

**Zarządzenie Nr 275/2019
Wójta Gminy Porąbka
z dnia 12 listopada 2019 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy nr XI/108/2019 z dnia 29 października 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Porąbka, których wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§2

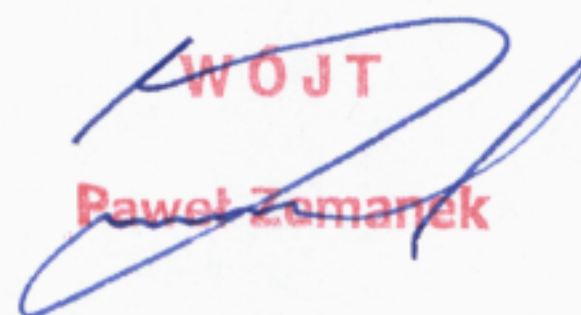
Podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Porąbka przy ul. Krakowskiej 3, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Urzędu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


WOJT
Paweł Zemanek

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Porąbka przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Porąbka, działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do najmu

<i>Oznaczenie nieruchomości Nr działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości -lokalu</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w obowiązkowym MPZP</i>	<i>Wysokość czynszu</i>	<i>Termin najmu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Uwagi</i>
Dz. 663/6 zabudowana budynkiem	BB1Z/00109520/3	69 m ²	Lokal położony w Bujakowie w budynku Domu Gromadzkiego przy ul. Bielskiej 22, Lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową, c.o.	„B 12 U”- tereny zabudowy usługowej	2,34zł netto/m ² + 23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	Czynsz płatny do 25-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący Do czynszu zostaną doliczone opłaty za dostarczone do lokali media
Dz.1248/2 zabudowana budynkiem	BB1Z/00016945/9	194.59 m ²	Lokal położony w Czańcu w budynku „Ośrodku Zdrowia” przy ul. K.K. Wojtyły 28A Lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną,	„C 14 UC” - tereny usług centrotwórczych	2,34zł netto/m ² + 23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	Najemca będzie zobowiązany do uiszczenia podatku z tytułu prowadzonej działalności Czynsz będzie corocznie

			gazową, c.o.					waloryzowany o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim
Dz. 463/11 zabudowana budynkiem	BB1Z/00106278/0	280,70 m ²	Lokal położony w Kobiernicach w budynku „Ośrodka Zdrowia” przy ul. Żywieckiej 10, Lokal wyposażony w instalację wodno- kanalizacyjną, elektryczną, gazową, c.o.	„D 8 aU” - tereny usług różnych	2,34zł netto/m ² + 23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	
Dz. 2052/1, 2052/2, 2052/3, 2052/4 częściowo zabudowane budynkiem.	BB1Z/00039692/7 KW 29546	543 m ²	Lokal położony w Porąbce w budynku „Ośrodku Zdrowia” przy ul. Wielka Puszczą 23 Lokal wyposażony w instalację wodną, elektryczną, gazową, c.o.	„A22UZ” - tereny usług ochrony zdrowia i opieki społecznej	2,34zł netto/m ² + 23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	W stosunku do działki nr 2052/4 Gmina Porąbka jest władającym.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 12 listopada 2019 roku do 3 grudnia 2019 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Porąbka. Po tym okresie zostanie spisana umowa najmu lokali, w której zostaną określone szczegółowe warunki najmu.

Porąbka, dnia 12.11.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy w Porąbce
dnia
Zdjęto dnia


Paweł Zemanek