

PROJEKT

UMOWA nr

na świadczenie usług z zakresu nadzoru nad budową przez mieszkańców Gminy Porąbka przydomowych oczyszczalni ścieków finansowanych w części ze środków dotacyjnych WFOŚiGW

zawarta w dniu..... pomiędzy **Gminą Porąbka** z siedzibą w Porąbce ul. Krakowska 3 reprezentowaną przez **Wójta Gminy Pawła Zemanka**, zwanego w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Bożeny Czosnyka**

oraz

....., zwanym w treści umowy **WYKONAWCĄ** reprezentowanym przez

Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz.1843) numer ZP.271.3.9.2020, zawarta została umowa o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług z zakresu nadzoru nad budową przez mieszkańców Gminy Porąbka przydomowych oczyszczalni ścieków, finansowanych w części ze środków dotacyjnych WFOŚiGW.
2. Strony ustalają, że Wykonawca będzie pełnił funkcję Inspektora Nadzoru podczas realizacji przez Urząd Gminy Porąbka II etapu „Programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Porąbka na lata 2016-2020” przyjętego Uchwałą Nr XII/101/2015 Rady Gminy Porąbka z dnia 1 grudnia 2015r. ze zm.
3. Do szczegółowych zadań Inspektora nadzoru będzie należeć ocena spełnienia przez mieszkańca korzystającego z dofinansowania w ramach „Programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Porąbka na lata 2016-2020” warunków technicznych zrealizowanej przez niego inwestycji określonych w Regulaminie realizacji „Program budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Porąbka na lata 2016-2020” wprowadzonym Uchwałą Nr II/102/2015 Rady Gminy Porąbka z dnia 1 grudnia 2015r. ze zm., w szczególności:
 - 1) Kontrola prawidłowości montażu przydomowych oczyszczalni, w tym:
 - a) ocena zgodności jej montażu z posiadanym przez mieszkańca projektem budowy przydomowej oczyszczalni ścieków stanowiącym załącznik do zatwierdzonego przez Starostwo Powiatowe „Zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych, które nie wymagają pozwolenia na budowę” lub do „Pozwolenia na budowę”,
 - b) ocena prawidłowego uruchomienia oczyszczalni ścieków przez wykonawcę,
 - c) ocena czy wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków jest jedynym urządzeniem służącym do unieszkodliwiania nieczystości płynnych dla budynku(ów) do niej podłączonego(ych), a dotychczasowe urządzenia służące do gromadzenia lub odprowadzenia ścieków zostało zlikwidowane lub trwale odłączone po dokładnym oczyszczeniu,
 - d) sprawdzenie czy zamontowana oczyszczalnia ścieków z reaktorem biologicznym, z której oczyszczone ścieki będą odprowadzane do gruntu ma techniczną możliwość poboru przez mieszkańca do badań próbek ścieków dopływających i odpływających z przydomowej oczyszczalni,
 - e) sprawdzenie czy przydomowa oczyszczalnia ścieków przyjmuje wszystkie ścieki wytwarzane w danym budynku, w tym ścieki od wszystkich użytkowników lokali wyodrębnionych w budynku(ach) podłączonym(ch).
 - 2) czynny udział w odbiorze oczyszczalni przydomowej wraz ze spisaniem protokołu odbioru oczyszczalni, przy udziale pracownika Urzędu Gminy w Porąbce, w godzinach pracy Urzędu,
 - 3) weryfikacja w miejscu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków typu zamontowanej instalacji (weryfikacja czy zamontowano oczyszczalnię z osadem biologicznym czynnym),

- 4) sprawdzenie certyfikatu zamontowanej oczyszczalni ścieków,
 - 5) zweryfikowanie czy mieszkaniec otrzymał dokumentację techniczno-ruchową, karty serwisowe i gwarancyjne od jej wykonawcy, a także czy przeszkolono go w zakresie konserwacji i obsługi przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 6) pouczenie o obowiązkach wykonywania badań i dostarczania ich wyników do urzędu Gminy Porąbka przez okres 5 lat od końca roku w którym zamontowano przydomową oczyszczalnię ścieków.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:
- 1) Zaprośzenie do składania ofert wraz z załącznikami nr ZP.271.3.13.2020 – zał. nr 1,
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia – zał. nr 2.

§2

TERMINY REALIZACJI UMOWY i OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia podpisania **do dnia 30.11.2020r.** Zakres świadczenia usług o których mowa w §1 umowy dotyczy maksymalnie 65 posesji na terenie gminy Porąbka.
2. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy w osobie: uprawnienia numer.....
3. Konieczność wykonania usługi odbioru na danej posesji będzie każdorazowo zgłaszana przez uprawnionych Inspektorów UG Porąbka Referatu Ochrony Środowiska i Funduszy Strukturalnych, pisemnie, telefonicznie lub mailowo. Usługę należy wykonać w terminie do 48 godzin od zgłoszenia w godzinach pracy Urzędu.
4. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością w sposób uwzględniający zasady wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w przepisach aktów wykonawczych do wskazanej ustawy, a także zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Strony ustalają, że Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego i występuje przed mieszkańcami będącym uczestnikami procesu inwestycyjnego w granicach, jakie są niezbędne dla należytego pełnienia funkcji nadzoru i wypełniania obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie; działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
6. Inspektor Nadzoru oświadcza, że prawo do dysponowania opracowanymi przez niego materiałami posiada tylko Zamawiający.
7. Osoby po stronie Zamawiającego odpowiedzialnymi za kontakt z Wykonawcą i uprawnionymi do wystawiania Wykonawcy pisemnych zleceń są:
 - 1) Kierownik Referatu OŚFS – Ilona Bogusz tel. 33 827 28 11 ilona.bogusz@ug.porabka.pl
 - 2) Inspektor Referatu OŚFS Anna Omasta tel. 33 827 28 18 anna.mika@ug.porabka.pl

§3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu świadczenia zakresu usług o których mowa w §1 ust.1 niniejszej umowy w stosunku do 1 instalacji wynosi: zł. netto + VAT%; łącznie..... brutto (słownie:).
2. Wykonawca oświadcza, iż wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniające wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu nadzorowanych inwestycji oraz wszelkie standardy świadczenia usług nadzoru, a także obejmuje wszelkie ryzyka oraz uwzględnia wszystkie koszty, w tym także m. in.: wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę celem sprawowania nadzoru inwestorskiego, koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu dojazdów na teren budowy, przejazdów, diet i noclegów, koszty pobytu na budowie, itp.
3. Strony ustalają, że łączna wartość zamówienia z tytułu nadzoru nad odbiorem maksymalnie 65 przydomowych oczyszczalni ścieków wyniesie

4. Zamawiający dopuszcza rozliczanie się Wykonawcy, zgodnie z jego decyzją - fakturami częściowymi wystawianymi każdorazowo po odbiorze danej instalacji, po odbiorze kilku instalacji lub fakturą końcową po zakończeniu świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy.
5. Podstawę do wystawienia faktury częściowej/końcowej za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru protokół potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę usługi nadzoru inwestorskiego na danej posesji w ramach realizowanego Programu.
6. Zamawiający zapłaci za wystawione przez Inspektora nadzoru faktury częściowe/końcową w terminie do 30 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu, na rachunek wskazany w fakturach.
7. Jako datę zapłaty przyjmuje się dzień złożenia przez Zamawiającego przelewu w banku.
8. W przypadku zmniejszenia ilości przydomowych oczyszczalni ścieków objętych nadzorem, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone proporcjonalnie do ilości faktycznie zrealizowanych odbiorów.
9. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia podwykonawców, że ich należności od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należności z faktury w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.
10. Fakturę należy opisać: **Nabywca: Gmina Porąbka, NIP 9372667573; Odbiorca: Urząd Gminy w Porąbce, 43-353 Porąbka ul. Krakowska 3.**
11. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 09 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz.U. z 2018r. poz. 2191) ma możliwość przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania nr PEPOL: 9371074457. Dane w sekcji Odbiorca winny być zgodne z danymi wskazanymi w ust.11.
12. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego fakturowania poprzez przekazanie na adres e-mail ors@porabka.pl informacji o przesłaniu faktury za pośrednictwem platformy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na wystawionej fakturze rachunku bankowego ujawnionego w elektronicznym wykazie podatników VAT (na tzw. „białej liście podatników VAT”) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>).
14. W przypadku braku, na moment realizacji płatności, wskazanego na fakturze rachunku bankowego Wykonawcy ujawnionego w w/w wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na taki rachunek bankowy Wykonawcy, który został ujawniony w wykazie podatników VAT, albo - w razie braku jakiegokolwiek rachunku Wykonawcy w w/w wykazie - do wstrzymania się z zapłatą należności przysługującej Wykonawcy bez narażania się na jakikolwiek obowiązek zapłaty odsetek, kar umownych lub jakiegokolwiek inne dodatkowe koszty czy opłaty. W takim przypadku brak zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury nie stanowi również podstawy/przesłanki do rozwiązania umowy, w szczególności z winy Zamawiającego. Wstrzymanie się z płatnością należności wymagalnej nastąpi do chwili wskazania przez Wykonawcę dla potrzeb płatności rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników Vat.
15. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikające z tytułu naruszenia przepisów prawa podatkowego przez Wykonawcę lub podmioty, z pomocą których zobowiązanie wykonuje lub którym wykonanie zobowiązania powierza, bez prawa do powoływania się na przyczynienie się Zamawiającego do powstania szkody.
16. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
17. W przypadku Wykonawcy będącego Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 16, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków Konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.

18. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 16 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.

§4 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umownych za nieterminowe wykonywanie zleconych usług i zaleganie z należnymi płatnościami.
2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Inspektora Nadzoru Zamawiający poniesie szkody, Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć szkody w pełnej wysokości.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Inspektora w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu zleconej usługi na danej posesji, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za wykonaną usługę o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następującego po dniu w którym usługa powinna być wykonana.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w zapłacie należytego wynagrodzenia za wykonane usługi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za wykonaną usługę, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
6. Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru karę umowną w wysokości 20% przewidywanego maksymalnego wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Inspektora Nadzoru.
7. Inspektor nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% przewidywanego maksymalnego wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Inspektora Nadzoru z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
8. Zamawiający może dochodzić od Inspektora Nadzoru odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych. Wykonawca wyraża na to zgodę.
10. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.

§5 ZMIANY UMOWY ORAZ ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. Wszelkie wprowadzane zmiany wymagają formy pisemnej.
2. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz w przypadku określonym w art.145 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiającemu przysługuje także prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji usług nadzoru w terminie 7 dni od podpisania umowy lub zaprzestał jego realizacji przez 7 dni kalendarzowych
 - 2) jeżeli Inspektor Nadzoru wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,
 - 3) jeżeli Inspektor nadzoru regularnie pozostaje w zwłoce w wykonywaniu powierzonych mu czynności,
 - 4) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie do 10 dni od dnia powzięcia informacji o okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.

§6
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuje Wykonawcę (dot. osób fizycznych), że:
 - 1) administratorem danych osobowych wskazanych przez Wykonawcę jest Gmina Porąbka z siedzibą 43-353 Porąbka ul. Krakowska 3, adres e-mail: ors@porabka.pl tel. 33 827 28 10
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Porąbka jest Pan Janusz Dębowski kontakt: adres e-mail: ors@porabka.pl , telefon 33 827 28 10;
 - 3) dane osobowe wskazane przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem nr ZP.271.3.13.2020, prowadzonym w trybie do 30 000 euro.
 - 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
 - 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
2. Zamawiający informuje także Wykonawcę, że posiada :
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy,
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;
3. Zamawiający jednocześnie informuje, że Wykonawcy nie przysługuje:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Wykonawca oświadcza, że na bieżąco wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
7. We wszystkich kwestiach spornych, które mogą powstać w związku z niniejszą umową właściwy do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Otrzymują:
 - 1) Wykonawca – 1 egz.,
 - 2) Zamawiający – 4 egz. (CRU, Referat Finansowy, Zamówienia Publiczne, Referat Ochrony Środowiska i Funduszy Strukturalnych)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA