

**Zarządzenie Nr 145 /2019**

**Wójta Gminy Porąbka  
z dnia 6 czerwca 2019 roku**

w sprawie przedłużenia dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr VII/75/2019 Rady Gminy Porąbka z dnia 28 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

**zarządzam, co następuje:**

**§1**

zawrzeć kolejną umowę z dotychczasowym dzierżawcą działki oznaczonej numerem 6162/1 o pow. 0.3633 ha, zabudowanej budynkiem o pow. 347,75 m<sup>2</sup> położonej w Porąbce 2 przy ul. Wielka Puszcza 141.

**§2**

Przyjąć następujące warunki dzierżawy:

1. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
2. Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie 500 zł netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz płatny będzie miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc bieżący, na podstawie faktur wystawianych przez Gminę
3. Budynek zostanie przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej z zapleczem socjalnym dla pracowników firmy.
4. Umowa zawierająca szczegółowe warunki dzierżawy zostanie zawarta po sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obsługi mienia komunalnego.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
Paweł Zemanek

Otrzymują:

1. Insp. ds. obsługi mienia komunalnego
2. A/a