóży, preparatem gruntującym, schody wewnętrzne	m2		~16,04		
97 ORGB 202/2810/5 (1) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych	m2		16,04		
98 KNR 202/1122/1 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, przygotowanie podłoża	m		15,20		
99 KNR 202/1122/4 Cokoliki na schodach z płytek kamionkowych "Gres" układanych na klej, cokolik wysokości 10·cm	m		~15,2		
2.11 Nawiew do pomieszczenia 212 /grupa 453 - CPV/					
100 KNR 217/101/2 (1) Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne	m2		~4,48		
101 KNR 217/138/1 (1) Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych, o obwodach do 800·mm	szt		2		
102 KNR 401/323/4 (1) Zamurowanie przebiccia w ścianie zewnętrznej po wykonaniu przewodu wentylacyjnego	szt		1		
103 KNR 401/206/4 Zabetonowanie otworu w stropie po wykonaniu przewodu wentylacyjnego	szt		1		
104 KNR 202/2004/8 Obudowa przewodu wentylacyjnego płytami gipsowo-kartonowymi GKF grub. 15 mm na rusztach metalowych, 2-warstwowa	m2		~7,50		
3 REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH					
3.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe /grupa 451 - CPV/					
105 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad stalowych	m		~4,10		
106 KNNR 3/801/4 Analogia do R. Rozebranie okładzin schodów z płytek	m2		~25,32		
107 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,59		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
108 Kalk. indywidualna . Załadunek i wywóz z terenu budowy gruzu z rozbiórek i demontaży wraz z kosztami składowania	m3		~0,42		
3.2 Balustrady stalowe schodów zewnętrznych /grupa 452 - CPV/					
109 KNNR 2/1301/1 Balustrady schodowe z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo	m		4,10		
110 KNNR 2/1301/2 Pochwyty z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo	m		4,10		
3.3 Okładzina schodów zewnętrznych /grupa 454 - CPV/					
111 KNR 202/1121/1 Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m2		25,32		
112 ORGB 202/2810/5 (1) Okładziny schodów z płytek klinkierowych posadzkowych na elastycznej, mrozoodpornej zaprawie klejowej	m2		25,32		
113 KNR 202/1122/2 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, przygotowanie podłoża	m		~4,10		
114 KNR 202/1122/8 Cokoliki na schodach z płytek klinkierowych posadzkowych układanych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 15·cm	m		4,10		
115 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2		1,44		
116 KNNR 2/803/2 Licowanie ścian płytkami klinkierowymi mocowanymi na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej	m2		~1,44		