

## WYKAZ nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Porąbka przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Wójt Gminy Porąbka, działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do najmu

<i>Oznaczenie nieruchomości Nr działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości -lokalu</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w obowiązującym MPZP</i>	<i>Wysokość czynszu</i>	<i>Termin najmu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Uwagi</i>
Dz. 663/6 zabudowana budynkiem	BB1Z/00109520/3	69 m <sup>2</sup>	Lokal położony w Bujakowie w budynku Domu Gromadzkiego przy ul. Bielskiej 22, Lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową, c.o.	„B 12 U” - tereny zabudowy usługowej	2,34zł netto /m <sup>2</sup> + 23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	Czynsz płatny do 25-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący  Do czynszu zostaną doliczone opłaty za dostarczone do lokali media
Dz.1248/2 zabudowana budynkiem	BB1Z/00016945/9	194.59 m <sup>2</sup>	Lokal położony w Czańcu w budynku „Ośrodku Zdrowia” przy ul. K.K. Wojtyły 28A Lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną,	„C 14 UC” - tereny usług centrotwórczych	2,34zł netto/m <sup>2</sup> + 23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	Najemca będzie zobowiązany do uiszczania podatku z tytułu prowadzonej działalności  Czynsz będzie

			elektryczną, gazową, c.o.					corocznie waloryzowany o wskaznik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim
Dz. 463/11 zabudowana budynkiem	BB1Z/00106278/0	280,70 m <sup>2</sup>	Lokal położony w Kobiernicach w budynku „Ośrodka Zdrowia” przy ul. Żywieckiej 10, Lokal wyposażony w instalację wodno- kanalizacyjną, elektryczną, gazową, c.o.	„D 8 aU” - tereny usług różnych	2,34zł netto/m <sup>2</sup> + 23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	
Dz. 2052/1, 2052/2, 2052/3, 2052/4 częściowo zabudowane budynkiem.	BB1Z/00039692/7  KW 29546	543 m <sup>2</sup>	Lokal położony w Porąbce w budynku „Ośrodka Zdrowia” przy ul. Wielka Puszcza 23 Lokal wyposażony w instalację wodną, elektryczną, gazową, c.o.	„A22UZ”- tereny usług ochrony zdrowia i opieki społecznej	2,34zł netto/m <sup>2</sup> +23% VAT	nieokreślony	Prowadzenie działalności NZOZ oraz prowadzenie działalności statutowej spółki.	W stosunku do działki nr 2052/4 Gmina Porąbka jest władającym.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 12 listopada 2019 roku do 3 grudnia 2019 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Porąbka. Po tym okresie zostanie spisana umowa najmu lokali, w której zostaną określone szczegółowe warunki najmu.

Porąbka, dnia 12.11.2019 r.

Wójt Gminy Porąbka  
Paweł Zemanek