

znak sprawy: ZP.271.1.1.2020

[www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

[bip.porabka.pl](http://bip.porabka.pl)

tablica ogłoszeń w UG Porąbka (parter budynku)

od 30.01.2020 do 17.02.2020

Ogłoszenie nr 507758-N-2020 z dnia 2020-01-30 r.

**Gmina Porąbka: Zmiana sposobu użytkowania części budynku  
komunalnego w Czańcu ul. Zagłębcze 9 na przedszkole o profilu  
sportowym oraz termomodernizacja budynku  
- etap I**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU  
- Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: **Zamieszczanie obowiązkowe**

Ogłoszenie dotyczy: **Zamówienia publicznego**

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

**Nie**

Nazwa projektu lub programu: -

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

**Nie**

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

0%

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

**Nie**

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

**Nie**

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

**Nie**

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

**Nie**

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:  
Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: **Gmina Porąbka**, krajowy numer identyfikacyjny 7218229000000, ul. Krakowska 3 , 43353 Porąbka, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 033 8272802, 8272815, 8272810, e-mail ors@porabka.pl, faks 338 272 802.

Adres strony internetowej (URL): **[www.porabka.pl](http://www.porabka.pl)**

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: **Administracja samorządowa**

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA *(jeżeli dotyczy)*:

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

**Nie**

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

**Tak**

**<http://bip.porabka.pl/5507/dokument/26788>**

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

**Nie**

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

**Nie**

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

**Nie**

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

**Tak**

Inny sposób:

**forma pisemna**

Adres:

**Urząd Gminy Porąbka, 43-353 Porąbka ul. Krakowska 3**

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**Nie**

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: **Zmiana sposobu użytkowania części budynku komunalnego w Czańcu ul. Zagłębocze 9 na przedszkole o profilu sportowym oraz termomodernizacja budynku - etap I**

Numer referencyjny: **ZP.271.1.1.2020**

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

**Nie**

II.2) Rodzaj zamówienia: **Roboty budowlane**

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

**NIE**

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

**Przedmiotem postępowania jest wykonanie robót budowlanych w zakresie zmiany sposobu użytkowania części budynku komunalnego zlokalizowanego w Czańcu przy ul. Zagłębocze 9 na przedszkole o profilu sportowym oraz termomodernizacja budynku komunalnego - etap I. Zamówienie obejmuje wykonanie robót remontowych i budowlanych związanych ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na przedszkole w tym: prace ogólnobudowlane na parterze i piętrze budynku, prace termomodernizacyjne obejmujące termomodernizację dachu oraz wymianę okien i drzwi zewnętrznych, prace instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznej, a także prace w zakresie instalacji sanitarnych w tym: wod-kan, c.o. i gazowej wraz z kotłownią.**

**Przy realizacji robót stanowiących przedmiot postępowania Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (jeżeli będzie miało miejsce powierzenie przez Wykonawcę części zamówienia - Podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Pracy, wszystkich osób biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie czynności fizycznych związanych z wykonywaniem robót ogólnobudowlanych (np. robót rozbiórkowych, demontażowych, murarskich, tynkarskich, stolarskich, malarskich), robót termomodernizacyjnych (np. roboty dekarские, montaż stolarki okiennej i drzwiowej), robót w zakresie wymiany i remontu instalacji sanitarnych, elektrycznych, obsługi sprzętu budowlanego wykorzystywanego do prowadzenia prac budowlanych, a także innych czynności fizycznych wyszczególnionych w przedmiarach robót stanowiących część dokumentacji technicznej (jako załącznik do siwz); jeżeli wykonanie tych wszystkich czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie pracy, a Wykonawca jest podmiotem zobowiązany do jego stosowania.**

II.5) Główny kod CPV: **45211200-1**

Dodatkowe kody CPV:

**45262700-8**

**45261000-4**

**45321100-3**

**45421000-4**

**45310000-3**

**45333000-0**

**45330000-9**

**45331100-7**

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,00

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: **Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

.....

lub dniach: **140 dni**

lub

data rozpoczęcia:

lub

zakończenia:

II.9) Informacje dodatkowe:

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

- a) warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną (zrealizowaną na podstawie jednej umowy) odpowiadającą swoim charakterem robocie

stanowiącej przedmiot postępowania czyli polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej, obejmującą swym zakresem co najmniej następujące rodzaje robót budowlanych:

- roboty ogólnobudowlane,
  - roboty w zakresie termomodernizacji dachu,
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych;
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych
- o łącznej wartości wszystkich robót zrealizowanych w ramach jednej umowy w wysokości co najmniej 600 000,00 zł brutto (słownie: sześćset tysięcy złotych),z zastrzeżeniem, że:
- roboty o charakterze ogólnobudowlanym zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły minimum 320 000,00 złotych brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych),
  - roboty w zakresie termomodernizacji dachu zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 120 000,00 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych),
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 100 000,00 złotych brutto (słownie: sto tysięcy złotych);
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 60 000,00 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych).

UWAGI do warunku dotyczącego doświadczenia:

1. Zamawiający pod pojęciem „Budynek użyteczności publicznej”, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1065) będzie rozumiał budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.
2. Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca na potwierdzenie spełniania wyżej opisanego warunku dotyczącego doświadczenia - zamiast jednej roboty polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej następujące rodzaje robót budowlanych: roboty ogólnobudowlane, roboty w zakresie termomodernizacji dachu, roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych, roboty instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych; o łącznej wartości wszystkich robót zrealizowanych w ramach jednej umowy na danym obiekcie w wysokości co najmniej 600 000,00 zł brutto (słownie: sześćset tysięcy złotych),z zastrzeżeniem, że:
  - roboty o charakterze ogólnobudowlanym zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły minimum 320 000,00 złotych brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych),
  - roboty w zakresie termomodernizacji dachu zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 120 000,00 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych),
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 100 000,00 złotych brutto (słownie: sto tysięcy złotych);
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 60 000,00 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych).wyказаł się wykonaniem:

- 1) dwóch robót budowlanych w tym:
- a) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej następujące rodzaje robót: roboty ogólnobudowlane, roboty w zakresie termomodernizacji dachu, instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych; o łącznej wartości wszystkich robót zrealizowanych w ramach jednej umowy w wysokości co najmniej 500 000,00 złotych brutto (*słownie: pięćset tysięcy złotych*), z zastrzeżeniem, że:
- roboty o charakterze ogólnobudowlanym zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły minimum 320 000,00 złotych brutto (*słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych*),
  - roboty w zakresie termomodernizacji dachu zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 120 000,00 złotych brutto (*słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych*),
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 60 000,00 złotych brutto (*słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych*).
- oraz
- b) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych o łącznej wartości robót instalacyjnych sanitarnych co najmniej 100 000 złotych brutto (*słownie: sto tysięcy złotych*).
- lub wykonaniem
- 2) dwóch robót budowlanych w tym:
- a) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej następujące rodzaje robót: roboty ogólnobudowlane, roboty w zakresie termomodernizacji dachu, roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych; o łącznej wartości wszystkich robót zrealizowanych w ramach jednej umowy w wysokości co najmniej 540 000,00 złotych brutto (*słownie: pięćset czterdzieści tysięcy złotych*), z zastrzeżeniem, że:
- roboty o charakterze ogólnobudowlanym zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły minimum 320 000,00 złotych brutto (*słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych*),
  - roboty w zakresie termomodernizacji dachu zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 120 000,00 złotych brutto (*słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych*),
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 100 000,00 złotych brutto (*słownie: sto tysięcy złotych*).
- oraz
- b) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty instalacyjne w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych o łącznej wartości robót instalacyjnych elektrycznych co najmniej 60 000 złotych brutto (*słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych*).
- lub wykonaniem
- 3) dwóch robót budowlanych w tym:
- a) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej następujące rodzaje robót: roboty ogólnobudowlane, roboty w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych, roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych ; o łącznej wartości wszystkich robót



- zrealizowanych w ramach jednej umowy w wysokości co najmniej 480 000,00 złotych brutto (słownie: czterysta osiemdziesiąt tysięcy złotych), z zastrzeżeniem, że:
- roboty o charakterze ogólnobudowlanym zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły minimum 320 000,00 złotych brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych),
  - roboty w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 60 000,00 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych),
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 100 000,00 złotych brutto (słownie: sto tysięcy złotych).
- oraz
- b) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty w zakresie termomodernizacji dachu o łącznej wartości tych robót termomodernizacyjnych co najmniej 120 000 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).
- lub wykonaniem
- 4) trzech robót budowlanych w tym:
- a. jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty ogólnobudowlane o wartości minimum 320 000,00 złotych brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych),
- b. jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej następujące rodzaje robót: roboty w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych oraz roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych; o łącznej wartości wszystkich robót zrealizowanych w ramach jednej umowy w wysokości co najmniej 160 000,00 złotych brutto (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych), z zastrzeżeniem, że:
- roboty w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 60 000,00 złotych brutto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych),
  - roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 100 000,00 złotych brutto (słownie: sto tysięcy złotych).
- oraz
- c) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty w zakresie termomodernizacji dachu o łącznej wartości tych robót termomodernizacyjnych co najmniej 120 000 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).
- lub wykonaniem
- 5) czterech robót budowlanych w tym:
- a) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty ogólnobudowlane o wartości robót ogólnobudowlanych co najmniej 320 000,00 złotych brutto (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych),
- b) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty w zakresie instalacji wewnętrznych

- elektrycznych o wartości robót w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych co najmniej 60 000,00 złotych brutto (*słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych*),
- c) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty w zakresie instalacji sanitarnych o wartości robót w zakresie instalacji sanitarnych co najmniej 100 000,00 złotych brutto (*słownie: sto tysięcy złotych*),  
oraz
- d) jednej roboty budowlanej (zrealizowanej na podstawie jednej umowy) polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej obejmującej swym zakresem co najmniej roboty w zakresie termomodernizacji dachu o łącznej wartości tych robót termomodernizacyjnych co najmniej 120 000 złotych brutto (*słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych*).
3. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum), wskazany powyżej warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej musi spełniać samodzielnie co najmniej 1 Wykonawca składający ofertę wspólną (doświadczenie w zakresie realizacji robót obejmujących konserwacje elewacji budynku nie podlega sumowaniu).
4. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać, że podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Jeżeli Wykonawca dla potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przedstawi dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski według kursu walut NBP obowiązującego w dniu wszczęcia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (czyli umieszczenia ogłoszenia w BZP). W przypadku braku publikacji kursów walut NBP obowiązujących w dniu wszczęcia niniejszego postępowania, zastosowany zostanie kurs ostatnio ogłoszony przed tym dniem zgodnie z treścią Uchwały nr 51/2002 Zarządu Narodowego banku Polskiego z dnia 23 września 2002r. w sprawie sposobu wyliczenia i ogłaszania bieżących kursów walut obcych (Dz. Urz. NBP z 2015r. poz.11)
- b) Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:
- 1) dysponuje min. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy: posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 2019, poz. 1186) lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, należącą do właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót ogólnobudowlanych od dnia uzyskania uprawnień.
  - 2) dysponuje min. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika robót instalacyjnych: posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, należącą do właściwej izby samorządu zawodowego.
  - 3) dysponuje min. jedną osobą pełniącą funkcję Kierownika robót elektrycznych: posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane na podstawie



wcześniej obowiązujących przepisów; należąca do właściwej izby samorządu zawodowego.

**UWAGI do warunku dotyczącego części dysponowania osobami z uprawnieniami:**

1. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z 22.12.2015r. (Dz. U. z 2016. poz. 65).
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dysponowania przez Wykonawcę jedną osobą, która posiada prawo do kierowania robotami w każdej z wymienionych wyżej specjalności lub dwoma osobami - z których jedna posiada prawo do kierowania robotami w co najmniej dwóch wymienionych specjalizacjach.
3. Kierownik budowy /robót musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy biegle nie włada językiem polskim, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt - tłumacza dla potrzeb i na okres realizacji umowy.
4. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum), wskazany powyżej warunek dotyczący dysponowania osobami posiadającymi stosowne uprawnienia - Wykonawcy składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: **Tak**  
Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp  
**Tak**

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

**Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)**

**Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)**

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu  
**Tak**

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

**Nie**

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1) **odpis** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;

**UWAGI: W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę, dokument o którym mowa pkt.1 zobowiązany jest złożyć każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę. Jeżeli Wykonawca ma**

siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, iż nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Postanowienia dotyczące terminów określonych powyżej stosuje się odpowiednio.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

#### III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) wykaz zawierający co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim charakterem robocie stanowiącej przedmiot postępowania czyli polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie obiektu użyteczności publicznej, obejmującą swym zakresem co najmniej następujące rodzaje robót budowlanych:

- roboty ogólnobudowlane,
- roboty w zakresie termomodernizacji dachu,
- roboty instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych;
- roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych

o łącznej wartości wszystkich robót zrealizowanych w ramach jednej umowy w wysokości co najmniej 600 000,00 zł brutto (*słownie: sześćset tysięcy złotych*), z zastrzeżeniem, że:

- roboty o charakterze ogólnobudowlanym zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły minimum 320 000,00 złotych brutto (*słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych*),
- roboty w zakresie termomodernizacji dachu zrealizowane w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 120 000,00 złotych brutto (*słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych*),
- roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 100 000,00 złotych brutto (*słownie: sto tysięcy złotych*);
- roboty instalacyjne w zakresie instalacji wewnętrznych elektrycznych zrealizowane w danym obiekcie w ramach tej jednej umowy wyniosły co najmniej 60 000,00 złotych brutto (*słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych*).

Wykaz musi dotyczyć robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów (dokumentów) określających, czy wskazane w wykazie ww. roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty: poświadczenie, protokoły odbioru końcowego robót, referencje, listy referencyjne itp.) - w celu potwierdzenia spełnienia wymaganego warunku z zakresu zdolności technicznej lub zawodowej.

UWAGI: 1. Jeżeli zakres robót przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez

Zamawiającego (czyli jeśli dokument dotyczy poświadczenia realizacji także innych robót budowlanych realizowanych w ramach danej inwestycji (np. budowa parkingu przed obiektem) - należy w wykazie robót budowlanych podać wartość poszczególnych robót branżowych według wytycznych Zamawiającego (wartość termomodernizacji dachu, instalacji sanitarnych, itd.). 2. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału Wykonawca może przedstawić także dokumenty dotyczące realizacji robót według wytycznych szczegółowo opisanych w rozdziale V siwz ust. 2 pkt 3 (Uwagi do warunku dotyczącego doświadczenia). 3. Wykaz robót należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 3 do siwz.

- 2) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrole jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - *w celu potwierdzenia spełnienia wymaganego warunku z zakresu zdolności technicznej lub zawodowej*. UWAGA: W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykaz osób należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 4 do siwz.

### III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

### III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

### III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W PKT III.3) - III.6)

- 1) Kosztorys ofertowy (obligatoryjnie) 2) Dokument potwierdzający wniesienie wadium, 3) Dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy (jeżeli dotyczy). 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego (jeżeli dotyczy). 5) Szczegółowy opis rozwiązań równoważnych (jeżeli dotyczy).

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) OPIS

#### IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: **Przetarg nieograniczony**

#### IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

#### Informacja na temat wadium

Wymagane wadium określono w stosunku do wartości zamówienia i wynosi ono 10 000,00 złotych. Każdy wykonawca biorący udział w przetargu musi przed upływem terminu składania ofert tj. przed godziną 09:00 w dniu składania ofert wnieść wadium w wysokości wskazanej w zdaniu pierwszym. Wadium może być wnoszone w: pieniądzu; poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; gwarancjach bankowych; gwarancjach ubezpieczeniowych; poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2018r.poz. 110). Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Porąbce nr rachunku 9281 2400 0920 0100 0008 2400 08, z dopiskiem na przelewie „Wadium w postępowaniu na roboty

budowlane dot. budynku komunalnego w Czańcu ul. Zagłębocke 9" lub dopiskiem zawierającym numer sprawy (pozwalającym na identyfikację postępowania którego wadium dotyczy) przy czym Zamawiający musi otrzymać z banku potwierdzenie wpływu przelewu najpóźniej w dniu składania ofert przed upływem terminu ich składania. Za skuteczność operacji finansowo - bankowych odpowiada Wykonawca. Kopię przelewu należy dołączyć do oferty. Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć w oryginalnym egzemplarzu bezpośrednio do oferty. Zaleca się zamieścić dokument wadialny w taki sposób, aby jego zwrot przez Zamawiającego nie naruszył integralności oferty wraz z załącznikami (np. umieszczony w koszulce, co pozwoli na swobodne oddzielenie wadium od reszty dokumentów). Wadium wniesione w formie innej niż pieniężna powinno obowiązywać od dnia składania ofert (a nie od dnia następnego) przez cały okres związania ofertą, zgodnie z art. 85 ustawy Pzp. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy: 1) nazwę Wykonawcy, beneficjenta gwarancji/poręczenia czyli Zamawiającego, gwaranta/poręczyciela czyli Banku lub Instytucji Ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia oraz wskazanie ich siedzib, 2) określenie wierzytelności która ma być zabezpieczona gwarancją (poręczeniem), 3) kwotę gwarancji (poręczenia), 4) termin ważności gwarancji (poręczenia) 5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji (poręczenia) na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o którym mowa w art. 46 ust 4a i ust.5 ustawy Pzp. W przypadku składania oferty wspólnej (np. Konsorcjum) z treści wniesionego wadium musi wynikać, że zabezpiecza ono ofertę złożoną przez wszystkie podmioty ją podpisujące (czyli np. że dotyczy oferty złożonej przez Konsorcjum).

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

**Nie**

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

**Nie**

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

**Nie**

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

**Nie**

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

**Nie**

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

**Nie**

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (*przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne*)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące

dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

#### IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

##### IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

##### IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
<b>cena</b>	<b>60</b>
<b>okres gwarancji jakości</b>	<b>20</b>
<b>okres rękojmi</b>	<b>20</b>

##### IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony) **TAK**

#### IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

##### IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji



Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:  
Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: Nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

licytacja wieloetapowa

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Nie

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: **Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

**Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w niżej wskazanych przypadkach:**



1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
  - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, w szczególności gdy opóźnienie we wspomnianym zakresie wyniesie ponad 72 godziny,
  - 2) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w postaci opadów deszczu lub śniegu utrzymujących się łącznie dłużej niż 48 godzin, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie całości bądź części przedmiotu umowy z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, przy czym informacja o wspomnianych warunkach atmosferycznych winna być dokonana wpisem inspektora nadzoru w dzienniku budowy,
  - 3) gdy wystąpią temperatury powietrza niepozwalające na realizację przedmiotu umowy (w całości lub w części) stosownie do wymogów i ograniczeń określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
  - 4) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - 5) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 6) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - 7) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 8) jeżeli będą miały miejsce przedłużające się konsultacje społeczne, czy protesty mieszkańców uniemożliwiające realizację przedmiotu umowy w całości lub części,
  - 9) gdy wystąpią warunki geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne odbiegające od przyjętych w dokumentacji technicznej, skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - 10) gdy wystąpią warunki terenowe odmienne od przyjętych w dokumentacji technicznej, w szczególności w przypadku istnienia niezainwentaryzowanej lub błędnie zainwentaryzowanej infrastruktury podziemnej w postaci sieci czy instalacji, a także innych niezainwentaryzowanych bądź błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - 11) gdy wystąpią znaleziska archeologiczne bądź niewybuchy lub niewypały,
  - 12) gdy wystąpi siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie

- przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
  - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - 4) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
  - 5) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - 7) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - 8) zmiana zakresu przedmiotu umowy może mieć miejsce w przypadku zaistnienia niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron okoliczności powodujących niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy z punktu widzenia Zamawiającego przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu umowy,
  - 9) zmiana zakresu umowy może wystąpić także w przypadku wystąpienia sytuacji braku możliwości realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia z uwagi na protesty mieszkańców czy protesty społeczne, uwarunkowania techniczne czy okoliczności formalno-prawne, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 2.
  4. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie ust. 1 umowy, zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust 2 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie pkt 3 zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi Nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
  5. Wniosek, o którym mowa w ust.4 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w pkt 4 wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
  7. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wskazanego w umowie, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
    - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
    - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
      - na zasadach i w sposób określony w ust. 8 - 17, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.

8. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących czynności o których mowa w rozdziale III ust.22 siwz - do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących czynności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym czynności o których mowa w rozdziale III ust. 22 siwz. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących czynności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
13. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 7, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 7 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących czynności o których mowa w rozdziale III ust. 22 siwz, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących czynności o których mowa w rozdziale III ust.22 siwz wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3.
15. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie

zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 14 pkt 2.

16. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 14, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
17. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
19. Umowa może ulec zmianie także w przypadku zmiany lub rezygnacji przez Wykonawcę z podwykonawcy robót, oraz w przypadku wprowadzenia nowego podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w formularzu oferty lub w przypadku dopuszczenia udziału podwykonawcy/podwykonawców w sytuacji, gdy Wykonawca w treści oferty zadeklarował samodzielną realizację zamówienia. W przypadku, gdy dotychczasowy podwykonawca swoimi zasobami potwierdzał spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie musi spełniać warunki udziału w postępowaniu w takim samym zakresie jak dotychczasowy podwykonawca, tj. pozwalający spełnić warunki podane w SIWZ.
20. Zmianie może ulec także zakres (rodzaj) robót jakie Wykonawca powierzy podwykonawcom w stosunku do zakresu robót zadeklarowanego w ofercie.
21. Zmiana umowy może mieć miejsce w przypadku zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą w wyniku połączenia, podziału, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1. ustawy oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, lub przekształcenie Wykonawcy będącego następstwem sukcesji uniwersalnej, w związku z sukcesją generalną, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przekształcony Wykonawca musi nadal spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz nie mogą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art. 24 ust. ustawy.
22. Zmiana umowy może także nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 144 ustawy PZZP.
23. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem nieważności.
24. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
  - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - 2) danych teleadresowych,
  - 3) danych rejestrowych.

#### IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

**Data: 2020-02-17 , godzina: 09:00,**

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

**Nie**

Wskazać powody:



Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

**polski**

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: **30** (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: **Nie**

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane **Nie**

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu jest Wójt Gminy Porąbka z siedzibą 43-353 Porąbka ul. Krakowska 3, adres e-mail: [ors@porabka.pl](mailto:ors@porabka.pl) tel. 33 827 28 10
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Porąbka jest Pan Janusz Dębowski kontakt: adres e-mail: [ors@porabka.pl](mailto:ors@porabka.pl) , telefon 33 827 28 10;
- 3) dane osobowe wskazane przez Wykonawcę przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.1.1.2020 na budowę oświetlenia na terenie Gminy Porąbka.
- 4) odbiorcami wskazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych podanych przez Wykonawcę decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) Wykonawca posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;
- 9) Wykonawcy nie przysługuje:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**WÓJT GMINY PORĄBKA**  
**Paweł Zemanek**