

nr sprawy ZP.271.1.2.2020

bip.porabka.pl

Wójt Gminy Porąbka, jako Zamawiający, na podstawie art.38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019r. poz.1843) **informuje o następującym zakresie zmian** wprowadzanych do treści **specyfikacji istotnych warunków zamówienia** na realizację zadania pod nazwą „**Prace remontowo-konserwatorskie elewacji Przedszkola Publicznego nr 1 w Czańcu ul. Królewska 16-Etap II:**

Rozdział III siwz: Opis przedmiotu zamówienia

ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„....2. W zakres prac wchodzi roboty budowlane i konserwatorskie elewacji frontowej (północnej) budynku obejmujące usunięcie starych obróbek blacharskich i zastąpienie ich obróbkami z blachy tytanowo cynkowej, usunięcie z elewacji zbędnych instalacji i wsporników, usunięcie wtórnych tynków cementowych oraz innych warstw wtórnych i innych niezgodnych technologicznie mas, usunięcie z powierzchni prostych wszystkich tynków wapienno-piaskowych i cementowo-wapiennych, oczyszczenie powierzchni murów, wzmocnienie osłabionych cegieł rozpuszczalnikowym głęboko penetrującym preparatem, wykonanie tynków renowacyjnych, uzupełnienie, wzmocnienie i rekonstrukcja detali sztukatorskich (gzymsy, opaski okienne), malowanie elewacji, elementy wykonane z kamienia - oczyszczenie, wzmocnienie elementów osłabionych, uzupełnienie ubytków, hydrofobizacja. ...”

ust. 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„....Roboty remontowo-konserwatorskie, w tym:

- a) czyszczenie szlifierkami i strumieniowo-ścierne powierzchni pionowych,
- b) odbicie tynków zdegradowanych, uszkodzonych,
- c) naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł,
- d) przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczna i zmycie,
- e) zagruntowanie oczyszczonej cegły środkiem StoPrim Grundex lub środkiem o właściwościach równoważnych,
- f) zagruntowanie rzadką zaprawą Vorspritzmortel Firmy Remmers lub inną o właściwościach równoważnych,
- g) tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m² - tynk zewnętrzny renowacyjny z zapraw firmy Remmers jak Grundputz i Feinputz lub innej o właściwościach równoważnych,
- h) wykonanie profili ciągnionych,
- i) gruntowanie detali sztukatorskich,
- j) listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym - listwy okienne i gzyms podokienny,
- k) wykonanie spadków pod obróbki blacharskie z zaprawy,
- l) obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk,
- m) malowanie elewacji farbą silikonowo - wapienną firmy Remmers Historic Lasur lub inną farbą silikonowo - wapienną o właściwościach równoważnych,
- n) oczyszczenie wstępne - kamienie porowate – piaskowiec,
- o) czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni pionowej – kamienie porowate, piaskowiec
- p) spoinowanie murów z kamienia,
- q) wzmocnienie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia (preparatem Remmers KSE 300 lub innym o równoważnych właściwościach),
- r) usunięcie ubytków za pomocą kitów na bazie żywicy epoksydowej,

- s) hydrofobizacja powierzchni kamienia preparatem Remmers Funcosil SNL lub innym o równoważnych właściwościach....”

Rozdział V siwz: Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia

ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

”.....

- a) warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, **co najmniej jedną robotę budowlaną** (zrealizowaną na podstawie jednej umowy) **odpowiadającą swoim rodzajem robocie stanowiącej przedmiot zamówienia tj. robocie remontowo-konserwatorskiej elewacji zewnętrznej obiektu/zespołu obiektów, który jest obiektem/zespołem obiektów objętym ochroną konserwatorską (czyli jest obiektem wpisanym do ewidencji zabytków).** Zamawiający jednocześnie wymaga, aby **wartość tych zrealizowanych robót remontowo-konserwatorskich elewacji zewnętrznej w ramach tego jednego zamówienia (jednej umowy) była nie niższa niż 100 000,00 zł brutto** (chodzi o minimalną wartość samych prac remontowo-konserwatorskich elewacji obiektu lub zespołu obiektów, jeżeli w ramach jednej umowy/jednego zamówienia remontowano elewacje kilku obiektów).

UWAGI do warunku:

1. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum), wskazany powyżej warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej musi spełniać samodzielnie co najmniej 1 Wykonawca składający ofertę wspólną (doświadczenie w zakresie realizacji robót obejmujących konserwację elewacji budynku nie podlega sumowaniu).
 2. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać, że podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.
 3. Jeżeli Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przedstawi dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski według kursu walut NBP obowiązującego w dniu wszczęcia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (czyli umieszczenia ogłoszenia w BZP). W przypadku braku publikacji kursów walut NBP obowiązujących w dniu wszczęcia niniejszego postępowania, zastosowany zostanie kurs ostatnio ogłoszony przed tym dniem zgodnie z treścią Uchwały nr 51/2002 Zarządu Narodowego banku Polskiego z dnia 3 września 2002r. w sprawie sposobu wyliczenia i ogłaszania bieżących kursów walut obcych (Dz. Urz. NBP z 2015r. poz.11)
- b) Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje **osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, co oznacza, że:
- dysponuje min. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy: posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 2019, poz. 1186) **lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów**, należąca do właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą **doświadczenie** zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót **przy pracach remontowo-konserwatorskich realizowanych w ramach jednej umowy prowadzonych pod nadzorem konserwatora zabytków o wartości nie niższej niż 75 000,00 zł brutto.**

- dysponuje min. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika robót instalacyjnych: posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane **lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów**, należącą do właściwej izby samorządu zawodowego.

UWAGI do warunku:

1. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z 22.12.2015r. (Dz. U. z 2016. poz. 65).
2. Kierownik budowy musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy biegle nie włada językiem polskim, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt - tłumacza dla potrzeb i na okres realizacji umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dysponowania przez Wykonawcę jedną osobą, która posiada prawo do kierowania robotami w każdej z wymienionych wyżej specjalności.
4. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum), wskazany powyżej warunek dotyczący dysponowania osobami posiadającymi stosowne uprawnienia - Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie...."

Rozdział VI siwz: Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

ust. 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

".....

2) wykazu zawierającego co najmniej 1 (jedną) robotę odpowiadającą swoim rodzajem robocie stanowiącej przedmiot zamówienia tj. robocie remontowo-konserwatorskiej elewacji zewnętrznej obiektu/zespołu obiektów, który jest obiektem/zespołem obiektów objętym ochroną konserwatorską (czyli jest obiektem wpisanym do ewidencji zabytków) o wartości tych zrealizowanych robót remontowo-konserwatorskich elewacji zewnętrznej w ramach tego jednego zamówienia (jednej umowy) nie niższej niż 100 000,00 zł brutto .

Wykaz musi dotyczyć robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz **załączeniem dowodów (dokumentów) określających, czy wskazane w wykazie ww. roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone** (dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty: poświadczenie, protokoły odbioru końcowego robót, referencje, listy referencyjne itp.) - *w celu potwierdzenia spełnienia wymaganego warunku z zakresu zdolności technicznej lub zawodowej.*

UWAGI:

1. Jeżeli zakres robót przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego (czyli jeśli dokument dotyczy poświadczenia realizacji także innych prac remontowo-konserwatorskich np. dachu albo pomieszczeń wewnętrznych budynku - należy w wykazie robót budowlanych podać wartość samych robót remontowo-konserwatorskich elewacji danego obiektu/zespołu obiektów zrealizowanej w ramach jednej umowy).
2. Wykaz robót należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 3 do siwz."

Rozdział XV siwz: Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**ust. 2 otrzymuje brzmienie:**

„...Oferty należy składać w siedzibie **Urzędu Gminy Porąbka**, adres: **Porąbka ul. Krakowska 3 BIURO OBSŁUGI INTERESANTA (parter budynku)** nie później niż do dnia **04.03.2020r.** godz. 9⁰⁰....”

ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„...Otwarcie ofert ma charakter publiczny. Otwarcie ofert nastąpi w **Urzędzie Gminy Porąbka** w dniu **04.03.2020r.** o godz. 10⁰⁰....”

Załącznik nr 1 do siwz FORMULARZ OFERTY**Część II ust.2 otrzymuje brzmienie:**

„.... Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia określonego Specyfikacją Istotnych Warunków

Zamówienia **za cenę ryczałtową:**

nettozłotych + VAT ...% (kwota VAT.....)

brutto złotych, słownie brutto:

w tym:

l.p.	Zakres robót	Cena zakresu robót netto
1.	Remont elewacji frontowej - wartość całego zakresu prac wynikającego z opisu przedmiotu zamówienia	
a	wartość poz. 1.14 przedmiaru robót TZKNBK 8/102/2: <i>Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m2 tynk zewn. renowacyjny z zapraw firmy Remmers jak. Grundputz i Feinputz lub inne o podobnych właściwościach z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich kat. III (poz 25)</i> <u>208,10 m²</u>	

b	wartość poz. 1.21 przedmiaru robót TZKNBK 9/3/1 (2) : <i>Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym; wykonanie modelu; wysokość w rzucie 4-8 cm (wsp. do R=3.25 za narzut punkt 5 o,15 za zniszczenie i 1,10 za trudności techniczne</i> <u>144 sztuki</u>	
c	Składniki cenotwórcze kosztorysu: - stawka 1 roboczogodziny (w zł.) - koszty pośrednie (w %) - zysk (w %)	
2.	Rozbiórka i budowa instalacji gazu – wartość całego zakresu prac wynikającego z opisu przedmiotu zamówienia	
Łącznie cena robót poz.1 i 2 netto		
VAT%		
Łącznie cena robót poz. 1 i 2 brutto		

....”

Załącznik nr 4 do siwz WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Treść kolumny 4 w tabeli otrzymuje brzmienie:

„...Opisać doświadczenie zawodowego osoby z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi bez ograniczeń (należy wskazać robotę remontowo-konserwatorską nad którą prowadzony był nadzór budowlany o wartości minimum 75 000 zł. brutto (prowadzonej pod nadzorem konserwatora zabytków) podać nazwę zadania, wartość robót, okres realizacji ..”

W załączeniu:

- 1) siwz – po modyfikacji z dnia 18.02.2020r.
- 2) załącznik nr 1 do siwz Formularz oferty po modyfikacji z dnia 18.02.2020r.
- 3) załącznik nr4 do siwz – Wykaz osób po modyfikacji z 18.02.2020r.
- 4) załącznik nr 7 do siwz – dokumentacja techniczna robót remontowo-konserwacyjnych po modyfikacji z dnia 18.02.2020r.
- 5) ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dnia 18.02.2020r.

WÓJT GMINY PORĄBKA
Paweł Zemanek