

**UMOWA (PROJEKT) nr IGK 272. .2019.TS  
NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH DLA BUDOWY PUNKTÓW  
OŚWIETLANIA ULICZNEGO NA TERENIE GMINY PORĄBKA**

zawarta w Porąbce w dniu ..... 2019 r. pomiędzy **Gminą Porąbka** z siedzibą w Porąbce ul. Krakowska 3 reprezentowaną przez **Wójta Gminy Pawła Zemanka**, zwanego w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM** i przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Bożeny Czosnyka**

oraz

.....

zwanym w treści umowy **WYKONAWCĄ** reprezentowanym przez .....

*Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego z uwzględnieniem treści art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz.1986 ze zm.) oraz z procedurą przyjętą dla postępowań o wartości poniżej 30 000 euro: z przedziału poniżej 50 000 zł. netto (Zarządzenie nr 133/2017 Wójta Gminy Porąbka z dnia 28.08.2017r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art.4 pkt.8 ustawy Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Porąbka), numer IGK.271. 2 .2019.TS, zawarta została umowa o następującej treści:*

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest usługa projektowa polegająca na opracowaniu 2 kompletnych projektów budowlano-wykonawczych punktów oświetlenia ulicznego w sołectwach Bujaków oraz Czaniec na ulicach:
  - 1) sołectwo Bujaków- ul. Wschodnia,
  - 2) sołectwo Czaniec - ul. Kard. K. Wojtyły - doświetlenie przejścia dla pieszych w rejonie skrzyżowania z ul. Bukowską.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy, w których zawarty jest zakres świadczonych usług są następujące załączniki:
  - 1) Zaprośzenie do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowych dla budowy punktów oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Porąbka wraz z załącznikami nr IGK.271.2.2019.TS - stanowiące łącznie załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia .2019 r. – załącznik nr 2 do umowy.

**§2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami regulującymi przedmiotową problematykę (w zakresie odnoszącym się do przedmiotu zamówienia), a w szczególności zapewni opracowanie zlecanych przez Zamawiającego dokumentacji projektowych w sposób zgodny z wymaganiami przepisów prawnych, a w szczególności:
  - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018r. poz.1202 ze zm.),
  - b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2018 poz. 1986 ze zm.),
  - c) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej dnia 13 września 2018 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018, poz. 1935 ze zm.),
  - d) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
  - e) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015r poz.1422 ze zm.),

- f) obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że przekazane Zamawiającemu dokumentacje projektowe będą kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. W dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacjach projektowych po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. Zamawiający wymaga, by dokumentacje określały parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów albo podawały przykładowo 2 - 3 handlowe nazwy tych wyrobów, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji, w celu zapewnienia konkurencyjności przy zamawianiu tych wyrobów.
5. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
6. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
7. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z wykonanymi dokumentacjami projektowymi oraz zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z błędów w dokumentacjach.

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletny przedmiot umowy tj. obejmujący opracowanie 3 dokumentacji projektowych wyszczególnionych w §1 ust.1 umowy wraz z uzyskaniem prawomocnych pozwoleń na budowę lub potwierdzeń przyjęcia zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę: w terminie **do 31 lipca 2018r.**
2. Strony ustalają, że kompletne dokumentacje projektowe na realizację każdego z 3 zadań mogą być przekazywane Zamawiającemu wcześniej aniżeli termin wskazany w ust.1 według harmonogramu Wykonawcy.

### §4

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentacje, o których mowa w §1 ust. 1 w wersji papierowej w ilości egzemplarzy niezbędnej do uzyskania decyzji pozwoleń na budowę lub dokonania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowane dokumentacje również w formie elektronicznej w formacie PDF oraz edytowalnej dwg na płytach CD (dla każdej dokumentacji odrębne płyty).
3. Miejscem odbioru wykonanych dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego każdej wykonanej dokumentacji jest protokół zdawczo-odbiorczy, który stanowi podstawę do wystawienia przez wykonawcę faktury za zrealizowaną część usługi w zakresie opracowania zleconej dokumentacji i otrzymania prawomocnego pozwolenia na budowę lub potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
5. Strony ustalają, że Wykonawca złoży przy przekazywaniu Zamawiającemu dokumentacji następujące pisemne oświadczenia:
  - 1) oświadczenie, że dana dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.
  - 2) oświadczenie, że przenosi majątkowe prawa autorskie do dokumentacji na Zamawiającego co umożliwi Zamawiającemu wykorzystanie dokumentacji w postępowaniu zmierzającym do wyboru wykonawcy robót budowlanych stanowiących przedmiot dokumentacji.
6. W przypadku wykrycia wad, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie

- 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. Osobą upoważnioną w imieniu Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej - Tomasz Sordyl

## §5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest ryczałt.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 1 zgodnie z jego ofertą z dnia ..... r. za zrealizowany przedmiot umowy wyniesie ..... złotych netto (słownie: ..... zł, 00/100) i zostanie powiększone o obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wyniesie ..... złotych brutto.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest stałe i niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie podane w ust. 2 obejmuje przeniesienie praw własności do egzemplarzy przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich, udzielenie wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie określonym w niniejszej umowie, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do wystawienia odrębnych faktur za opracowanie dokumentacji dla każdego z zadań wyszczególnionych w §1 ust.1 pkt.1 -3 umowy.

## §6

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiotowe dokumentacje nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, według zasad określonych w § 4.
2. Faktury VAT za zrealizowanie poszczególnych dokumentacji będą płatne przelewem z konta Zamawiającego w terminie **do 14 dni** od daty otrzymania faktury potwierdzonej protokołem odbioru.
3. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycje przelewu ze swojego konta na konto Wykonawcy. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe od niezapłaconej kwoty.
4. Fakturę należy opisać:

**Odbiorca: Gmina Porąbka NIP 9372667573,**

**Płatnik: Urząd Gminy w Porąbce, 43-353 Porąbka ul. Krakowska 3,**

## §7

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i doświadczenie zawodowe, pozwalające na należyte wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z art.12 ust.7 Prawa budowlanego.
2. Za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się Wykonawca, w tym podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.).
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
5. W ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust. 2, z chwilą wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
6. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 5, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:

- 1) używania i wykorzystywania przedmiotu umowy do realizacji robót,
- 2) utrwalania i zwielokrotniania jakiegokolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
- 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
- 4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
- 5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
- 6) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
7. Strony zgodnie ustalają, że opracowany przez Wykonawcę przedmiot umowy będzie stanowił podstawę do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Wykonawca oświadcza, że wykonane przez niego na podstawie niniejszej umowy opracowania służyć mają nie tylko realizacji robót budowlanych, ale także przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W konsekwencji strony ustalają, że zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy obejmują także udzielanie Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na zapytania i wątpliwości zgłaszane przez uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a dotyczące dokumentów opracowanych przez Wykonawcę. Stosownych wyjaśnień Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu pisemnie lub elektronicznie w terminie 2 dni od otrzymania zapytań lub wniosków.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie przedmiotu umowy, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
8. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w §4 ust. 3.
9. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
10. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją przedmiotu umowy, posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją, otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeby uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

## §8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji, otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, w szczególności informacji niejawnych może nastąpić wyłącznie wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym niniejszą umową.
3. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
4. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 2 i 3, wiąże Wykonawcę również po wykonaniu umowy lub rozwiązaniu niniejszej umowy, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących ochrony informacji niejawnych.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na opracowaną dokumentację.

6. Okres gwarancji i rękojmi **wynosi 3 lata**, jeżeli jednak w tym okresie rozpoczęte zostaną roboty na podstawie dokumentacji – okres ten ulega przedłużeniu do dnia końcowego odbioru tychże robót.
7. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty spisania końcowego protokołu odbioru.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel określony w umowie.
9. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia braków i wad dokumentacji również tych ujawnionych lub powstałych po odbiorze.
10. Zamawiający lub osoba upoważniona do korzystania z dokumentacji w razie stwierdzenia ewentualnych wad lub braków w dokumentacji, zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia o tym Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ujawnienia wad.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, ponosząc je w całości.
12. Usunięcie wad powinno być potwierdzone protokolarnie.
13. Uznanie przez Zamawiającego protokołem odbioru przedmiotu za należyście wykonany nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad dokumentacji – te bowiem mogą ujawnić się w każdym czasie tj. zarówno w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, jak i po wykonaniu i odbiorze robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji.

## §9

1. Strony ustalają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za opóźnienie w usunięciu braków i wad przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
    - c) za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wartości umownej brutto.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - a) za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Zamawiającego (tylko z winy umyślnej zamawiającego) w wysokości 20 % wartości umownej brutto.
2. Z innych tytułów bądź gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na ogólnych zasadach.
3. Kary, o których mowa w ust.1 pkt. 1) lit. a-c zostaną potrącone bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy lub zamawiający obciąży Wykonawcę notą księgową, którą będzie miał obowiązek zapłacić w terminie do 7 dni od jej otrzymania.

## § 10

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych prawem (kodeks cywilny), Zamawiający może odstąpić od Umowy w wypadkach, w których Wykonawca nie przystąpi do realizacji Umowy, lub będzie rażąco naruszał obowiązki umowne.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone w terminie do 10 dni od dnia powzięcia informacji o okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy.
3. Wykonawca nie może – bez pisemnej zgody Zamawiającego – dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. We wszystkich kwestiach spornych, które mogą powstać w związku z niniejszą umową właściwy do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem cztery egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. Otrzymują:
  - 1) Wykonawca – 1 egz.,
  - 2) Zamawiający – 4 egz. (CRU, Referat Finansowy, Zamówienia Publiczne, Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej)

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**