

# **SPRAWOZDANIE Z BIEŻĄCYCH SPRAW** **WÓJTA GMINY** **W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

Wójt Gminy Porąbka w okresie od VIII Sesji Rady Gminy Porąbka, która odbyła się w dniu 25 czerwca 2019 r. podjął m.in. następujące działania:

**I. Wydał zarządzenia, w których m.in:**

**1. Dokonano zmian w:**

- a)** Uchwale Budżetowej Gminy, planach finansowych Urzędu Gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy. Zmiany dokonane zostały na podstawie ustawy o finansach publicznych, a także w oparciu o Uchwały Rady Gminy Porąbka.
- b)** Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Porąbka wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2019 - 2026r.

**2. Zatwierdzono sprawozdania finansowe za rok 2018 Gminnej Biblioteki Publicznej i Gminnego Ośrodka Kultury w Porąbce.**

**3. Przystąpiono do czynności mających na celu:**

- a)** przeprowadzenia zamówienia publicznego na wybór wykonawcy prac remontowo - konserwatorskich elewacji Przedszkola Publicznego nr 1 w Czańcu ul. Królewska 16 - etap 1.
- b)** wydzierżawienia **2 m<sup>2</sup>** z działki nr **1262/17** o pow. **0.0540 ha** położonej w Kobiernicach z przeznaczeniem na posadowienie pojemników na odzież używaną przyjmując, że:
  - umowa zostanie zawarta na okres **16 miesięcy, do dnia 31.12.2020r.**,
  - miesięczna stawka czynszu wyniesie **10,36 zł. netto za 1m<sup>2</sup>+ + 23 % VAT**
- c)** wydzierżawienia **0.033 ha** z działki nr **3775/7** o pow. **0.2922 ha** położonej w Czańcu przy ul. Leśnej z przeznaczeniem na poprawę warunków

zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej przyjmując, że:

- umowa zostanie zawarta na okres **6 miesięcy**
- miesięczna stawka czynszu wyniesie **0,30 zł netto** za **1m<sup>2</sup>** rocznie , co daje **8.25 zł. netto** za miesiąc. Czynsz jest zwolniony z podatku VAT.

d) przedłużenia umowy najmu lokalu mieszkalnego z dotychczasowym najemcą przy ul. Żywieckiej 8 w Kobiernicach przyjmując, że umowa zostanie przyjęta na okres **2 lat**. Pozostałe warunki najmu określi umowa najmu.

4. Przeprowadzono konsultacje w przedmiocie projektu uchwały w sprawie :

a) Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Porąbka na lata 2019-2022.

b) Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Porąbka na lata 2019-2022 z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

c) Ustanowienia pomnika przyrody.

W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone żadne opinie ani uwagi do konsultowanych projektów uchwały.

5. Powołano komisję do ustalania szkód i szacowania strat spowodowanych klęskami żywiołowymi oraz innymi nadzwyczajnymi zagrożeniami mogącymi wystąpić na terenie Gminy Porąbka.

6. Wyodrębniono w budżecie Gminy Porąbka środki stanowiące fundusz sołecki.

W 2020 roku każde sołectwo z tego tytułu otrzyma kwotę **38.747,70 zł.**

7. Wprowadzono cennik opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Porąbka.

8. Wyznaczono zastępstwo za Dyrektora SP Nr 2 im. Kard. K. Wojtyły w Czańcu w okresie od 1 września 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. w osobie Pani Agnieszki Kowalskiej oraz zastępstwo za Dyrektora Publicznego Przedszkola w Kobiernicach w okresie od 1 sierpnia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. w osobie Pani Magdaleny Piekietko-Ilczak.

9. Dokonano zatwierdzenia i wprowadzenia" Planu Ochrony Informacji Niejawnych w Urzędzie Gminy Prąbka".

10. Wyznaczono miejsca przeznaczone na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych w wyborach do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 13 października 2019 r.

## **II. Projekty uchwał przygotowane przez Wójta Gminy na IX Sesję Rady, a dotyczące:**

1. Dokonanie zmian w Planie Gospodarczym Gminy na 2019 r.
2. Dokonanie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Porąbka na lata 2019-2026.
3. Dokonanie zmian w uchwale budżetowej gminy na 2019 r.
4. Ustanowienie pomnika przyrody.
5. Zmiana uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w sołectwie Czaniec.
6. Zmiana uchwały w przedmiocie Regulaminu wynagradzania nauczycieli określającego wysokość dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość i warunki wypłacania składników wynagrodzenia, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela.
7. Zmiana uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi finansowo-księgowej, administracyjnej i organizacyjnej dla szkół i placówek dla których organem prowadzącym jest Gmina Porąbka.

## **III. W wyniku przeprowadzenia procedury w trybie przetargu nieograniczonego podpisano umowy na:**

1. Wybór wykonawcy kampanii edukacyjnej i informacyjno-promocyjnej dla projektu "Zagospodarowanie cieków wodnych w Gminie Porąbka.

Wykonawca:

**FB Kos Sp. z o.o.**

43-356 Kobiernice, ul. Dolna 15

**Cena oferty: 149 766,00 zł. netto**

**184 212,18 zł. brutto**

**Termin wykonania zamówienia: 25.09.2019r.**

okres gwarancji: 24 miesiące

ilość ofert: 2

2. Wybór wykonawcy, który udzieli Gminie Porąbka długoterminowego kredytu w wysokości :

a) **1 463 439,00 PLN** na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Porąbka oraz spłatę wcześniej zaciągniętych przez Gminę zobowiązań.

Wykonawca:

**Bank Spółdzielczy w Porąbce**  
43-253 Porąbka ul. Rynek 5

**Cena oferty** (koszty kredytu): **202 803,89 zł.**

**Termin wykonania zamówienia:** do 31.12.2026 r.

ilość ofert: 1

b) **1 036 561,00 PLN** na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu wynikającego z konieczności pokrycia przez Gminę Porąbka działań finansowanych ze środków określonych w art.5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach ze środków publicznych w realizowanej inwestycji pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Porąbka – sołectwo Bujaków”.

Wykonawca:

**Bank Spółdzielczy w Porąbce**  
43-253 Porąbka ul. Rynek 5

**Cena oferty** (koszty kredytu): **50 520,56 zł.**

**Termin wykonania zamówienia:** do 31.12.2020 r.

ilość ofert: 1

3. Wybór wykonawcy remontu dróg oraz budowy oświetlenia ulicznego i zewnętrznego na terenie Gminy Porąbka w 2019r. Etap 1.

W postępowaniu dopuszczono składanie ofert częściowych na każdą z trzech części zamówienia:

a) Część 1 Budowa oświetlenia ulicznego w Porąbce wzdłuż ulicy Wielka Puszcza.

Wykonawca:

**Elwatt Sp. z o.o.**

ul. Kęcka 96A, 43-340 Kozy

**Cena oferty: 44 597,76 zł. netto**  
**54 855,24 zł. brutto**

**Termin wykonania zamówienia:** 3 miesiące od podpisania umowy.

**Okres gwarancji:** 60 miesięcy na zrealizowane roboty w tym zabudowane materiały i urządzenia.

**Okres gwarancji:** 60 miesięcy na dostarczone i zabudowane oprawy LED.

ilość ofert: **2**

- b) Część 2 Doświetlenie przejścia dla pieszych przy skrzyżowaniu ulicy Bielskiej z ulicą Zawieźnica w Kobiernicach.**

Wykonawca:

**Elwatt Sp. z o.o.**

ul. Kęcka 96A, 43-340 Kozy

**Cena oferty: 18 529,61 zł. netto**  
**22 791,42 zł. brutto**

**Termin wykonania zamówienia:** 4 miesiące od podpisania umowy.

**Okres gwarancji:** 60 miesięcy na zrealizowane roboty w tym zabudowane materiały i urządzenia.

**Okres gwarancji:** 60 miesięcy na dostarczone i zabudowane oprawy LED.

ilość ofert: **2**

- c) Część 3 Budowa oświetlenia ulicznego w Bujakowie wzdłuż ulicy Różanej – etap II**

Wykonawca:

**Elwatt Sp. z o.o.**

ul. Kęcka 96A, 43-340 Kozy

**Cena oferty: 16 244,56 zł. netto**  
**19 980,81 zł. brutto**

**Termin wykonania zamówienia:** 3 miesiące od podpisania umowy.

**Okres gwarancji:** 60 miesięcy na zrealizowane roboty w tym zabudowane materiały i urządzenia.

**Okres gwarancji:** 60 miesięcy na dostarczone i zabudowane oprawy LED.

ilość ofert: **1**

#### **IV. W ramach gospodarki mieniem gminy podjęto następujące działania:**

1. Gmina wystąpiła z wnioskiem do Wojewody Śląskiego o komunalizację działek nr:

- a) **2707/3** o pow. **0.0152 ha** w Czańcu – część ul. Bajecznej,
- b) **3063/2** o pow. **0.0194 ha** w Czańcu - część ul. Widokowej,
- c) **2600/3** o pow. **0.0200 ha** w Czańcu – część ul. Bławatków,
- d) **2601/3** o pow. **0.0155 ha** w Czańcu – część ul. Bławatków,
- e) **1620/24** o pow. **0.0455 ha** i **1620/66** o pow. **0.1850 ha** w Kobiernicach część ul. Wodociągowej,
- f) **869/6** o pow. **0.1054 ha** , **1127** o pow. **0.0876 ha** , **1165/1** o pow. **0.0277 ha** , **1101/2** o pow. **0.1517 ha** , **1191/2** o pow. **0.1975 ha** , **1423** o pow. **0.1300 ha** i **1792/4** o pow. **0.3556 ha** stanowiące część ulic Bukowa, Gajowa, Beskidzka, Borowików i Brzeziny w Porąbce-1 oraz otrzymała decyzją Wojewody Śląskiego działkę nr **2304/4** o pow. **0.0030 ha** w Czańcu stanowiącą część ul. Bratniej.

2. Na podstawie decyzji Wójta Gminy Porąbka, Gmina Porąbka stała się właścicielem działki nr:

- a) **1011/2** o pow. **0.0034 ha** w Bujakowie - część ulicy Modrzewiowej

3. Przetargi:

- a) 7 sierpnia br. odbył się trzeci przetarg pisemny ograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr **1000/4** o pow. **0.0908 ha** położonej w Porąbce-1.( na Bukowcu w rejonie ulic Barwnej).Cena wywoławcza wynosiła **22 020.00 zł. + 23% VAT**. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak osób zainteresowanych kupnem ww nieruchomości.
- b) Przeznaczono do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego działkę położoną w Kobiernicach przy ul. Zawieźnica, oznaczoną numerem **1513/87** o pow. **0.0585 ha**.Cena wywoławcza działki wynosi **25 500,00 zł. netto + 23% VAT**.

4. Akty notarialne zawarte przez Gminę Porąbka:

- a) **10.07.2019 r.** zawarto akt notarialny dotyczący nieodpłatnego przejęcia na mienie gminy działek oznaczonych numerami **939/7** o pow. **0.0004 ha** , **940/3** o pow. **0.0312 ha** , **940/5** o pow. **0.0109 ha** i **947/1** o pow. **0.0119 ha** położonych

w Kobiernicach. Działki tworzą ciąg komunikacyjny do ruin zamku na Wołku.

**b) 8 sierpnia 2019** roku zawarto akt notarialny dotyczący warunkowej sprzedaży przez spółkę Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna z siedzibą w Konstancinie Jeziornie dwóch działek oznaczonych numerami **1558/16** o pow. **0.1356 ha** i **1558/19** o pow. **0.0034 ha** położonych w Kobiernicach.

Działki stanowią część drogi gminnej nazwanej ul. Mokrą. Warunkowa umowa została zawarta w związku z prawem pierwokupu przez Skarb Państwa.

**Opracowała,**  
na podstawie informacji  
uzyskanych od pracowników UG i jednostek  
organizacyjnych Gminy Porąbka,  
**Agata Sadowska-Błasiak**